

NÁVRH KÚPNEJ ZMLUVY

Predávajúci :

František Kovaľ, rod. Kovaľ, nar. 22.04.1952, r.č.
Bytom 086 42 Bartošovce 147

Kupujúci:

Obec Bartošovce, 086 42 Bartošovce 148, IČO : 00321851
zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Šinaľom, rod.
Šinaľom, nar. 10.12.1961, r.č. , bytom 086 42
Bartošovce 46

I.

Predávajúci František K o v a ľ, rod. Kovaľ je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Bartošovce LV č. 183**, CKN 312 záhr. o výmere 1089 m² pod B1 v 1/1-ine.

II.

Predávajúci František Kovaľ, rod. Kovaľ odpredáva parcelu CKN 312 záhr. o výmere 1089 m² v kat. území obce **Bartošovce** vedenú v **LV č. 183** pod B1 v 1/1-ine kupujúcej a kupujúca Obec Bartošovce, IČO: 00321851, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Š i n a ľ o m túto parcelu kupuje do vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu po 2 €/ m², spolu za 2 178 € / slovom Dvetisícstosedemdesiatosem EUR /.

III.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu v dvoch splátkach. Prvá splátka v sume 1089,-€ / slovom Jedentisícosemdesiatdeväť EUR / bude vyplatená do 15. Dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy, predávajúcim a kupujúcim. Táto suma predstavuje 1/2-inu kúpnej ceny a druhú časť dohodnutej kúpnej ceny vo výške 1 089,- € /slovom Jedentisícosemdesiatdeväť EUR/ vyplatí obec Bartošovce predávajúcemu do 15.12.2014.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet č. 5037797183/0900, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, bremená, či obmedzenia.

V.

Kupujúca obec Bartošovce, IČO 00321851, vyhlasuje, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ju odkupuje do vlastníctva.

VI.

Kupujúca obec Bartošovce, IČO 00321851 nadobudne vlastníctvo prevádzanej nehnuteľnosti rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

VII.

Kúpa nehnuteľnosti tak, ako je uvedená v čl. II. a III. tejto kúpnej zmluvy bola schválená Uznesením Obecného zastupiteľstva Bartošovce dňa 26.6.2014, zápisnica č. 31/2014, č. uznesenia 7 a to po 2,- €/1m², ako aj spôsob vyplatenia dohodnutej kúpnej ceny. Návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Bartošovce.

VIII.

Poplatky spojené s vyhotovením zmluvy a vkladom do katastra zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

V Bartošovciach dňa Bartošovce dň 13. 11. 2014

V. k.

František Koval'

V. r.

Obec Bartošovce
zast. starostom Ing. Štefanom Šinaľom