

K Ú P N A Z M L U V A

Uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

Predávajúci : Obec Bartošovce

Bartošovce 148, 086 42 Hertník

Zastúpená štatutárnym zástupcom, starostom obce Bartošovce

Václavom H u d á k o m, rod. Hudákom

IČO: 00321851

DIČ: 2020622934

Kupujúci : Miroslava Hanišová, rod. Sabolová,

bytom Bartošovce 234, 086 42 Hertník

štátny občan SR

Ing. Marek Haniš, rod. Haniš

Fričkovce 163

086 42 Hertník

štátny občan SR

uzatvárajú túto **k ú p n u z m l u v u**

I.

Predávajúci Obec Bartošovce je výlučným vlastníkom parcely CKN 699/23, vedený na LV č. 567 ako orná pôda, vo výmere 716 m² a číslo parcely C KN 780/3, vedený na LV č. 567 ako trvale trávne porasty o výmere 87 m² v katastrálnom území Bartošovce, v podiele 1/1.

II.

Predávajúci touto zmluvou odpredáva parcelu CKN 699/23, vedenú na LV č. 567 ako orná pôda, vo výmere 716 m² a číslo parcely C KN 780/3, vedenú na LV č. 567 ako trvale trávne porasty o výmere 87 m² v katastrálnom území Bartošovce kupujúcim, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu, stanovenú znaleckým posudkom č. 11/2018 zo dňa 27.2.2018 za cenu 10,51 €/m².

III.

Predávajúci a kupujúci sa vzájomne dohodli na kúpnej cene vo výške **8 440,-- €**, slovom Osemtisícštyristoštyridsať EUR . Dohodnutú kúpnu cenu kupujúci zaplatí predávajúcemu na účet predávajúceho, IBAN SK33 5600 0000 0036 1741 7002 vedený v Prima banke a. s. ,

pobočka Bardejov do 31.7.2018 v jednej splátke. Kupujúci tiež uhradí náklady, spojené s vypracovaním geometrického plánu a znaleckého posudku vo výške 343,-- €.

IV.
Kupujúci vyhlasuje, že pozemok, ktorý je predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ho odkupuje do vlastníctva.

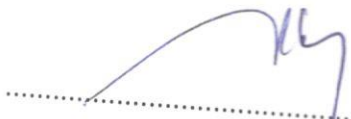
V.
Predávajúci vyhlasuje, že na pozemok sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

VI.
Kúpna zmluva nadobudne platnosť jej podpisom zmluvnými účastníkmi a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a Občianskeho zákonníka a povolením vkladu vlastníckeho práva v prospech účastníkov zmluvy v katastri nehnuteľnosti, odborom katastra Okresného úradu v Bardejove. Návrh na vklad do katastra podá kupujúci, po uhradení ceny za nehnuteľnosť v prospech obce. Kupujúci zaplatí aj poplatky spojené s vkladom do katastra.

VII.
Obecné zastupiteľstvo v Bartošovciach na svojom riadnom zasadnutí, konanom dňa 20. apríla 2018, prijalo Uznesenie č. 1, Zápisnica 28/2018, o odpredaji pozemkov uvedených v bode 1, do výlučného vlastníctva kupujúcich, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v bode 3. tejto kúpnej zmluvy.


VIII.
Predávajúci a kupujúci spoločne prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú bez nátlaku, prejav ich vôle je slobodný, vážny, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou. Zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak toho ju vlastnoručne podpísali.


V Bartošovciach 26.6.2018


.....
Obec Bartošovce

v zast. starostom Václavom Hudákom




.....
Miroslava Hanišová


.....
Ing. Marek Haniš