

ZMLUVA O DIELO č.

- dodávky stavebných prác podľa § 536 a následných Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
a príslušných ustanovení všeobecnej časti .
-

OBJEDNÁVATEĽ : Obec Bartošovce
adresa : Bartošovce 148, 086 42 Hertník
Zastúpený : Ing. Štefan ŠINAL' – starosta obce
Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvných : Ing. Štefan ŠINAL' – starosta obce
Osoby oprávnené jednať
vo veciach realizácie : Ing. Štefan ŠINAL' – starosta obce
Bankové spojenie : PRIMA banka a.s. - Bardejov, č.ú : 3617417002/5600
I Č O : 00321851
DIČ : 2020622934
IČ DPH : -
Číslo telefónu : 0544791201
Fax : 0544791201
E-mail : obec.bartosovce@isomi.sk

ZHOTOVITEĽ :

Adresa : PAVLIČKO, s.r.o.
Zastúpený : Jozef Pavličko
Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvných : Jozef Pavličko
Osoby oprávnené jednať
vo veciach realizácie : Stanislav Pavličko
Bankové spojenie : 453145974/0900
I Č O : 44020848
IČ DPH : SK 2022550409
Číslo telefónu : 0918622768
Číslo faxu : 0544791938
E-mail : pavlickosro@centrum.sk

Oprávnenie k podnikaniu :

Okresný súd, Prešov, Vložka č. 19796/P

dohodli sa na uzatvorení tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I. PREDMET PLNENIA :

- 1.1. Zhotoviteľ zhotoví a objednávateľ preberie a zaplatí za podmienok v rozsahu dojednanom v tejto zmluve zrealizované stavebné práce na stavbe : „**Chodník obec – KOSCELNÁ**“
- 1.2. V prípade zmien a prác navyše oproti schválenej projektovej dokumentácii a nad rozsah predmetu plnenia požadovaných objednávateľom, prípadne vyvolaných - nepredvídaných počas realizácie, budú tieto zmeny a práce realizované až po určení ich rozsahu, termínu ukončenia a ceny za tieto práce. Tieto skutočnosti musia byť odsúhlasené a potvrdené zápisom v stavebnom denníku projektantom, stavebným dozom objednávateľa a zodpovedným zástupcom objednávateľa.

- 1.2.1. Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne v rozpore s bodom zmysle bodu 1.2., nevzniká objednávateľovi nárok na ich kompenzáciu.
- 1.3. Dodávkou stavebných prác podľa tejto zmluvy sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov, strojov a zariadení podľa schválenej projektovej dokumentácie.
- 1.4. Personál zhotoviteľa musí zahŕňať dostatočne kvalifikovaných inžinierov a odborníkov, ktorí sú kompetentní vykonávať činnosti predmetu tejto zmluvy v zmysle bodu 1.1.
- 1.4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník v súlade s § 46 d stavebného zákona.
- 1.4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí opatrenia smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa.
- 1.4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela bude dodržiavať zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia.

II. ČAS PLNENIA :

- 2.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku I. sú nasledovné :
 zahájenie diela : písomného odovzdania staveniska
 ukončenie diela : do kalendárnych 120 dní od odovzdania staveniska
- 2.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

III. CENA ZA DIELO :

- 3.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách nasledovne :

-	Cena bez DPH	10 190,391 €
-	DPH	2 038,078 €
-	Spolu s DPH	12 228,469 €

Slovom Dvanásťtisícdeväťstošesťeur štyridsaťsedem centov

- 3.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena dohodnutá v zmysle bodu 3.1. obsahuje aj všetky práce, dodávky a prirážky, ktoré nie sú špecifikované samostatnou položkou zmluvného rozpočtu vypracovaného na základe projektovej dokumentácie poskytnutej v rámci súťažných podkladov ako aj práce vyplývajúce z podmienok tejto zmluvy.
- 3.3. V prípade prác navyše sa jednotkové ceny v zmluvného rozpočtu považujú ako ceny dohodnuté podľa bodu 1.2..

IV. FAKTUROVANIE A PLATENIE :

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že mesačne v termíne do 5 kalendárnych dní odsúhlasia 1 krát mesačný súpis skutočne vykonaných prác, podľa položiek zmluvného rozpočtu.
- 4.1.1. mesačná faktúra bude obsahovať :

- označenie povinnej a oprávnenej osoby
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia
 - označenia peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú čiastku bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú čiastku
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 4.1.2. V prípade, že mesačná faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi ako rovnopis s označením „oprava“. Platby sa uskutočnia na základe faktúr po zrealizovaní práce a odsúhlasení oprávnenou osobou objednávateľa a stavebným dozom objednávateľa.
- 4.1.3. Splatnosť mesačných faktúr je do 60 dní od dňa doručenia bezchybnej faktúry v zmysle bodu 4.1.1..

V. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY :

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania. Za vady po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 5.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené používaním podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo objednávateľ na ich použití aj napriek upozorneniu trval.
- 5.4. Záručná doba je 48 mesiacov a začína plynúť od prevzatia diela oprávneným zástupcom objednávateľa stavebným dozom objednávateľa a oprávneným zástupcom zhotoviteľa potvrdením zápisu do protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad oprávnenej reklamácie vady diela v záručnej dobe má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne na vlastné náklady vady odstrániť.
- 5.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 5.6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje oprávnené reklamované vady diela odstrániť v čo najkratšom technickom možnom termíne. Oprávnenosť reklamácie a termíny odstránenia väd sa dohodnú písomnou formou na jednaní zvolanom objednávateľom.
- 5.7. Ak objednávateľ nereklaoval zjavné vady a nedorobky pri odovzdávaní diela, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

VI. ZMLUVNÉ POKUTY :

- 6.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.1 po termíne uvedenom v bode 2.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 3.2. za každý začatý týždeň omeškania.
- 6.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v stanovenom termíne a v záručnej lehote po odovzdaní stavby podľa bodu 5.7. alebo tieto vady v dohodnutých termínoch neodstráni, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 17.- Eur za každý deň omeškania.
- 6.3. Ak objednávateľ prevedie oneskorenú úhradu faktúr a im na úroveň postavených dokladov zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VII. VYŠŠIA MOC :

- 7.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé

- poveternostné podmienky pri dodržaní technologického postupu jednotlivých stavebných prác a podobne.
- 7.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane .

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA :

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie stavebných prác do 30 dní od doručenia rozhodnutia o poskytnutí finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu.
- 8.2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami zmluvy.
- 8.3. Objednávateľ súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi aj dokumentáciu povoliujúcu stavbu v zmysle bodu. 1.1..
- 8.4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyznačenie všetkých trás podzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku spolu s podmienkami ich správcov, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce.
- 8.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní staveniska.
- 8.6. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska základné smerové a výškové body. Súčasne vymedzí hranice staveniska.
- 8.7. Objednávateľ pri odovzdaní staveniska vymedzí prístupové cesty na stavenisko.
- 8.8. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládku stavebného materiálu.
- 8.9. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch, povolenie vstupu na pozemky a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša objednávatel.
- 8.10. Prevádzkové, sociálne a iné zariadenia staveniska si zabezpečí zhotoviteľ v spolupráci s objednávatelom – na základe nájomnej zmluvy o užívaní priestorov.
- 8.11. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb a na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávatel.
- 8.12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov.
- 8.13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, taktiež na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.14. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.15. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonanie stavebného dozoru realizácie stavebných prác pracovníkom, ktorý má odbornú spôsobilosť potrebného rozsahu.
- 8.16. V prípade odovzdania a prevzatia jednotlivých ucelených častí diela sa objednávatel stáva vlastníkom zhotovovaného diela postupne.
- 8.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najmenej 10 dní pred ukončením diela alebo jeho ucelenej časti, vyzve objednávatel písomne na jeho prevzatie.
- 8.18. Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela do **10 dní**.
- 8.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom:
 - Geodetické zameranie skutkového stavu diela vypracované a osvedčené autorizovaným geodetom v rozsahu a obsahu potrebnom ako podklad pre kolaudáciu stavby a vypracovanie prevádzkového poriadku stavby. 6 x v listinnej forme; 1x digitálnej forme na CD – formát DWG a PDF
 - Projekt skutočného vyhotovenia stavby vypracované a osvedčené oprávneným autorizovaným stavebným inžinierom - 6 x v listinnej forme; 1x digitálnej forme na CD – formát DWG a PDF
 - Stavebný denník - 1 x v listinnej forme; 1x digitálnej forme na CD – formát PDF
 - Zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov, atesty od zabudovaných materiálov - 3 x v listinnej forme; 1x digitálnej forme na CD – formát PDF

Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša v zmysle bodu 3.2. zhotoviteľ.

- 8.20. Dielo zhotoviteľom odovzdá objednávateľovi vo funkčnom stave bez väd.
- 8.21. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených schválenou projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.22. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA:

- 9.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré objednávateľ bude zvolávať podľa potreby.
- 9.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami orgánov štátnej správy.
- 9.3. Ak dohody uzavreté podľa bodu 9.2. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny alebo termínu ukončenia predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 9.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať odborné činnosti potrebné na realizáciu diela v rozsahu čl. I tejto zmluvy a personál, ktorý zahŕňa dostatočne kvalifikovaných inžinierov a odborníkov, ktorí sú kompetentní vykonávať činnosti predmetu tejto zmluvy v zmysle bodu 1.1.
- 9.5. Ak zhotoviteľ zhotovuje vec u objednávateľa na jeho pozemku alebo na pozemku, ktorý objednávateľ obstaral, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci.

X. ODSÚPENIE OD ZMLUVY :

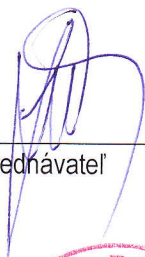
- 10.1. Ak niektorá zo zmluvných strán chce odstúpiť od zmluvy, odstúpenie musí byť doručené druhej strane písomnou formou.
- 10.2. Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva alebo Obchodný zákonník § 344 OZ a to :
 - pri podstatnej zmene okolností, za ktorých bola vyhlásená verejná súťaž a nebolo možné ich predvídať
 - Jednostrannou výpoveďou zmluvných strán s výpovednou lehotou 1 mesiac
- 10.3. Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dodatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy.
- 10.4. Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dodatočná primeraná lehota na splnenie záväzku a zmluvné strany svoj záväzok neplnia.
- 10.5. Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy ak :
 - bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz
 - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo vyrovnávacie konanie
 - bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu .

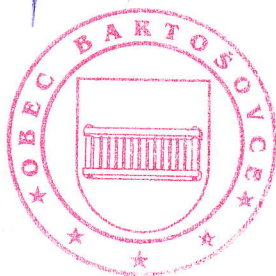
XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA :

- 11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.3. K návrhom dodatkov tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu druhej strane. Po tú istú dobu je týmto dodatkom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, opravňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

- 11.4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, ak sa nedohodnú, jedná zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- 11.5. Tato zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedna je pre objednávateľa a druhá je pre zhotoviteľa.
- 11.6. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke objednávateľa

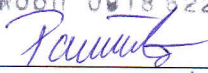
V Bartošovciach dňa 6. 6. 2013



Objednávateľ

V Bartošovciach dňa 6. 6. 2013

PAVLICKO, s.r.o.
Oslovený 237 086 42
IČO 44 020 848
IČ DPH SK2022550409
Mobil 0918 622 788



Zhotoviteľ