

## K Ú P N A    Z M L U V A

Uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

**Predávajúci :** Obec Bartošovce

Bartošovce 148, 086 42 Hertník

Zastúpená štatutárnym zástupcom, starostom obce Bartošovce

Václavom H u d á k o m, rod. Hudákom

nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], bytom Bartošovce 64

IČO: 00321851

DIČ: 2020622934

**Kupujúci :** Jozef Hudák, rod. Hudák,

nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ],

bytom Bartošovce 63, 086 42 Hertník

uzatvárajú túto **k ú p n u z m l u v u**

### I.

Predávajúci Obec Bartošovce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Bartošovce, LV č. 567**, C-KN 5 vo výmere 87 m<sup>2</sup> v KN vedená ako Záhrady, v podiele 1/1.

### II.

Predávajúca **Obec Bartošovce**, IČO: 00321851, zastúpená starostom obce Václavom Hudákom odpredáva parcelu C-KN 5 vo výmere 87 m<sup>2</sup> v KN vedená ako Záhrady, v kat. území obce **Bartošovce, LV č. 567**, kupujúcemu **Jozefovi Hudákovi**, rod. Hudákovi do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu, stanovenú odborným posudkom vypracovaným Ing. Adriánom Jutkom pod číslom 10/2016, zo dňa 13.11.2016 vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>.

### III.

Predávajúci a kupujúci sa vzájomne dohodli na kúpnej cene vo výške **217,50 €**, slovom Dvestosedemnášť EUR 50/100. Dohodnutú kúpnu cenu kupujúci zaplatí predávajúcemu na účet predávajúceho, číslo účtu SK33 5600 0000 0036 1741 7002 vedený v Prima banke a. s. , pobočka Bardejov do 31.1.2017 v jednej splátke.

### IV.

Kupujúci vyhlasuje, že pozemok, ktorý je predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ho odkupuje do vlastníctva.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na pozemok sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

VI.

Kúpna zmluva nadobudne platnosť jej podpisom zmluvnými účastníkmi a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a Občianskeho zákonníka a povolením vkladu vlastníckeho práva v prospech účastníkov zmluvy v katastri nehnuteľnosti, odborom katastra Okresného úradu v Bardejove. Návrh na vklad do katastra podá kupujúci, ktorý zaplatí aj poplatky spojené s vkladom do katastra.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Bartošovciach na svojom zasadnutí, konanom 9. decembra 2016 prijalo Uznesenie č. 2/2016, o odpredaji pozemku C-KN č. 5 za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v bode 3. tejto kúpnej zmluvy. Náklady administratívnych poplatkov spojených s vypracovaním odborného stanoviska a poplatkov, súvisiacich s vkladom nehnuteľnosti do katastra uhradí kupujúci.

VIII.

Predávajúci a kupujúci spoločne prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú bez nátlaku, prejav ich vôle je slobodný, vážny, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôle. Zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak toho ju vlastnoručne podpísali.

V Bartošovciach 2.1.2017



.....  
Obec Bartošovce

zast. starostom Václavom Hudákom

.....  
*Jozef Hudák*

Jozef Hudák