

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúce:

1. Daniela J u s k o v á rod. Molčanová, nar. 7.2.1972, r.č. 725207/8625, bytom 086 12 Kurima, Družstevná 311/18
2. Magdaléna R o h á ľ o v á rod. Molčanová, nar. 19.12.1934, r.č. 346219/756, bytom 086 42 Bartošovce 86
3. Marta Z b r e h o v á rod. Fertal'ová, nar. 15.7.1961, r.č. 615715/6412, bytom 086 42 Hertník 17
4. Helena K a č m á r o v á rod. Minčáková, nar. 17.6.1949, r.č. 495617/169, bytom 086 42 Bartošovce 83

Kupujúca:

5. Obec Bartošovce, IČO: 00321851, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Šinaľom rod. Šinaľom, nar. 10. 12. 1961, r. č. 611210/6440, bytom 086 42 Bartošovce 46

I.

Predávajúce, Daniela J u s k o v á rod. Molčanová, Magdaléna R o h á ľ o v á rod. Molčanová, Marta Z b r e h o v á rod. Fertal'ová, Helena K a č m á r o v á rod. Minčáková sú vlastníčkami nehnuteľnosti v katastrálnom území **Bartošovce LV č. 1340**, EKN 1175/5 TTP o výmere 1286 m2 pod B 1 na mene Daniela Jusková v 12/40-inách, pod B 12 na mene Magdaléna Rohál'ová v 4/40-inách, pod B 13 na mene Marta Zbrehová v 4/40-inách, pod B 15 na mene Helena Kačmárová r. Minčáková v 8/40-inách.

II.

Geometrickým plánom č. 36478318-72/2012 zo dňa 19.12.2012 bola z parcely EKN 1175/5 vytvorená parcela CKN 815/6 ost.pl. o výmere 33 m2.

III.

Predávajúce, Daniela J u s k o v á rod. Molčanová, Magdaléna R o h á ľ o v á rod. Molčanová, Marta Z b r e h o v á rod. Fertal'ová, Helena K a č m á r o v á rod. Minčáková odpredávajú svoje vlastnícke podiely na novovytvorenej parcele CKN 815/6 ost.pl. o výmere 33 m2 v kat. území Bartošovce kupujúcej a kupujúca Obec Bartošovce, IČO: 00321851, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Š i n a ľ o m tieto vlastnícke podiely kupuje do vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu po 3,- €/1m2, spolu za 69,60 € /slovom Šesťdesiatdeväť EUR 60/100/.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcim po podpísaní tejto kúpnej zmluvy takto :

- Daniele Juskovej za 10 m2 x 3,- EUR/m2 v sume 30,- € /slovom Tridsať EUR/,
- Magdaléne Rohál'ovej za 3,30 m2 x 3,- EUR/m2 v sume 9,90 € /slovom Deväť EUR 90/100/,
- Marte Zbrehovej za 3,30 m2 x 3,- EUR/m2 v sume 9,90 € /slovom Deväť EUR 90/100/,
- Helene Kačmárovej za 6,60 m2 x 3,- EUR/m2 v sume 19,80 € /slovom Devätnásť EUR 80/100/.

IV.

Predávajúce ručia za bezbrehnosť a bezspornosť tohto majetkového prevodu.

V.

Kupujúca Obec Bartošovce, IČO: 00321851 vyhlasuje, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná, nakoľko aj na tejto parcele je postavená prevádzková budova ČOV pre Obec Bartošovce. Jedná sa o dodatčne majetkoprávne vyporiadanie.

VI.

Kupujúca Obec Bartošovce, IČO: 00321851 nadobudne vlastníctvo k prevádzkanej nehnuteľnosti rozhodnutím o povolení vkladu vlastnického práva do katastra nehnuteľnosti Správou katastra v Bardejove.

VII.

Kúpa nehnuteľností tak, ako je uvedená v čl. III. tejto kúpnej zmluvy bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Bartošovce č. 4/2011 zo dňa 5. 5. 2011 a to po 1,66 €/1m² a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Bartošovce.

VIII.

Poplatky spojené s týmto prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

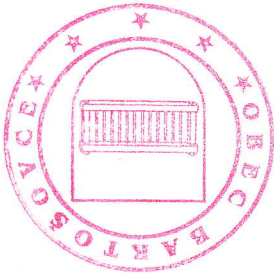
V Bartošovciach, dňa 28.2.2013

Daniela Jusková

Magdaléna Roháľová

Marta Zbrehová

Helena Kačmárová



Obec Bartošovce
zast. starostom Ing. Štefanom Sinaľom

Podľa overovacej knihy číslo 491,
podpisal - uznal DANIELA ŽUSKOVÁ
r. č. 725207/18625
bytom KURINA, Druhá strana 311/18
ktorého totožnosť bola zistená podľa
OP č. 2.17.00.6. podpis za svoj vlastný.

V Bartošovciach dňa 28. 2. 2013
starosta obce



Podľa overovacej knihy číslo 492,
podpisal - uznal MAGDALENA RUHALOVÁ
r. č. 346219/1956
bytom BARTOŠOVCE 86
ktorého totožnosť bola zistená podľa
OP č. 366.401.02-XP podpis za svoj vlastný.

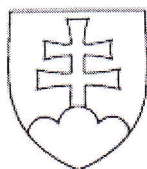
V Bartošovciach dňa 01.03.2013
starosta obce



Podľa overovacej knihy číslo 493,
podpisal - uznal MARTA ŽBREHOVÁ
r. č. 615715/6412
bytom HERTINĽ 14
ktorého totožnosť bola zistená podľa
OP č. 54.223.05D. podpis za svoj vlastný.

V Bartošovciach dňa 04.03.2013
starosta obce



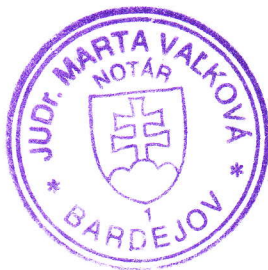


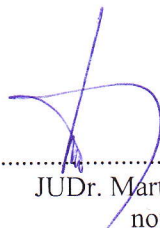
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Helena Kačmárová**, dátum narodenia **17.6.1949**, r.č. **495617/169**, bytom **Bartošovce, 83**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: osobne známy, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 151752/2013**.

Bardejov dňa 11.3.2013



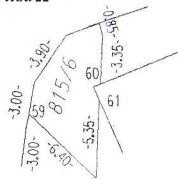

JUDr. Marta Val'ková
notár

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

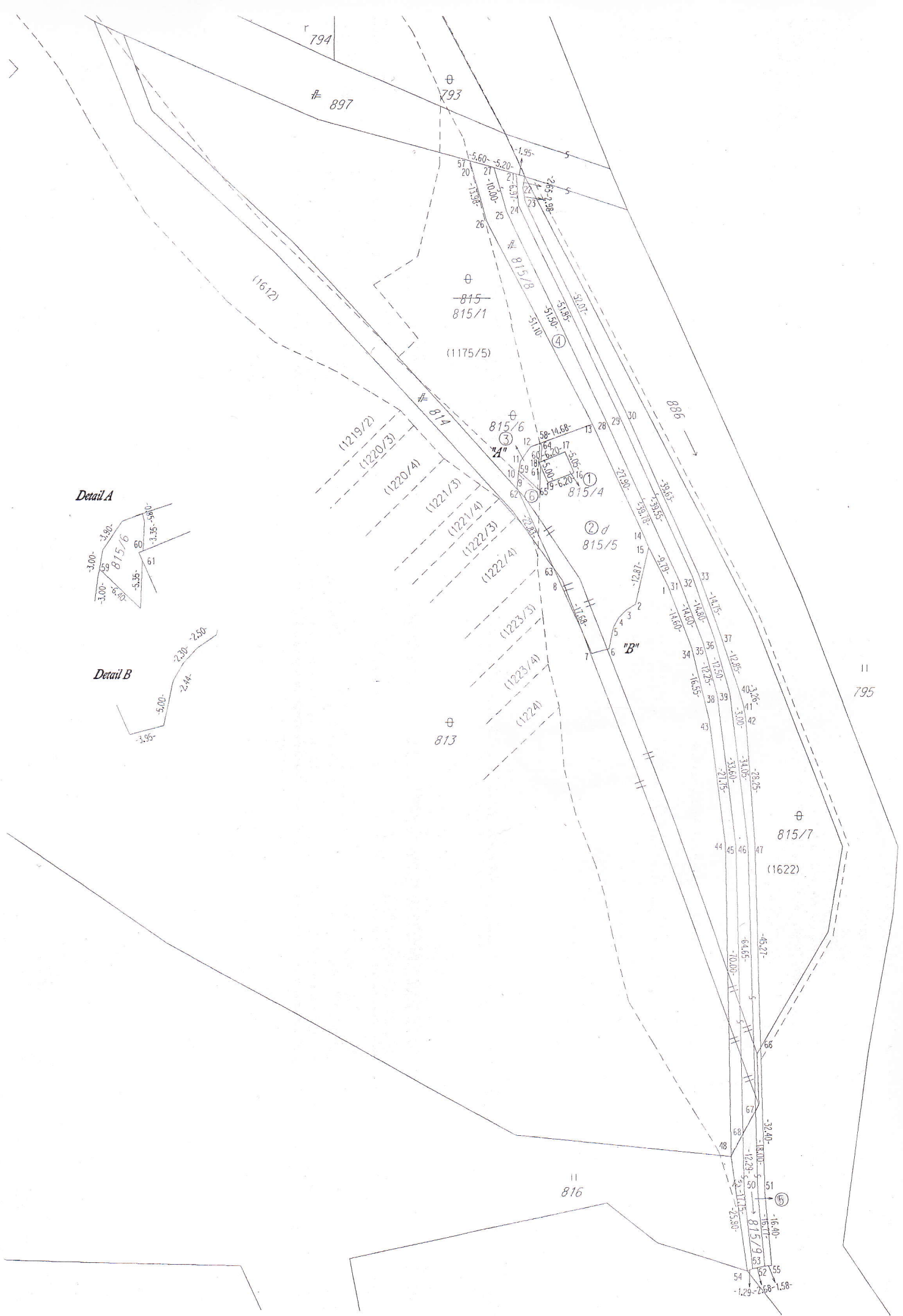
podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

a Bardejov, s.r.o. zia Bardejov, s.r.o. va 11, 08501Bardejov e@geodeziabardejov.sk CO: 36478318		Kraj <i>Prešovský</i>	Okres <i>Bardejov</i>	Obec <i>Bartošovce</i>
		Katastr. územie <i>Bartošovce</i>	Číslo plánu <i>36478318 - 72/2012</i>	Mapový list č. <i>Sabinov 3-3</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie parciel 815/4-9 a určenie vlastníckych práv k p.č. 815/4-6, 815/8-9				
Vyhotovil 012 Meno: <i>Ing. Puchaliková Mária</i>		Autorizačne overil Dňa: <i>19.12.2012</i> Meno: <i>Ing. Puchaliková Mária</i>		Úradne overil Meno: <i>ING. M. SVETKOVIŠ</i>
riode označené <i>múrmí, plotmi</i>		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: <i>22.12.2012</i> Číslo: <i>CC1/2012</i>
merania (meračský náčrt) č. <i>E 467</i>		Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR-SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
čených číslami a ostatné me- né vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

Detail A



Detail B



Doterajší stav

Zmeny

Nový stav

PK vložky				parcely				Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)	
PK	listu	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m2				čísl o			čísl o			ha	m2		kód	
STAV PRÁVNÝ																					
nekn. 712	249					5	2910	vodná pl.	5	815/9	212								vodná pl.	doterajši	
	1340			1175/5			1286	trv.tráv.p	3	815/6	33								trv.tráv.p)	doterajši	
			1612				6884	cesta	6	815/5	35								cesta)	doterajši	
			1622				12 6280	polok	1	815/4	31								polok)	doterajši	
										2	815/5	759									
						4				815/8	1728										
						1								1622	31	815/4	31	31	zastav.pl.	Obec Bartošovce IČO 00321851 Bartošovce 148	
						2								1622	759	815/5		794	zastav.pl.	delto	
						6								1612	35				18		
						3								1175/5	33	815/6	33	33	ostat.pl.	delto	
						4								1622	1728	815/8	1728	1728	zastav.pl.	delto	
						5								886	212	815/9	212	212	vodná pl.	delto	
																18	7360				
Spolu																18	7360				
STAV PODĽA REGISTRA C KN																					
						3	0731	ostat.pl.								813	3	1917	ostat.pl.	doterajši	
							1149	zastav.pl.								814		648	zastav.pl.	doterajši	
							8338	ostat.pl.								815/1	3406	3406	ostat.pl.	doterajši	

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav										Zmeny				Nový stav		
PK vločky	listu vlastn	Číslo				Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
		PK	KN-E	KN-C	ha								m2			
PK	LV											815/4	31	zastav.pl. 16 18	ako v stave právnom	
												815/5	794	zastav.pl. 18	ako v stave právnom	
												815/6	33	ostat.pl. 37	ako v stave právnom	
												815/7	1661	ostat.pl. 37	doterajší	
												815/8	1728	zastav.pl. 22	ako v stave právnom	
												815/9	212	vodná pl. 11	ako v stave právnom	
	249			886			5	2910				886	5	vodná pl. 11	doterajší	
Spolu							9	3128					9	3128		

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

37 - Skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením

22 - Cesty a komunikácie, chodník, parkovisko a ich súčasti

16 - Nebytová budova so súpisným číslom

18 - Dvor

11 - Vodný tok prirodzený alebo umelý

kód druhu stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla