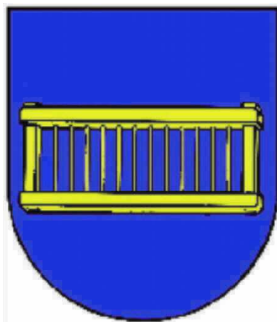


# Územný plán obce **BARTOŠOVCE**



**N Á V R H**

*Úloha :* Územný plán obce Bartošovce  
Návrh riešenia do roku 2026

*Obstarávateľ :* Obec Barošovce  
Bartošovce 142  
086 42 pošta Hertník  
*V zastúpení:*  
Ing. Štefan Šinaľ, starosta  
Ing. Jozef Mačejovský, osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPN  
- registračné číslo 101

*Spracovateľ :* Ing. arch. Rastislav Kočajda  
- registračné číslo 1260 AA  
Ing. Martin Gaňo  
- registračné číslo 4116\*A\*1  
Ing. arch. Marek Šarišský

*Ateliér:* Radničné námestie 10  
085 01 Bardejov

Riešiteľský kolektív a externí konzultanti :

<i>Spracovateľ ÚPD :</i>	Ing. arch. Rastislav Kočajda Ing. Martin Gaňo Ing. arch. Marek Šarišský
<i>Dopravné systémy :</i>	Ing. František Tomko
<i>Elektrifikácia:</i>	Ing. Benjamím Tamáš
<i>Plynofikácia:</i>	Jozef Hvizda
<i>Vodné hospodárstvo :</i>	Jozef Hvizda
<i>Ekológia a životné prostredie :</i>	Mgr. Marián Buday
<i>Digitalizácia :</i>	Ing. Martin Gaňo Ing. arch. Marek Šarišský
<i>Demografia a bývanie :</i>	Ing. arch. Marek Šarišský
<i>PPLF:</i>	Ing. arch. Marek Šarišský
<i>Civilná ochrana:</i>	Ing. arch. Marek Šarišský

# O B S A H

## A. TEXTOVÁ ČASŤ

### A.1. Základné údaje

A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, ak existuje	5
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania návrhu	5

### A.2. Riešenie územného plánu obce

A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	6
A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	7
A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	12
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	14
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	15
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania	16
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	17
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce	19
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	19
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany pred povodňami	20
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	21
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia.	
Doprava a dopravné zariadenia	27
Zásobovanie vodou	31
Kanalizácia	33
Vodné toky	34
Plynofikácia	35
Elektrifikácia	36
Spoje a zariadenia spojov	38
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	38
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	39
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	39
A.2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu	39
A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia	41

## B. GRAFICKÁ ČASŤ

1	Širšie vzťahy	M 1:25 000
2A	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia katastra s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.	M 1:10 000
2B	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.	M 1:2 880
3	Návrh verejného dopravného vybavenia	M 1:2 880
4	Návrh techn. vybavenia územia - elektrifikácia a telekom. siete	M 1:2 880
5	Návrh techn. vybavenia územia - plynofikácia	M 1:2 880
6	Návrh techn. vybavenia územia – vodovod a kanalizácia	M 1:2 880
7	Plán ukrytia obyvateľstva	M 1:5 000
8	Krajinná štruktúra s prvkami ÚSES-u	M 1:10 000
9	Vyhodnotenie požiadaviek na záber PPLF	M 1:2 880

# A. TEXTOVÁ ČASŤ

## A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

#### Dôvody obstarania ÚP- obce:

Obec Bartošovce ešte nemala spracovaný ÚP- obce a preto ani nie je možné zhodnotiť predchádzajúcu dokumentáciu. Obec má záujem plánovite odstraňovať negatívne javy spôsobené minulým vývojom, je snaha zabezpečiť väčšiu účasť občanov na rozvoji a zveľadovaní obce, zosúladiť záujmy obecné so záujmami celospoločenskými rešpektovaním územného plánu veľkého územného celku (VÚC), rešpektovať vlastnícke vzťahy, umožniť rozvoj vitálnych funkcií sídelného útvaru, rozvoj výroby a služieb a podnikateľských aktivít, upriamiť pozornosť na riešenie ekologických problémov obce a rešpektovať nové zmeny technického, civilizačného a sociálno-ekonomického charakteru.

**Obstarávateľ:** Obec Bartošovce  
*V zastúpení:*  
Ing. Štefan Šinaľ, starosta  
Ing. Jozef Mačejovský, osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPN  
(č. preukazu odbornej spôsobilosti 101, vydaný MŽP SR 7.2.2002)

**Spracovateľ:** Ing. arch. Rastislav Kočajda  
- registračné číslo 1260 AA  
Ing. Martin Gaňo  
- registračné číslo 4116\*A\*1  
Ing. arch. Marek Šarišský  
  
Radničné námestie 10  
085 01 Bardejov

#### Hlavné ciele riešenia:

- na základe vykonaných prieskumov a rozborov v zastavanom území a v katastrálnom území obce navrhnuť optimálny rozvoj obce na nasledujúcich 15-20 rokov;
- zapracovať všetky zámery, štúdie, projekty, námety pre verejnoprospešné stavby, ktoré majú opodstatnenie, do územného plánu;
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre rozvoj bytovej výstavby a spôsob využitia pozemkov, na ktorých sa nachádzali neobývané, ťažko poškodené domy;
- navrhnuť umiestnenie chýbajúcej občianskej vybavenosti;
- navrhnuť chýbajúcu technickú infraštruktúru;
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre formovanie a plánovité budovanie centra obce v ťažiskovej polohe – v referenčných uzloch obce
- vytvoriť funkčný zhromažďovací priestor obecného námestia s parkovou úpravou, parkovacími miestami, prvkami drobnej architektúry oddychovo-rekreačného charakteru
- v celom riešenom území navrhnuť výsadbu stromovej a krovinej vegetácie s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia;
- vytváranie územno-technických podmienok pre rozvoj výroby a drobného podnikania – pracovných príležitostí;
- vymedziť možnosti plánovitého rozvoja športovo-rekreačného areálu na športový komplex v areáli futbalového ihriska
- usmerniť rozvoj turistiky v lokalitách južne od obce (Nižný mlyn) ekologicky nezávadným spôsobom a do voľnej prírody lokalizovať iba tie funkcie, ktoré sú nevyhnutne viazané na

terén

- navrhnúť vhodné cyklotrasy s napojením na turistickú oblasť Čergov
- dobudovať a skvalitniť vybavenosť jestvujúcich objektov
- navrhnúť cestné prepojenie medzi obcou a časťou obce Podstavenec a rekonštrukciu dopravného napojenia časti Podstavenec na štátnu III/54511 Janovce-Hertník

### **A.1.2.Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu**

Pre obec Bartošovce bola v roku 1994 spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, avšak počas spracovávanía prieskumov a rozborov sa nepodarilo zabezpečiť použiteľnú časť tejto dokumentácie. Z torza, ktoré sa zachovalo nebolo možné zhodnotiť predchádzajúcu ÚP-dokumentáciu. Podľa dostupných informácií získaných od zástupcov obce táto územnoplánovacia dokumentácia nebola riadne prerokovaná a schválená a teda v súčasnosti nie je platná.

Všetky informácie o území bolo treba zozbierať z dostupných zdrojov ako napr. VÚC Prešovského kraja a RÚSES okres Bardejov, Štatistický úrad.

### **A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním**

#### ***CHRONOLÓGIA SPRACOVANIA JEDNOTLIVÝCH ETÁP ÚPD***

Na základe požiadavky OcÚ Bartošovce zastúpeného pánom starostom Ing. Štefanom Šinaľom bola dňa 21.1.2008 uzatvorená s Ing.arch. Marekom Šarišským zmluva na vypracovanie ÚP obce Bartošovce. Odborným garantom spracovania územného plánu je autorizovaný architekt Rastislav Kočajda. Obstarávanie ÚP- obce zabezpečuje Ing. Jozef Mačejovský.

Prieskumy a rozborov boli spracované v priebehu mesiacov v roku 2008. Zadanie pre územný plán obce bolo spracované v januári 2009 a schválené obecným zastupiteľstvom v Bartošovciach uznesením č. 3/2009 zo dňa 17.3.2009, v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, odboru územného plánovania č. 2009-304/994-002. Návrh územného plánu obce Bartošovce bol spracovaný v septembri 2009 a 26.10.2009 sa uskutočnilo prerokovanie návrhu.

#### ***ZHODNOTENIE SÚLADU RIEŠENIA NÁVRHU SO ZADANÍM***

Návrh ÚPD obce Bartošovce nadväzuje na Zadanie a rieši všetky úlohy, ktoré boli v Zadaní stanovené. Rovnako sú v návrhu zafinované riešenia problematických prvkov a kolíznych elementov, ktoré boli sformulované v Prieskumoch a rozboroch. Funkčná schéma územia sa nemení, návrh sa snaží zastavané územie obce využiť tak, aby jednotlivé časti na seba funkčne a priestorovo nadväzovali a vzájomne sa dopĺňali.

Dôležitou súčasťou návrhu je dopravné prepojenie časti Podstavenec so zastavanou časťou obce a so štátnou cestou III/54511 Hertník - Janovce.

Potenciál rozvoja rekreačných plôch je južne od zastavaného územia obce v časti Nižný mlyn.

#### ***SÚPIS POUŽITÝCH ÚPP PODKLADOV***

Východným podkladom pre spracovanie ÚP- obce Bartošovce je nadradená dokumentácia ÚPN-VÚC Prešovského kraja, hlavne jeho záväzná časť (SAŽP Banská Bystrica-CKP Prešov, 2009).

Mapové podklady

- Územný plán obce Bartošovce – Komplexný návrh, M 1:2000, Spracované PROJEKT, kpt.Nálepku Svidník (Kimák, Klimek, Priputenová), 01/1994.
  - Grafická časť územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja.
  - Štátna mapa M 1:5 000 stav 1981.
  - Štátna mapa M 1:10 000 stav 1982.
  - Katastrálna mapa M 1:2 000 stav 1999.
  - VKÚ š.p. Harmanec, Turistická mapa, Ondavská vrchovina M 1:50 000 stav 1995.
- (Mapové podklady zabezpečil spracovateľ. Zdroj: GKÚ Bratislava, OÚ Bardejov - odbor katastrálny)

ÚP- obce rieši principiálne všetky pozemky s rodinnými domami tak, aby boli zachované a dodržané optimálne rozmery RD a vzdialenosti medzi nimi. V prípade nedoriešených majetkových záležitostí s pozemkami sa môže pristupovať individuálne k deleniu parciel určených na výstavbu. Je možné taktiež zlúčenie parciel na vytvorenie väčšej stavebnej parcely pri zachovaní pôvodného zastavovacieho plánu.

Predpokladom dobrého fungovania spolupráce obce s obyvateľmi je dohoda medzi majiteľmi parciel a budúcimi stavebníkmi, možný spôsob je aj odkúpenie úzkych parciel obcou a následné odpredanie záujemcom o výstavbu RD.

## A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

### A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Riešeným územím je územie obce Bartošovce vymedzené na základe údajov z katastra nehnuteľností - je to katastrálne územie obce.

Výmera K.Ú. je..... 11 233 203 m<sup>2</sup>.  
Výmera zastavaného územia k 1.1.1990 je.....cca 723 489 m<sup>2</sup>.  
Výmera zastavaného územia s rozšírením je.....cca 986 678 m<sup>2</sup>.

Kataster obce Bartošovce hraničí s týmito susediacimi katastrami :

- na západe– s K.Ú. obce Hertník
- na severe - s K.Ú. obce Kľušov a obce Šiba
- na východe - s K.Ú. obce Kobyly a obce Janovce
- na juhu - s K.Ú. obce Vaniškovice, obce Osikov a obce Frička

Obec Bartošovce sa nachádza v Prešovskom VÚC, južne od okresného mesta Bardejov od ktorého je vzdialené 15km. Poloha obce je mimo regionálnej sídelnej rozvojovej osi Prešov – Bardejov definovanej ÚPN VÚC Prešovského kraja.

Obec plní obytnú funkciu a z hľadiska územnosprávneho členenia štátu je napojená na okresné sídlo Bardejov. Obec je zameraná v prevažnej miere na poľnohospodársku výrobu. V obci sa nachádzajú aj funkcie skladového hospodárstva a potravinárskej výroby.

Katastrálne územie leží v subprovincii Vonkajšie Východné Karpaty, v oblasti Nízke Beskydy, v celku Ondavská vrchovina. Po hranici KÚ obcí Bartošovce a Kobyly prebieha hranica dvoch fyto geografických podokresov - Čergov a Nízke Beskydy. Stred obce leží v nadmorskej výške 355 m.n.m., kataster je v nadmorskej výške 330 až 451 m.n.m.

Obec leží v Bartošovskej kotline, ktorá je súčasťou Raslavickej brázd medzi pohorím Čergov a Ondavskou vrchovinou, na sútoku potoka Sekčov s potokmi Pastevník a Hlboký potok.

V severnej časti katastra sa nachádza regionálne biocentrum Stavenec CHA 8/BJ.

Po severnej hranici katastrálneho územia prebieha hranica pásma hygienickej ochrany PHO 3°- ochrana povrchových vodných zdrojov v zmysle vodného zákona. Veľká časť katastrálneho územia zasahuje do regionálneho biokoridoru "Raslavice - Richvald - Kružľov - Frička - migračná cesta vtákov".

Územie sa nachádza v mierne teplej a teplej klimatickej oblasti, sú to vrchovinové pohoria s hnedými pôdami a rendzinami s dubohrabinou až buničinou a teplé predhorské pahorkatiny s hnedými pôdami nasýtenými a dubohrabinou až buničinou. Priemerné ročný úhrn zrážok je cca 700mm. Priemerné teploty v januári sú -4 až -5 °C, v júli 17 až 18 °C. Za čiatok vykurovacieho obdobia sa pohybuje medzi 20. septembrom až 10. októbrom a jeho trvanie je 230-250 dní. Podľa KMÚ Košice je zastúpenie smerov vetra v priestore Bardejovského regiónu nasledovné: S-10%, SV-6%, V-4%, JV-15%, J-10%, JZ-3%, Z-11%, SZ-20%, bezvetrie 21%. Rozdiel medzi celoročným a zimným smerovaním vetrov je zanedbateľný.

Katastrálne územie je v severnej časti (Stavenec) a južnej časti (Brezie) tvorené lesnými porastami - cca 13%, zvyšok plochy je poľnohospodárskou pôdou - orná pôda 48% a pasienky 23%. Zalesnenú časť tvoria prevažne bukové, dubové, hrabové a borovicové lesy.

Zastavané územie obce sa skladá z troch samostatných oddelených území.

Najväčším je samotná obec **Bartošovce**, ktorá sa nachádza v strede katastrálneho

územia. Je tvorená zástavbou rodinných domov, nachádza sa tu správne centrum - obecný úrad s kultúrnym domom, škola s materskou školou a kostol.

V južnej časti katastra pri hlavnej ceste III/54511 sa nachádza lokalita **Nižný mlyn**, kde je niekoľko obytných a hospodárskych budov usadlosti bývalého mlyna. V tejto lokalite je aj železničný služobný dom, v súčasnosti v súkromnom vlastníctve.

V severnej časti katastra je zastavané územie **Podstavenec**, ktoré je prístupné panelovou cestou z obce Hertník. Je tvorené dvoma ulicami pozdĺž ktorých sa nachádzajú rodinné domy. V tejto lokalite sa nachádza mäso spracujúci podnik Vijofel a železničná zastávka Hertník - Podstavenec.

## **A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu**

V súčasnosti sú v platnosti Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009, ktoré boli schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 589/2009 zo dňa 27.10.2009.

Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 vyhlásené nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády SR č. 111/2003 Z. z. a VZN PSK č. 4/2004, nadobudlo účinnosť 6.12.2009.

V tomto dokumente sú pre územie obce Bartošovce stanovené tieto regulatívy:

### **I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia**

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
  - 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
  - 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
  - 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
  - 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
    - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
    - 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
    - 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
    - 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
  - 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
    - 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,

- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
  - 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
  - 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
  - 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
  - 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia ( pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma ), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
  - 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
  - 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
  - 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
  - 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky,
  - 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat.
  - 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
  - 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
    - 2.16.3 na regionálnej úrovni,
      - 2.16.3.2 železničné trate:
        - Prešov – Bardejov,
      - 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:
        - c) 015 Šarišská cyklomagistrála
- 4 Ekostabilizačné opatrenia,
  - 4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v naväznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia
  - 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
    - 4.3.2. znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,
    - 4.3.3. znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,



- 4.3.5 znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
- 4.3.6. preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnych porastov (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,
- 4.3.7. obmedziť zastavenie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty) a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako priaznivý stav časti krajiny,
- 4.9.7.3 prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestňovania tejto infraštruktúry do územia biocentra, umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provinciónálneho, biosférického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívami bodu 4
- 4.9.13. pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce s medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.
- 5 V oblasti dopravy
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
- 5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
- 5.6.7.3 Kapušany pri Prešove – Bardejov,
- 5.7.6 pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Ďačov, Šarišské Michaľany, Kamienska, Kolonica, Sitníky, Vranov-Čemerné
- 6 V oblasti vodného hospodárstva,
- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
- 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,

- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia.
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č.296/2005 Z.z.,
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
- 6.4.4 intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre),
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na miest, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- 7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov,
- 7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 7.4.2. z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení,
- 8 V oblasti hospodárstva
- 8.1. v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
- 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotried'ovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,

## II. Verejnoprospešné stavby

- 2 V oblasti vodného hospodárstva
- 2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží
- 2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
- 2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
- 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 10.3a stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Okrem týchto hľadísk treba dbať na rozvoj obce v jej hlavnej funkcii, ktorou je obytná funkcia.

### **A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce**

Demografické údaje patria k základným zdrojom informácií v podmienkach a predpokladoch ďalšieho rozvoja územia. Pomáhajú pri spracovávaní územno-plánovacej dokumentácie už v jej prípravných fázach. Ich poznanie pomáha pri spracovaní urbanistickej koncepcie územia. Hlavne stav obyvateľstva a jeho vývoj sú základnými údajmi pre optimálne dimenzovanie veľkosti jednotlivých funkčných zložiek obce.

Kapitola je spracovaná na základe podkladov Krajskej správy Štatistického úradu Slovenskej republiky v Prešove, pracovisko v Bardejove a Vlastivedného slovníka obcí na Slovensku.

#### *a) Retrospektívny vývoj obyvateľstva*

Tabuľka č.1 „Vývoj počtu obyvateľstva v obce Bartošovce“

Rok	1869	1890	1910	1930	1948	1970	1991	1996	2000	2001	2002	2005	2006	2007
poč.ob.	460	484	623	517	568	722	733	752	714	745	736	737	734	728

	2002	2004	2005	2006	2007
Narodení	7	7	9	6	6
Zomretí	10	9	7	6	6
Priťahovaní	7	0	2	0	2
Vystahovaní	13	0	3	3	9
Celkový prírastok	-9	-2	+1	-3	-6

#### *Predpokladaný vývoj počtu obyvateľov vo výhľadovom období do roku 2030*

Kedže v ostatných rokoch počet obyvateľov stagnuje, nepredpokladáme výrazný nárast, ani výrazný pokles počtu obyvateľov. Z dlhodobého sledovaného obdobia je priemerný medziročný nárast počtu obyvateľov 0,974%. V ostatných 10 rokoch je však tento ukazovateľ iba cca 0,2%. Podľa tohto ukazovateľa je možné odhadnúť nárast počtu obyvateľov v nasledujúcom období:

Predpokladaný vývoj počtu obyvateľov : Rok

752	1996
714	2000
736	2002
728	2007
735	2010
745	2020
750	2030

Na tento počet obyvateľov je uvažované s nasledujúcim počtom bytov :

Východiskový rok 2010	735 obyv.	172 bytov	4,30 obyv./byt
do roku 2020	745 obyv.	200 bytov	3,70 obyv./byt
cieľový rok 2030	750 obyv.	215 bytov	3,50 obyv./byt

V spomenutej optimistickej verzii možno rátať s prírastkom cca 10-15 obyvateľov za desaťročie. Uvedené číselné hodnoty sú primerané – čo sa týka nárastu rozvojových plôch obce a prírastku počtu obyvateľstva pre obec Bartošovce.

V návrhu bývania sa uvažuje s rodinnými domami, prípadne dvojdomami a radovými domami na niekoľkých rozvojových plochách označených A, B, C, D, E, v súčte to činí cca 70 bytových jednotiek. Predpokladom prognózy rastu počtu obyvateľov na nasledujúce obdobie je stabilizovanie počtu obyvateľov v obci (v dnešnej veľkosti bez rozvojových plôch), ich prirodzený nárast. Súčasne možno zabezpečiť rozvoj obce imigráciou nových obyvateľov do obce. Na to je potrebné vytvoriť optimálne podmienky, ako sú hlavne vytvorenie atraktívneho vidieckeho prostredia na bývanie v blízkosti okresného sídla, vytvorenie nových pracovných príležitostí a zvýhodnené možnosti pre rozvoj IBV v obci.

Je možné, že rozvoj obce nebude prebiehať takým rýchlym tempom, čo by znamenalo len predĺženie časového obdobia rozvoja obce v daných rozvojových oblastiach. Súčasná rezerva v rámci zastavaného územia je na cca 30 nových rodinných domov na voľných disponibilných pozemkoch v rámci pôvodných hraníc zastavaného územia obce bez budovania nových komunikácií, čo z dlhodobého hľadiska pravdepodobne nebude postačovať, preto sa rozvojové plochy rozširujú v daných riešených lokalitách A, B, C, D, E.

Rozvojová plocha označená "D", s kapacitou 10 rodinných domov je v návrhu uvažovaná ako výhľadová a teda čas jej realizácie presahuje cieľové obdobie tejto územnoplánovacej dokumentácie.

#### b) Štruktúra obyvateľstva podľa produktivity r.2001

podiel z trvale bývajúceho obyvateľstva			
-	<u>Predproduktívny vek</u>	141	19,0%
-	<u>Produktívny vek</u> ženy (15 r.-54 r.) muži (15 r.-59 r.)	442	59,3%
-	<u>Poproduktívny vek</u> ženy (po 55) muži (po 60)	162	21,7%

Priemerný vek obyvateľstva je 37,3 rokov (mužská časť 35,6 roka a ženská časť obyvateľstva 39,1 roka)

Priemerná miera nezamestnanosti bola v rokoch 2001 až 2006 približne 10-15%. Podiel práceschopných obyvateľov zamestnaných v obci je cca 40%. Za prácou do blízkeho okolia dochádza cca 30% a do zahraničia cca 10% obyvateľov obce. Hustota obyvateľov je približne 66 obyvateľov na 1 km<sup>2</sup>.

### c) Dynamika vývoja

Počet obyvateľov kulminoval na prelome 20. a 21. storočia (rok 1996 - 752 obyvateľov). Po roku 2003 sa tento stúpajúci trend spomalil. Spomalenie rastu je prejavom celoslovenského javu zníženej pôrodnosti, v dôsledku ťažších ekonomických podmienok, aj zvyšujúcej sa nezamestnanosti a odlivu obyvateľov do väčších miest za prácou. Problém demografického vývoja môžeme zdôvodniť aj zvýšenou nezamestnanosťou a zníženou životnou úrovňou.

Z hľadiska zamestnanosti je v obci viacero podnikateľských prevádzok, ktoré zamestnávajú aj obyvateľov Bartošoviec (drevospracujúci a potravinársky priemysel, stavebníctvo, poľnohospodárska výroba) a blízkom okolí možno rátať s rozvojom agroturistiky, podnikateľských aktivít v území vymedzenom na rozvoj drobnej výroby – rozvojová lokalita G. Je tu aj možnosť, aby sa viac zviditeľnili športovo-rekreačné aktivity pre rozvoj agroturistiky, ktorý na seba môže naviazať sekundárne služby športovo-rekreačného a obslužného charakteru. Podobne je možné rátať s možnosťou rozvoja podnikateľských aktivít v plánovanej rekreačnej lokalite Nižný mlyn, južne od zastavaného územia obce.

Predpokladáme, že v prípade rozšírenia možností zamestnanosti v obci a v blízkom okolí sa za ďalších 10 rokov nárast obyvateľstva zrýchli.

### d) Bytový fond

(Sčítanie obyvateľov, bytov a domov 26. 6. 2001)

<u>1. Stav bytov -spolu</u>	198
<u>Domy spolu</u>	198
Domy trvale obývané	173
Neobývané domy	22
Domy určené na rekreáciu	8
<u>Byty spolu</u>	198
Byty trvalo obývané	175
- z toho v rodinných domoch	172
- z toho v budovách iných ako rodinné domy	3
Neobývané byty	22

98,3 % trvalo obývaných bytov sa nachádza v rodinných domoch. 1,7 % bytov sa nachádza v budovách iných ako v rodinných domoch. V obci sa v súčasnosti nenachádzajú byty v bytových domoch. Viac ako 60 % bytov sú štvor- a viacizbové - jeden byt má priemerne 4,65 izby. 40% všetkých bytov bolo vybudovaných v období do roku 1970 a takmer tretina (30,3%) bytov bolo postavených za ostatných 20 rokov (od roku 1991).

82,8% bytov má zavedený vodovod, 81,8 % bytov má vlastnú kúpeľňu, resp. sprchovací kút. 76,8% bytov je vybavených splachovacím záchodom a 64,2% má inštalované plynové ústredné kúrenie. Obložnosť bytu je 4,26 osoby na byt, priemerná podlažná plocha bytu je 114,7 m<sup>2</sup>, čo znamená takmer 19 m<sup>2</sup> obytnej plochy na osobu.

V obci je materská a základná škola, kultúrny dom, v ktorom je sídlo obecného úradu, rím.-kat. kostol v strede obce, cintorín, 2 obchody, pohostinstvo a futbalové ihrisko s tribúnou a šatňami.

Stavebnotechnický stav bytov – domov je pestrý, sú zastúpené všetky bonitné skupiny. Objekty na asanáciu sú väčšinou budovy (domy aj stodoly) bez kompaktného strešného plášťa, staticky narušené.

Prevažná väčšina rodinných domov je v dobrom, zachovalom stave, skupiny stavieb na asanáciu, rekonštrukciu a novostavby sú zastúpené minimálne.

#### **A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia**

Obec Bartošovce leží mimo regionálnej rozvojovej osi Prešov - Bardejov a od okresného

sídla Bardejov je vzdialená 15 km. Zastavané územie obce má tri samostatné časti: samotná obec, v južnej časti katastra Nižný mlyn a v severnej časti katastra Podstavenec. Západne od obce sa vo vzdialenosti 3,5 km nachádza obec Hertník, južne sú susednou obcou Janovce vzdialené 2 km. Ostatné susediace obce – Šiba, Kobyly, Vaniškovce, Osikov a Fričkovce sú s obcou Bartošovce prepojené poľnými cestami.

Obec patrí do spádového územia sídelnej štruktúry okresného mesta Bardejov. Nie je v tesnej blízkosti žiadneho sídla, s ktorým by sa mohla postupne zrastať. Je však potrebné hľadať rôzne formy podpory vzájomnej spolupráce a rozvíjania spoločných aktivít susediacich obcí - napr. kultúrne, športové, rekreačné, turistické aktivity a pod. Okresné mesto Bardejov predstavuje v zmysle záväznej časti územného plánu VÚC Prešovského kraja ťažisko osídlenia nadregionálneho až celoštátneho významu, ktoré zabezpečuje komplexné základné vybavenie pre obyvateľov svojho spádového územia i vzdialenejšieho okolia.

Samotná obec Bartošovce je typom vidieckeho osídlenia. Obec má v súčasnosti 745 obyvateľov (r.2001). Približne 12% obyvateľov v produktívnom veku je nezamestnaných, ostatní sú zamestnaní v podnikoch sídliačich v obci (Vijofel, Bauexport, HAS, agrofarma) v blízkom okolí, dochádzajú za prácou do zahraničia, alebo samostatne podnikajú.

Na katastrálnom území obce sa nachádza skládka na uloženie odpadov, ktoré nie sú nebezpečné, v súčasnosti jediná skládka v okrese Bardejov. Prevádzkovateľom je spoločnosť Ekočergov, a.s.

Z hľadiska vytvorenia priestorovo vyváženého sídelného systému riešeného územia a pre podporu a zachovanie vidieckeho priestoru ako súčasti tohto systému je žiadúce podporovať aj rozvoj mimo ťažísk osídlenia. V širších súvislostiach treba rešpektovať a podporovať väzby obce na vyššiu vybavenosť okresného mesta Bardejov a tiež vzájomné väzby so susednými obcami hlavne s Hertníkom, Janovcami a Osikovou, ale aj s Kobylami, Vaniškovcami a Fričkovcami.

### **A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**

**Obec Bartošovce** je samostatnou obcou vidieckeho typu. Obec bola počas celej svojej existencie samostatná a nebola nikdy zlúčená s okolitými obcami. Tento model existencie sídla by mal byť zachovaný. Na druhej strane je potrebné zintenzívňovať úzku spoluprácu s okolitými obcami tak, aby bolo napomáhané rozvoju všetkých zúčastnených obcí združených v mikroregióne Sekčov, ako aj iných okolitých obcí a miest.

*Ciele :*

- zdôrazniť prirodzenú ťažiskovosť centrálnych častí obce, vytvoriť príjemné prostredie centra obce pred obecným úradom a rímskokatolíckym kostolom,
- plánovite formovať väzby medzi susediacimi obcami Hertník, Kobyly, Janovce, Osikov, Fričkovce a Vaniškovce a okresným sídlom Bardejov tak, aby neboli blokové dopravné ani sídelné funkcie obce,
- formovať výrobnú-podnikateľskú zónu v severnej časti katastrálneho územia (areál bývalého Agrochemického podniku),
- rekreačno-podnikateľské aktivity v časti obce Nižný mlyn,
- rekreačno-športové aktivity spojené v areáli futbalového ihriska zmeneného na viacšportový areál – tenis, basketbal, volejbal, detské ihrisko a iné,
- zadefinovanie a udržiavanie cyklotrasy s prepojením na Čergov
- zlepšenie stavu inžinierskych sietí a ich rozšírenie vzhľadom na novovytvárané lokality):
  - dopracovanie plynofikácie obce,
  - dopracovanie zásobovania pitnou vodou v obci,
  - vzdušné energetické elektrické rozvody riešiť v súlade s rozvojom obce.
  - vzdušné energetické elektrické rozvody VN, ktoré sú nevhodné pre rozvoj obce umiestniť do zeme, rozmiestnenie nových trafostaníc
  - dopracovanie kanalizačnej siete obce,
- eliminácia kolíznych bodov v dopravnom systéme obce,

### **A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia**

Pre správne fungovanie sídelného útvaru musia byť jeho jednotlivé funkčné celky primerane nadimenzované a prepojené, aby boli uspokojené funkčné nároky celku. Základná funkčno-priestorová kostra obce je daná historickým vývojom a prirodzenými komunikačnými väzbami.

Hlavnou dopravnou kompozičnou osou je cesta III/54511 z Hertníka do Janoviec, ktorá sa napája na štátnu cestu II/545 – Bardejov - Kapušany pri Prešove. Keďže sa obec Bartošovce nachádza mimo hlavnej trasy spájajúcej krajské mesto s okresným, má obec potenciál rozvíjať tak podnikateľské aktivity miestneho charakteru, ako aj podnikateľské aktivity v agroturistickej oblasti.

Vzhľadom na malú vzdialenosť od okresného sídla a kľudný, vidiecky charakter existujúcich i navrhovaných obytných zón, možno pri vhodnej realizácii zámerov prípravy nových obytných plôch predpokladať prílev obyvateľov z okresného mesta i z obcí, ktoré nemajú takýto potenciál.

Hlavná dopravná kostra obce je tvorená už spomínanou cestou III/54511 a ulicou, ktorá ju kolmo pretína - od cintorína k zastávke ŽSR. Hlavný dopravný a referenčný ťažiskový uzol sa nachádza na križovaní týchto dvoch ciest. Druhý referenčný uzol sa nachádza pri kostole, kde je na hlavnú cestu napojená ulica smerujúca do juhovýchodnej časti zastavaného územia.

V návrhovom období je potrebné plánovite formovať hlavnú kompozičnú os vytváraním zmiešaného územia polyfunkčného a zároveň v jej centrálnej časti v zastavanom území je potrebné jednoznačne formovať centrum obce na centrum :

- administratívno-správne,
- kultúrno-historické,
- vybavenostné

Súčasnú centrálnu možno chápať ako ťažisko sídelnej štruktúry obce, ktoré sa nachádza medzi hlavným dopravným pri obecnom úrade a referenčným uzlom pri kostole

V centre obce sa nachádzajú budovy s administratívnou, kultúrnou a obchodnou funkciou. Je to budova obecného úradu a kultúrneho domu, "Jednota" s obchodom a pohostinstvom a rímskokatolícky kostol . Tento priestor je dominantný prítomnosťou vybavenostných funkcií, ktoré sú umiestnené v hmotovo výraznejších objektoch. Ostatná časť obce je typická prevahou bývania a doplnkových funkcií. V návrhu sa doporučuje vytvoriť kvalitný zhromažďovací priestor v bezprostrednej návaznosti na tieto vybavenostné funkcie a to v priestore pred kostolom, pred kultúrnym domom . Tieto priestory je potrebné funkčne a esteticky dotvoriť zeleňou, posedením, osvetlením, prvkami drobnej architektúry ako odpadkové nádoby, lampy a inými úžitkovými prvkami.

V smere sever - juh preteká obcou potok Sekčov, do ktorého sa vlieva viacero obojstranných prítokov.

Cintorín sa nachádza v na západnom okraji zastavaného územia obce.

V západnej časti katastra obce Bartošovce je prevádzkovaná skládka odpadov, ktorá je zatriedená podľa ustanovenia §25, ods.1 písm. b) vyhlášky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov ako "skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný". Táto skládka je dopravne napojená na obec Hertník. Je umiestnená bezprostredne nad prameniskom pravostranného prítoku Sekčova, a tým je vážnym potencijným zdrojom znečistenia povrchových vôd.

#### ***Výrobné územie***

V severnej časti katastrálneho územia obce, v časti Podstavenec, sa nachádza skladový areál bývalého Agrochemického podniku. Keďže sa v schátralých budovách skladov nachádzajú zvyšky priemyselných hnojív a iných poľnohospodárskych chemikálií, považujeme toto územie za vážny negatívny stresujúci faktor v ekosystéme. Z tohto dôvodu je v návrhu ÚP obce uvažované s využitím tohto územia pre sústredenie výrobných, remeselných a skladových funkcií. Umiestneniu týchto funkcií do tohto priestoru bude samozrejme predchádzať odstránenie existujúcej ekologickej záťaže. V tomto výrobnom území by sa mali sústreďovať výrobné a remeselné aktivity podnikateľov zo samotnej obce, aj menších investorov z iných regiónov. Samotné rozčlenenie územia bude dané konkrétnymi požiadavkami investora, prípadne viacerých investorov. Výhodou tohto areálu je existencia inžinierskych sietí a železničná trať prechádzajúca v tesnej blízkosti



areálu.

Ďalším kompaktným územím pre umiestnenie výrobných, remeselných, respektíve skladových funkcií je areál poľnohospodárskej farmy, v južnej časti zastavaného územia.

### **Rekreačné a športové územie**

Športový areál s futbalovým ihriskom, tenisovým kurtom, krytou tribúnou a šatňami je situovaný vo východnej časti obce. Odporúčame vytvoriť viacúčelové ihrisko pre viaceré druhy športu, doplniť a vytvoriť označené cyklotrasy. Perspektívne navrhujeme v tomto území realizovať ďalšie športové a rekreačné aktivity pre zatraktívnenie územia.

Južne od obce sa nachádza usadlosť Nižný mlyn. Nachádzajú sa v nej obytné a hospodárske budovy s čiastočne zachovanými prvkami pôvodnej funkcie mlyna (mlynský náhon, zariadenie a pod.). Významným potenciálom tejto lokality je využitie na rekreačné a agroturistické funkcie. Túto lokalitu navrhujeme obnoviť a zapojiť do podnikateľských aktivít spojených s agroturizmom.

## **A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie**

### Bývanie

Návrh rozvoja bývania je riešený v grafickej časti (2B). Uvažuje sa prevažne so samostatne stojacimi rodinnými domami s pozemkami o veľkosti cca 5,0 - 10,0 a. Jednotlivé parcely budú prístupné z existujúcich, ale aj z novovybudovaných automobilových komunikácií s postrannými pešími chodníkmi. Uvažuje sa s rozvojovými lokalitami pre bývanie A, B, C, D, E v riešenom území.

#### *Lokalita A*

Pozostáva zo 16 možných stavebných pozemkov (cca 9,0 – 14,0 a) pre individuálnu bytovú výstavbu. Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti zastavaného územia. Vznikne predĺžením existujúcej miestnej komunikácie a jej napojením (zokruhovaním) na uličnú sieť obce pri hospodárskom dvore agrofarmy. V tejto lokalite je potrebné okrem miestnej komunikácie dobudovať aj potrebné inžinierske siete. Časť pozemkov sa nachádza mimo hraníc zastavaného územia k 1.1.1990 (t.j. na ich zastavenie je potrebné vyňatie z PPLF).

#### *Lokalita B*

Pozostáva zo 6 možných stavebných pozemkov (cca. 7,2-12,0 a) pre individuálnu bytovú výstavbu. Lokalita sa nachádza v južnej časti zastavaného územia obce. Dostupnosť tejto lokality bude zabezpečená vybudovaním miestnej komunikácie na mieste poľnej cesty s napojením na existujúcu komunikáciu. Rovnako je potrebné predĺžiť vedenia inžinierskych sietí. Územie tejto lokality sa nachádza mimo hraníc zastavaného územia k 1.1.1990 (t.j. na jej zastavenie je potrebné vyňatie z PPLF).

#### *Lokalita C*

Lokalita sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia a je navrhnutá pozdĺž existujúcej komunikácie s nespevneným povrchom. Pozdĺž tejto komunikácie sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Je možné umiestniť tu cca 35 samostatne stojacich domov. Časť lokality (nad cestou) sa nachádza mimo hraníc zastavaného územia obce.

#### *Lokalita D*

Táto lokalita je výhľadová, jej realizácia presahuje časový rámec tejto územnoplánovacej dokumentácie.

Nachádza sa vo východnej časti zastavaného územia obce južne od športového areálu. Je možné tam umiestniť 10 stavebných pozemkov (cca 9,0-14,0 a) pre individuálnu bytovú výstavbu. Pre túto lokalitu je potrebné vybudovať obslužnú komunikáciu so všetkými inžinierskými sieťami. Lokalita sa nachádza mimo hraníc zastavaného územia.

#### *Lokalita E*

Pozostáva zo 7 možných stavebných pozemkov (cca.10,0-15,0 a) pre individuálnu bytovú

výstavbu. Nachádza sa na západnom okraji časti Podstavenec. Lokalita je dostupná z prístupovej komunikácie k bývalému areálu ACHP. Inžinierske siete sú čiastočne zrealizované (plyn, voda, elektrina,) ďalšie je potrebné doplniť (kanalizácia). Celá lokalita je mimo hraníc zastavaného územia k 1.1.1990 (t.j. na jej zastavenie je potrebné vyňatie z PPLF). Objekty realizované v tejto lokalite musia svojou výškou rešpektovať ochranné pásmo prechodovej plochy letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Hertník. Jedná sa o výšku 395-420 m.n.m. Presnú výšku stavieb je potrebné určiť pri povoľovaní jednotlivých stavieb.

#### Občianska vybavenosť

V návrhu sa podporuje rozvoj občianskej vybavenosti (OV) nadviazaním na existujúcu umiestnenú v centre obce. Rozvoj OV navrhujeme pozdĺž hlavnej dopravnej osi obce (cesta III/54511) hlavne prispôbením zástavby rodinných domov na polyfunkčnú zástavbu. Tento priestor je v návrhu definovaný ako "centrum obce". Je tu možnosť dotvorenia komerčnej aj nekomerčnej vybavenosti v rámci prispôbenia zástavby RD na polyfunkčné využitie.

Drobné nezávadné prevádzky obchodu a služieb je vhodné situovať do týchto lokalít, nedá sa však jednoznačne určiť ich situovanie vzhľadom na majetko-právne vzťahy. Doplnkové nezávadné služby preto možno umiestniť podľa potreby a požiadaviek konkrétnych vlastníkov.

#### *Lokalita F*

Keďže na ploche existujúceho cintorína je navrhované umiestnenie domu smútku, je potrebné vyčleniť plochu pre perspektívne rozšírenie cintorína. Rozšírenie je navrhnuté západne od existujúceho cintorína za hranicou zastavaného územia. Na tejto ploche je navrhované vybudovanie parkovacích plôch pri cintoríne.

#### Výroba, služby

Z hľadiska výrobných aktivít sú Bartošovce obcou s poľnohospodársky orientovanou výrobou. Jednak sú to súkromne hospodáriaci roľníci a drobnopestovatelia, hlavne však je to poľnohospodárska farma Agro-Čergov s.r.o., so sídlom v Osikova a s prevádzkou v areáli bývalého PD a obhospodaruje časť poľnohospodárskej pôdy v katastri. V areáli bývalého PD sídlia aj ďalšie podnikateľské subjekty, ktoré tam majú svoje výrobné prevádzky. V obci sa nachádzajú aj prevádzky súkromných podnikateľov, medzi najvýznamnejšie patrí mäsospracujúci podnik Vijofel, stavebná a stolárska firma Bauexport, drevospracujúca prevádzka HAS a ďalšie.

#### *Lokalita D*

V tejto lokalite je možné rozšírenie výrobného a skladového areálu spoločnosti Bauexport. Je však potrebné dbať na umiestnenie iba nezávadných funkcií, ktoré nebudú neúmerne zaťažovať okolité obytné prostredie.

#### *Lokalita G*

Pre rozvoj podnikateľských aktivít (drobnej priemyselnej výroby, remeselnej výroby a skladového hospodárstva) bolo v návrhu vyčlenené územie v severnej časti katastra v areáli bývalého ACHP. Tento areál sa nachádza v bezprostrednej blízkosti železničnej trate Kapušany pri Prešove - Bardejov, je napojený na inžinierske siete, nachádzajú sa v ňom spevnené komunikácie a schátralé budovy skladov.

Nevýhodou tejto lokality sú zbytky priemyselných hnojív a iných poľnohospodárskych chemikálií v schátralých budovách skladov, ktoré vytvárajú vysoké riziko znečistenia povrchových a podzemných vôd, pôdy, kontamináciu rastlinstva a predstavujú pre svoje okolie ekologickú záťaž. Preto je nevyhnutné túto lokalitu vhodným spôsobom revitalizovať.

#### Rekreácia a šport

V súčasnosti obec Bartošovce nie je ťažiskom rekreácie a nenachádza sa ani v atraktívnej turistickej oblasti. Vhodnou podporou a rozvojom v budúcnosti by sa mohla podporovať rekreácia v oblasti turistiky (cykloturistiky aj pešej turistiky). Obec má tiež potenciál a vhodné prírodné podmienky v oblasti rozvoja vidieckeho turizmu a agroturistiky (hlavne v časti Nižný mlyn).

V obci je futbalové ihrisko so šatňami a príslušenstvom. V areáli futbalového ihriska sa nachádza aj pódium, kde sa každoročne konajú obecné folklórne slávnosti. V návrhu je uvažované doplnenie tohto športového areálu o ďalšie športové aktivity - volejbalové ihrisko, tenisové kurty a

pod. Tieto nové aktivity budú umiestnené v ploche súčasného areálu, bez potreby plošného rozšírenia tejto lokality.

Každodenná rekreácia sa odohráva na území obce na súkromných nádvoriach a záhradách, v uličnom priestore, či v blízkom lesnom okolí pohoria Ondavskej Vrchoviny a Čergova.

V južnej časti katastra sa nachádza lokalita Nižný mlyn, kde je niekoľko obytných a hospodárskych budov usadlosti bývalého mlyna. Táto lokalita má potenciál na umiestnenie aktivít v oblasti agroturistiky, alebo vidieckého turizmu.

Letná rekreácia sa uskutočňuje vo vzdialenejšom okolí na letných kúpaliskách v Bardejove a Bardejovských kúpeľoch, v Nižnej Polianke a na vodnej priehrade Domaša. Z organizovaného športu v obci možno spomenúť obecný futbalový klub.

Návrh rieši aj vytvorenie cykloturistických trás, ktoré prepájajú Bartošovce s okolitými obcami po poľných nespevnených cestách. Táto sieť cyklotrás je napojená na čergovskú cyklistickú magistrálu.

Na železničnej zastávke Hertník/Podstavenec začínajú značkové turistické trasy Hertník/Podstavenec - Bukový vrch v pohorí Čergov (žltá) a Hertník/Podstavenec - sedlo Čergov - sedlo Besna - Sabinov s pokračovaním na Levočské vrchy (zelená). Tieto turistické chodníky prepájajú riešené územie s chránenou krajinnou oblasťou Čergovského pohoria, v ktorej sa nachádza viacero atraktívnych turistických trás.

Spomínané turistické trasy sú svojim profilom i úpravou povrchu samotného chodníka vhodné aj na rekreačné bicyklovanie.

#### **A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce**

V ostatných rokoch bola realizovaná zástavba aj mimo terajšej hranice zastavaného územia. Jedná sa hlavne o lokalitu pri futbalovom ihrisku, v ktorej sa nachádzajú novopostavené rodinné domy, futbalové ihrisko a areál firmy Bauexport. V ďalšej lokalite, ktorá sa nachádza mimo terajších hraníc zastavaného územia, je niekoľko rodinných domov severne od areálu poľnohospodárskeho družstva.

V návrhu je hranica zastavaného územia určená tak, aby boli odstránené tieto nezrovnalosti. Upravená hranica zastavaného územia vedie okolo záhrad existujúcich rodinných domov, ihriska a areálu firmy Bauexport.

Okrem týchto lokalít, ktoré sú už v súčasnosti reálne zastavané, je hranica zastavaného územia upravená aj v rozvojových lokalitách. Sú to plochy východne od terajšieho zastavaného územia a západne od zastavaného územia časti Podstavenec.

Výmera K.Ú. je..... 11 233 203 m<sup>2</sup>.

Výmera zastavaného územia k 1.1.1990 je.....cca 723 489 m<sup>2</sup>.

Výmera zastavaného územia s rozšírením je.....cca 986 678 m<sup>2</sup>.

#### **A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území**

##### Ochranné pásmo dopravných zariadení

Hranice cestných ochranných pásiem sú určené zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie a to vo vzdialenosti od vozovky :

Cesta III. triedy	20 m
Miestne komunikácie I. a II. triedy	15 m
Železnica	60 m od krajnej koľajnice

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť dotknuté komunikácie alebo premávku na nich. Výnimku zo zákazu povoľuje príslušný cestný orgán. Jedným zo zákazov platných pre ochranné pásmo ciest je:

- V okolí kríženia ciest s inými pozemnými komunikáciami a s traťami a na vnútornej strane oblúku ciest s polomerom menším ako 500 m je zakázané vysádzať alebo obnovovať stromy alebo vysoké kríky a pestovať také kultúry, ktoré by svojím vzrastom s prihliadnutím k úrovni terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu.

### Ochranné pásmo energetických zariadení

Ochranné pásmo vonkajšieho elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie krajného vodiča.

Pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane	10 m
Pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane	15 m
Pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane	20 m
Pri napätí od 220 kV do 440 kV vrátane	25 m
trafostanica VN/NN (stožiarová, kiosk)	10 m
podzemné vedenie do 110 kV	1 m
závesné káblové vedenie do 110kV	2 m

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia je a pod vedením je okrem iného zakázané

- Zriaďovať stavby a konštrukcie
- Pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia.

### Ochranné pásmo zariadení telekomunikačných sietí

Verejne telekomunikačné vedenia a zariadenia sú chránené ochrannými pásmom v zmysle zákona o telekomunikáciách č.195/2000 Zb.

Ochranné pásmo vedenia verejnej komunikačnej siete je široké 1m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. V niektorých bodoch trasy sa môže ochranné pásmo rozširovať až na 1,5m. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie, a v okruhu 2m, ak ide o nadzemné vedenie.

V ochrannom pásme nemožno

- umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, ani vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť telekomunikačné siete, alebo ich plynulú a bezpečnú prevádzku,
- vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku telekomunikačných zariadení alebo poskytovanie verejných telekomunikačných služieb. (§47 č.195/2000 Zb)

### Ochranné pásmo zariadení plynárenských sietí

Ochranné a bezpečnostné pásma rozvodov plynu stanovuje §56 a §57 zákon č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Dôvodom ochrany plynárenských sietí je ochrana vzhľadom na spoľahlivosť a bezpečnosť ich prevádzky.

Ochranné pásmo v zmysle tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201mm do 500 mm,
- 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
- 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

Pri nízkotlakových a stredotlakových plynovodoch a prípojkách

v zastavanom území obce	1 m
mimo zastavaného územia	4 m
Vysokotlakové vedenie a zariadenia	5 m

Bezpečnostné pásmo je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je

- a) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 Mpa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- b) 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- c) 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
- d) 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
- e) 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,
- f) 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,
- g) 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
- h) 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

Stavebné činnosti a úpravy v teréne v ochrannom a bezpečnostnom pásme je možné realizovať len so súhlasom dodávateľa, ktorý zodpovedá za prevádzku príslušného plynárenského zariadenia.

#### Ochranné pásmo vodných tokov

Pre potreby opráv a údržby požaduje správca tokov v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov ponechať voľný, nezastavaný pás šírky:

- pozdĺž oboch brehov toku Sekčov a Pustovník 10m
- pozdĺž oboch brehov ostatných tokov 5 m

#### Pásmo hygienickej ochrany skládky odpadov, ktoré nie sú nebezpečné

od okraja kazety na uloženie odpadov 200 m

V ochrannom pásme je neprípustné umiestňovať funkcie občianskej vybavenosti, bývania a rekreácie. Územie, ktoré pokrýva ochranné pásmo je možné doplniť vhodnou výsadbou izolačnej zelene.

#### Pásmo hygienickej ochrany cintorínov

od krajného hrobového miesta 50 m

V ochrannom pásme je možné umiestňovať funkcie súvisiace s funkciou cintorína, neprípustné je lokalizovať funkcie občianskej vybavenosti a obytné funkcie.

#### Pásmo hygienickej ochrany objektov živočíšnej výroby

od krajného objektu ustajnenia zvierat 80-140 m

V ochrannom pásme je neprípustné lokalizovať funkcie občianskej vybavenosti a obytné funkcie.

### **A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami**

V riešenom území nie sú známe požiadavky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu. Územie obce, ktoré je súčasťou územného obvodu Bardejov, je v zmysle Nariadenia vlády SR č. 565/2004 Z.z. o kategorizácii územia Slovenskej republiky zaradené do kategórie IV. bez sústredenia väčšieho počtu obyvateľov. Ukrytie obyvateľstva v prípade mimoriadnych udalostí je v návrhu riešené v súlade s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z.z., o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne pre 100% obyvateľov a osôb prevzatých do opatery.

Územný plán obce rieši budovanie ochranných stavieb v zmysle § 4 ods.5, písm. c) a d) v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne v bytových a rodinných domoch s kapacitou do 50 ukryvaných osôb. Objekty podnikateľských prevádzok riešia ukrytie pre najpočetnejšiu prevádzku zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti. V budovách kde sú poskytované služby obyvateľstvu - v základnej a materskej škole je ukrytie navrhované pre zamestnancov a žiakov. V budove obecného úradu je ukrytie riešené pre zamestnancov a osoby prevzaté do starostlivosti.

Celkovo je na území obce v existujúcej zástavbe pre súčasný počet obyvateľov, žiakov a zamestnancov umiestnených 38 JÚBS s kapacitou 1390 ukryvaných osôb. V novonavrhovaných rozvojových lokalitách je potrebné podľa potreby zriaďovať ochranné stavby v závislosti reálneho zastavovania týchto lokalít. Aktuálnosť Plánu ukrytia obyvateľstva je potrebné pravidelne kontrolovať a v prípade potreby aktualizovať.

Ochranné stavby sa budujú v podzemných podlažiach, alebo úpravou nadzemných podlaží stavebných objektov a tvoria prevádzkovo uzatvorený celok. Umiestnenie všetkých ochranných stavieb je navrhnuté tak, aby bolo ukrytie zabezpečené v dochádzkovej vzdialenosti najviac 500 metrov. Ochranné stavby sú umiestnené v takých objektoch, ku ktorým je zabezpečený prístup.

Na jednoduché úkryty budované svojpomocne boli vyšpecifikované vhodné podzemné a nadzemné priestory objektov rodinných domov, administratívnej budovy farmy, obecného úradu a školy tak, aby po vykonaní svojpomocných úprav zabezpečovali čiastočnú ochranu pred účinkami mimoriadnych udalostí a použitých zbraní v čase vojny a vojnového stavu.

Návrh ÚP rieši v katastri obce ekostabilizačné opatrenia - výsadba alejovej stromovej a kríkovej zelene, úprava a údržba účelových komunikácií a pod. Tieto opatrenia v súčinnosti s užívaním poľnohospodárskej pôdy v súlade so zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sú vhodnými opatreniami na ochranu zastavaného územia pred prívalovými vodami (prietok Q100 ročná voda) potoka Sekčov a jeho prítokov.

Za účelom zvýšenia stupňa ochrany intravilánov obcí v povodí toku Sekčov boli navrhnuté opatrenia v štúdiu „Sekčov – štúdia odtokových pomerov“ (Hydroprojekt Košice s.r.o.) V tejto štúdiu sú definované tie časti intravilánu, ktoré sú ohrozované povodňami (hlavne priestor pod ihriskom). Na zníženie ohrozenia zastavaného územia prívalovými vodami sú v tejto štúdiu navrhnuté tieto opatrenia:

- obnoviť a vyčistiť umelú nádrž na sútoku Hlbokého potoka a jeho ľavostranného prítoku.
- zabezpečiť výstavbu poldra Debra na ľavostrannom bezmennom prítoku Sekčova rkm cca 40,05 s celkovým objemom 13.376 m<sup>3</sup>
- zrealizovať výstavbu prehrádzky na potoku Pastovník, na Hlbokom potoku, na jeho pravostrannom bezmennom prítoku a na ľavostrannom bezmennom prítoku Sekčova nad navrhovaným poldrom,

Ďalšie opatrenia, ktoré zvýšia ochranu zastavaného územia pred povodňami, zvýšia ekologickú stabilitu celého územia a zabezpečia optimálne a bezpečné využívanie územia:

- v zmysle §46 zákona č. 364/2004 o vodách je potrebné zabezpečiť vyhlásenie inundačných území vodných tokov orgánom štátnej vodnej správy,
- revitalizovať toky a vykonávať pravidelnú údržbu korýt toku Sekčova a jeho obojstranných prítokov,
- realizovať reguláciu brehov Veského potoka v dotyku so zastavaným územím,
- v hornej časti tokov (nad prameniskami a v ich okolí) rozšíriť stromové porasty za účelom zvýšenia ekologickej stability územia a zlepšenia vodohospodárskych pomerov.

Pozdĺž oboch brehov toku Sekčov a Pustovník je vyčlenená územná rezerva šírky min. 10 metrov, pozdĺž ostatných tokov je to pás šírky 5 metrov pre potreby opráv a údržby korýt.

#### **A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny**

Krajinnoekologické opatrenia:

Časť prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni (nadregionálny ÚSES), regionálnej úrovni (regionálny ÚSES) a miestnej úrovni (miestny ÚSES).

#### **Územný systém ekologickej stability na regionálnej úrovni**

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) okresu Bardejov sú

definované v dokumente Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov (1995). Prvky ÚSES na regionálnej úrovni, ktoré boli špecifikované aj v ÚPN VÚC Prešovského kraja (posledné zmeny a doplnky boli schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č. 589/2009 zo dňa 27.10.2009), nie sú v celom rozsahu totožné s prvkami špecifikovanými v dokumente RÚSES okresu Bardejov.

RÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny (biocentrá, biokoridory a interakčné prvky) na regionálnej úrovni, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

**Do katastrálneho územia obce Bartošovce zasahuje 1 regionálne biocentrum a prechádza ním 1 regionálny biokoridor.** Iné prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni nie sú vymedzené, čo však nevylučuje pôsobenie prvkov ekologickej stability regionálnej úrovne na riešené územie z okolia.

### **Regionálne biocentrum (RBc) Stavenec**

Je situované v severnom cípe katastrálneho územia obce Bartošovce. Biocentrum je spoločné pre katastrálne územia obcí Bartošovce, Kľušov, Šiba a Hertník. Tvorí ho súbor reliéfne a stanovištné rôznych prvkov – les, spoločná niva dvoch paralelne tečúcich vodných tokov, vlhké a podmáčané lúky sukcesne sa meniace na biotop lužného lesa. Okrem toho regionálnym biocentrom prechádza železničná trať a do tohto komplexu je vklínený chátrajúci areál bývalého Agrochemického podniku. Časť nivy Tichšieho potoka východne od železničnej trate a lesné porasty Stavenca sú účelovo ohradené („zverofarma“). Napriek týmto skutočnostiam regionálne centrum dosahuje vysoké kvality prírodného prostredia.

Lesný komplex Stavenec reprezentovaný najmä biotopom kvetnatých bučín oddeľuje od lesného komplexu Kriaky údolie so železnicou. Údolie tvorí združená niva dvoch vodných tokov – Tichšieho potoka prameniaceho v Čergove a bezmenného potoka prameniaceho pod úpäťm Stavenca. Oba potoky tečú údolím paralelne, pod osadou Stavenec sa spájajú a vlievajú sa do Sekčova. Niva pôvodne predstavovala enklávu vlhkých a mokrých lúk, neperiodicky zaplavovaných, ktoré sa pravidelne kosili. So znížením intenzity pravidelného kosenia, prípadne prepásania a nakoniec jeho absolútneho vylúčenia sa lúky menia, resp. zmenili na biotop lužného lesa, kde v súčasnosti sa striedajú porasty vyvíjajúceho sa jaseňovo-jelšového podhorského lužného lesa s relatívne voľnými enklávami biotopu podmáčaných podhorských lúk. V zarastajúcej nive sa uplatňujú okrem topoľov kanadských (*Populus x canadensis*) autochtónne druhy – topoľ osikový (*Populus tremula*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), čremcha strapcovitá (*Padus racemosa*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), báza čierna (*Sambucus nigra*), kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), vrbica trojtyčinková (*Salix triandra*), vrbica ušatá (*Salix aurita*), vrbica purpurová (*Salix purpurea*), vrbica krehká (*Salix fragilis*), vrbica biela (*Salix alba*), z lian chmeľ obyčajný (*Humulus lupulus*). Biocentrum plní viaceré funkcie. Okrem toho, že disponuje cennými biotopmi európskeho i národného významu a je významné z hľadiska hydrologického, plní funkciu refúgia pre mnohé druhy živočíchov európskeho i národného významu, predovšetkým obojživelníkov, plazov, vtákov a cicavcov, najmä v nive, ktorá je súčasťou tohto biocentra. Zároveň biocentrum je významné z aspektu hniezdenia nie bežných druhov dravcov.

### **Regionálny biokoridor (RBk) Raslavice – Richvald – Kružľov – Frička**

Je to biokoridor, ktorý v rámci regiónu predstavuje pruh územia, v ktorom sa striedajú technické prvky s prvkami prírodnými, resp. poloprírodnými, t.j. sídla s infraštruktúrou, malé lesné enklávy, kultúrna step s mozaikou lúk, pasienkov, ornej pôdy a nelesnej drevinovej vegetácie, vodné toky s prítokmi so sprievodnou vegetáciou tokov.

Geomorfologicky je biokoridor prakticky vymedzený Raslavickou brázdou Ondavskej vrchoviny, ktorá sa vyčleňuje oproti pohoriu Čergov, resp. oproti ostatným častiam Ondavskej vrchoviny s pokračovaním zníženinou severne k Busovu. Tiahne sa od Raslavíc cez Bartošovce na Richvald a Kružľov a ďalej na Gaboltov a Fričku pod Busovom. Umožňuje migráciu tých druhov rastlín a živočíchov a výmenu genetických informácií v rámci druhu, ktoré sa adaptovali spôsobom života na kultúrnu step, obohatenú o lesné prvky a biotop vodných tokov v prostredí urbanizovanej krajiny pozmenenej len do takej miery, ktorá dovoľuje uplatnenie funkcií biokoridoru.

Prakticky **celé katastrálne územie obce Bartošovce je súčasťou regionálneho biokoridoru Raslavice – Richvald – Kružľov – Frička.** Regionálny biokoridor paralelne pôsobí v krajine s nadregionálnym biokoridorom Čergov, ktorého dopĺňa v Raslavickej brázde napriek

kvalitatívnym odlišnosťami. Zároveň je v tesnom kontakte s nadregionálnym biocentrom Čergov. Spája Beskydské predhorie a NRBC Čergov s nadregionálnym biokoridorom Nízke Beskydy na severe v oblasti Busova.

### **Územný systém ekologickej stability na miestnej úrovni**

Na základe reálnej existencie nadradeného systému ekologickej stability v katastri a v jeho okolí (GNÚSES, RÚSES) sú prvky ÚSES vyššej hierarchickej úrovne doplnené o ďalšie prvky ÚSES, ktoré detailizujú kosťu ekologickej stability do miestnej úrovne.

V katastrálnom území Bartošoviec sme vyčlenili 1 miestne biocentrum (MBc), 5 miestnych biokoridorov a 1 miestny interakčný prvok (Mlp).

V riešenom území sa roztrúsene vyskytujú ďalšie menšie i väčšie enklávy, ktoré posudzujeme ako ekologicky významnú zeleň s rôznymi funkciami (zhluky krovín, lesné remízkovité enklávy alebo krovinaté enklávy stabilizujúce izolované erózne ryhy a medze). Táto doplnková zeleň vytvárajúca vhodné ekotopy plní funkcie refúgií pre živočíchy, hniezdných lokalít a zároveň krajnotvorné a v niektorých prípadoch i protierózne funkcie.

### **Miestne biocentrá**

#### **Miestne biocentrum (MBc) Brezie**

Biocentrum je situované v juhovýchodnom cípe riešeného územia na svahoch východne od vodného toku Sekčov, resp. západne od kóty Hora (412). Biocentrum tvorí lesný komplex Brezie a mladší lesný komplex pôvodného lúčno-pasienkového priestoru Puľa nadväzujúci na lokalitu Brezie. Absenciou pôvodného účelového obhospodarovania lokality Puľa došlo k rýchlemu sukcesnému zarastaniu pasienku a k splynutiu s lesom lokality Brezie, takže v súčasnosti oba v minulosti odlišné funkčné priestory tvoria jeden celok.

V lesných porastoch biocentra sa uplatňujú druhy, ktoré vytvárajú zmiešaný les – breza biela (*Betula alba*), topoľ osikový (*Populus tremula*), borovica lesná (*Pinus sylvestris!*), smrek obyčajný (*Picea abies*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphylla*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), dub zimný (*Quercus petraea*), v okrajových častiach, resp. na zarastajúcom pasienku trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*) a vŕba rakytová (*Salix caprea*). Hlavné dreviny tu boli vysadené v rámci cieleného zalesnenia pôvodných pasienkov. Porast biotopovo poukazuje na dubohrabiny. Biocentrum plní podobné funkcie, ako severne položené RBc Stavenec (až na funkcie vyplývajúce z prítomnosti mokrých lúk, ktorými biocentrum Brezie nedisponuje). Biocentrum tak, ako ostatné prírodné prvky v riešenom území je integrálnou súčasťou RBK Raslavice – Richvald – Kružľov – Frička.

### **Miestne biokoridory**

#### **Miestny biokoridor (MBk) Sekčov s prítokmi**

Predstavuje ho vodný tok Sekčov so sprievodnými prírodnými prvkami, prameniáci v Čergove pod Bukovým vrchom (1019). V katastrálnom území Bartošoviec tvorí jeho hydrologickú os generálneho priebehu severozápad – juhovýchod, v južnom cípe katastra sa otáča na juh.

Hydricko-terestrický biokoridor tvorí koryto vodného toku so sprievodnou vegetáciou a príľahlými vlhkými a mokrymi lúkami v jeho alúviu, ktoré s ním hydrologicky súvisia a sú od toku závislé. K biokoridoru tiež priradujeme niekoľko bočných vetiev, ktoré predstavujú relatívne krátke prítoky Sekčova (prítok od kóty 393 ústiaci do Sekčova pod juhozápadne od ihriska a prítok od Mračkovej, situovaný na náprotivnom svahu západne od lokality Brezie). Sprievodná vegetácia toku, reprezentovaná najmä biotopom jaseňovo-jeľšového podhorského lužného lesa a z časti dubovo-hrabovo-lipovým na suchých hranách vyššie nad úrovňou koryta je veľmi kvalitná, bohatá aj na živočíšne druhy. Umožňuje migráciu limnických a pri vode žijúcich živočíšnych druhov po toku a tým aj výmenu genetických informácií. Nezanedbateľná je aj krajnotvorná funkcia biokoridoru. Miestny biokoridor v širšom geografickom poňatí spája NRBC Čergov s NRBC Torysa a s prvkami územného systému ekologickej stability nižšej hierarchie, s ktorými sa kontaktuje v celom úseku toku. Z toho dôvodu (aj z dôvodov kvality sprievodnej vegetácie toku, obsadenosti vegetačnej línie toku druhmi európsky a národne významnými, dĺžky toku a i.) **je ho možné**



**považovať za biokoridor regionálnej úrovne. S týmto návrhom je potrebné počítať pri aktualizácii dokumentov RUSES.**

#### **Miestny biokoridor (MBk) potoka Stavenčik**

Hydricko-terestrický biokoridor predstavuje koryto vodného toku (prameniaceho v susednom katastri obce Hertník v lokalite Za tehelnou), sprievodná vegetácia toku (brehové porasty) a príľahlé nívne vlhké alebo polosuché lúky, závislé aj na dotáciách vody z koryta potoka. V minulosti sa uskutočnili čiastočne úspešné pokusy s odvodnením pôvodných mokrých lúk po stranách potoka technickými úpravami (v hornom úseku v katastri Hertníka a v dolnom úseku pred sútokom so Sekčovom v katastri Bartošoviec), z toho dôvodu nie je líniová sprievodná vegetácia toku súvislá, ale viac menej ešte prerušovaná, aj keď sa prirodzene medzery vypĺňajú.

V brehových porastoch potoka dominujú vŕba biela (*Salix alba*) a jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), uplatňujú sa aj čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), báza čierna (*Sambucus nigra*), čremcha strapcovitá (*Padus racemosa*), vŕba krehká (*Salix fragilis*). Pre skvalitnenie funkcií tohto miestneho biokoridoru je potrebné (aj v rámci náhradných výsadiieb) brehovú vegetáciu toku v prerušovaných úsekoch doplniť (predovšetkým v úsekoch technicky upravených). Funkcie biokoridoru sú totožné s funkciami MBk Sekčov. Potok Stavenčik ako hydrická os biokoridoru spája segment poľnohospodárskej krajiny z okolia toku s MBk Sekčov.

#### **Miestny biokoridor (MBk) potoka Pastervník**

Potok Pastervník ako súčasť hydricko-terestrického biokoridoru pramení v Čergove v oblasti kóty Čergov (1050) a kóty Bukový vrch (1019). Biokoridor predstavuje koryto potoka, sprievodná vegetácia toku (brehové porasty) a príľahlé, poväčšine vlhké a podmáčané lúky, lemujúce mozaikovitú brehovú stromovú a kríkovú vegetáciu.

Sprievodná vegetácia toku reprezentovaná biotopom jaseňovo-jelšového podhorského lužného lesa je kvalitná, vytvára vhodné pobytové podmienky pre viaceré druhy živočíchov európskeho, resp. národného významu – predovšetkým obojživelníky, plazy, vtáky a drobné cicavce. Pastervník preteká obcou Bartošovce (tvorí jej hydrologickú os spolu s kratším úsekom Sekčova). V úseku, v ktorom preteká intravilánom je technicky upravený, zbavený akejkolvek sprievodnej drevinovej vegetácie. V tomto úseku sú teda funkcie toku ako biokoridoru prakticky prerušené a technicky upravený tok pôsobí v telese biokoridoru ako bariéra, neprekonateľná pre niektoré druhy živočíchov. V intraviláne obce sa napája na Sekčov. Funkcie biokoridoru sú totožné s funkciami MBk Sekčov. Špecificky spája NRBC Čergov s MBk Sekčov.

#### **Miestny biokoridor (MBk) Hlbokého potoka s prítokmi**

Hlboký potok pramení v Čergove západne od Krivej hory (693) v katastri Hertníka.. Biokoridor predstavuje koryto potoka, sprievodná vegetácia toku (brehové porasty) a príľahlé, poväčšine vlhké a podmáčané lúky, lemujúce mozaikovitú brehovú stromovú a krovitú vegetáciu.

Sprievodná vegetácia toku reprezentovaná biotopom jaseňovo-jelšového podhorského lužného lesa je kvalitná, vytvára vhodné pobytové podmienky pre viaceré druhy živočíchov európskeho, resp. národného významu – predovšetkým obojživelníky, plazy, vtáky a drobné cicavce. Hlboký potok tečie zo západu na východ južne pod obcou Bartošovce. K biokoridoru tiež priradujeme dva bočné vetvy, t.j. prítoky (krátky úsek pravostranného prítoku tečúceho z Mlynskej hory z katastra obce Fričkovce, ľavostranný prítok s vidlicovým prameniskom spod kóty 414), pod obcou sa Hlboký potok vlieva do Sekčova.

Na začiatku ľavostranného prítoku spod kóty 414 je v súčasnosti umiestnená riadená skládka komunálneho odpadu kazetového typu.

Špecifickou súčasťou biokoridoru je teleso nefunkčnej vodnej nádrže, v minulosti postavené na mieste pieskoviska (štrkoviska) pri sútoku Hlbokého potoka s jeho ľavostranným prítokom. Na dne chátrajúceho rybníka sa v súčasnosti nachádza plytká hladina spodnej a zrážkovej vody, porastená vŕbovou mladinou a pálkami. Rybník sa stal miestom rozmnožovania chránených druhov obojživelníkov. Napriek skutočnosti, že v krajine pôsobí ako technický prvok, je zároveň zdrojom zvyšovania kvality biodiverzity v území. Funkcie biokoridoru sú totožné s funkciami MBk Sekčov. Špecificky (podobne ako Pastervník) spája NRBC Čergov s MBk Sekčov.

#### **Miestny biokoridor (MBk) Za Nemeckou**

Biokoridor je v hornom úseku terestrického typu, v spodnom úseku disponuje vodným

tokom prameniácim v eróznej ryhe. Ústi do vodného toku Sekčov. Úsek nad cestnou komunikáciou Jánovce – Bartošovce je tvorený eróznou ryhou – výmoľom, obklopený ornou pôdou. Dno, steny a hranu eróznej ryhy stabilizuje drevinová vegetácia.

V drevinovej skladbe sa v telese biokoridoru uplatňujú jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), vrbica biela (*Salix alba*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), topoľ osikový (*Populus tremula*), čremcha strapcovitá (*Padus racemosa*). Pomer týchto druhov je závislý na stanovištných podmienkach, vrbica a jelša sprevádzajú v telese biokoridoru vodný tok.

### Miestne interakčné prvky

#### **Miestny interakčný prvok (Mlp) Stráne nad Sekčovom**

Je situovaný severozápadne od futbalového ihriska na svahoch nad ľavým brehom Sekčova., severne od obce. Tvorí ho relatívne úzky pás strmějších svahov západnej expozície, ktorý je porastený teplomilnou vegetáciou (pozri kapitolu 3.1 Biotopy európskeho a národného významu). Pôvodný biotop je porušený a plocha je zalesnená stanovištne nepôvodnými druhmi drevín.

Interakčný prvok ekologicky vyplní priestor medzi MBk Sekčov a jeho ľavostrannou vetvou - prítokom od kóty 393.

#### **Ostatné krajinnno-ekologické opatrenia**

K základným krajinnnoekologickým opatreniam patrí vhodná organizácia územia. Táto je determinovaná súčasnou krajinnou štruktúrou. V rámci tohto krajinnnoekologického plánu je najzachovalejším prvkom prírodného prostredia súčasnej krajinnnej štruktúry, ako sú najmä lesy, lúky, a pasienky a vodné toky, priradená ekostabilizačná funkcia a tieto sú označené ako prvky územného systému ekologickej stability, ktorý je vypracovaný až na miestnu úroveň.

Plochy vymedzené ako prvky ÚSES sú v návrhu plne rešpektované ako plochy s ekostabilizačnou funkciou.

Okrem vhodnej organizácie územia je potrebné v rámci krajinnno-ekologických opatrení uplatňovať i ďalšie menežmentové opatrenia.

#### **Nutné opatrenia**

Zásahy do prírodného i poloprírodného prostredia usmerňovať tak, aby boli zachované všetky prvky územného systému ekologickej stability, resp. aby nedochádzalo k ich znefunkčneniu (napr. zmenou kultúry na ploche prvku väčšej ako 25%) a podobne aby nedochádzalo k podstatným stratám na biotopoch európskeho i národného významu.

Zamedziť neopodstatneným výrubom drevín v miestnych biokoridoroch, predovšetkým v sprievodnej vegetácii tokov, tie realizovať len v súvislosti so správou toku v prípadoch ohrozujúcich bezpečnú prevádzku toku.

V návrhu územného plánu je určená v katastri obce, v súlade so zákonom o ochrane prírody, plocha pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny v zastavanom území obce ale tiež i v extraviláne je návrh na doplnenie brehovej vegetácie vodného toku Stavenčík v časti, v ktorej bolo koryto v minulosti technicky upravené na kanál, autochtými drevinami domácej proveniencie (jelša lepkavá, vrbica biela, čerešňa vtáčia, čremcha strapcovitá).

Nevnášať do prírodného prostredia voľnej krajiny a podľa možnosti ani do intravilánu obce druhy rastlín nepôvodné a zároveň invázne (v intraviláne obce nepôvodné druhy, ktoré sú však neinvázne, je možné uplatniť v rámci úprav verejnej a súkromnej parkovej zelene).

Nutné opravy a úpravy vodných tokov z dôvodov napr. ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodov podmyvania a zosuvov realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby sa v maximálnej miere zachoval prírodný charakter toku, i bez zmeny trasy toku.

V alúviách a nive vodných tokov nemeniť charakter vlhkých a podmáčaných lúk (vzácné biotopy!).

Odstrániť z územia identifikované environmentálne záťaže a územie prijateľným spôsobom rekultivovať. V zmysle "SYSTEMATICKEJ IDENTIFIKÁCIE ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ", október 2008 sú lokality zaradené do časti A - pravdepodobné záťaže. Jedná sa o tri lokality:

- BJ(009) Bartošovce - skládka TKO pri Hlbokom potoku  
plocha cca 20x15m, hrúbka odpadov do 2m, pravdepodobne znečistené spodné aj povrchové vody, čerstvými výluhmi z odpadov
- BJ(010) Bartošovce - skládka TKO za cintorínom  
odpady a výkopová zemina v eróznej ryhe, do ktorej steká povrchová a zrážková voda. Môže byť ovplyvnená kvalita vôd v okolitých studniach
- BJ(011) Bartošovce - stará časť skládky\_ Ekočergov Hertník  
pôvodne divoká skládka v eróznej ryhe, v roku 1993 boli stanovené podmienky prevádzky do roku 2000. Po výstavbe novej skládky v bezprostrednom susedstve bola stará časť skládky prehrnutá zeminou nedostatočných tesniacich parametrov bez zisťovania vplyvu na kvalitu podzemných vôd. Existujúci monitorovací systém novej skládky neodráža prípadný vplyv starej časti skládky. Vzhľadom na veľké množstvo uložených odpadov je reálny predpoklad kontaminácie podzemných vôd zo starej časti skládky a tiež ovplyvňovanie výsledkov monitoringu prevádzkovej riadenej skládky .

Okrem týchto evidovaných environmentálnych záťaží je potrebné odstrániť z areálu bývalého Agrochemického podniku agrochemikálie a ich reziduá.

Tieto environmentálne záťaže je potrebné odstrániť v zmysle ustanovení zákona o environmentálnych záťažoch (v súčasnosti je zákon v procese schvaľovania).

Riešiť zbavovanie sa odpadových vôd s organickými zbytkami vo firme Vijofel prostredníctvom vybudovanej čistiarne odpadových vôd. Doterajší spôsob likvidácie odpadových vôd (vylievanie vôd z cisterien do prírodného prostredia) z dôvodu zabezpečenia čistoty povrchových i podzemných vôd a hygieny prostredia je nevyhnutné čím skôr vylúčiť.

### **Odporúčané opatrenia**

Pri umiestňovaní nových výrobných prevádzok do areálu bývalého Agrochemického podniku uprednostňovať prevádzky (výrobne) bez škodlivých vplyvov na životné prostredie s dôrazom na kontakt areálu s regionálnym biocentrom Stavenec.

Z dôvodu opätovného umožnenia migrácie vodných živočíchov cez bariéry vodných stupňov na potoku Pastevník a Sekčov v zastavanom území obce doplniť vodné stupne o novovybudované „rybochody“, vhodné pre akékoľvek vodné organizmy.

Po ukončení doby prenájmu Stavenca a príľahlej nivy potokov z dôvodu naplnenia funkcií biocentra Stavenec neuvažovať s predĺžením zmluvy a oplotenie obory zrušiť, resp. plochu obory modifikovať (zmenšiť)

### **Legislatívny rámec aktivít v prírodnom prostredí**

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov platí pre katastrálne územie obce Bartošovce 1. stupeň územnej ochrany.

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu organu ochrany prírody a krajiny - obvodného úradu životného prostredia podľa § 6 zákona OPaK. V súhlase podľa § 6 zákona OPaK je organ ochrany prírody a krajiny povinný uložiť žiadateľovi (investorovi) vykonanie náhradných revitalizačných opatrení alebo uložiť uhradenie finančnej náhrady do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nie sú vykreslené v ÚPN z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú organom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí/stavebnom povolení a na výskyt týchto biotopov upozorní organ

ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia/stavebného povolenia podľa § 9 ods. 1. písm. b) alebo c) zákona OPaK.

### **Zásady tvorby zelene niektorých funkčných plôch**

*Zeleň cintorínov* - vegetácia sa sústreďuje do obvodových a vnútorných výsadiel. Obvodová zeleň je izolačná a vnútorná estetická a doplnková. Sú navrhované domáce druhy, z ktorých je tvorená kostra výsadiel. Doplnkové dreviny môžu byť okrasného charakteru.

*Športové ihrisko a rekreačné plochy* je potrebné vysadiť rôznymi druhmi zelene - od okrasných kvetov, cez kríky, popínavé rastliny až po vzrastlé stromy s funkciou tieniacou a izolačnou. Výsadba zelene by mala smerovať k rozčleneniu plochy na menšie priestory s cieľom zútulniť a funkčne rozčleniť. Plocha ihrísk by mala byť čiastočne zatienená stromami, čiastočne na slnku, aby bola využiteľná za rôzneho počasia. Kombinácie krovin, stromov, popínavých drevín na pergolách spríjemňujú pobyt na ihrisku.

*Parkové plochy* plnia rekreačnú funkciu pre širšiu vrstvu obyvateľov. Je potrebné preto vytvoriť dostatok zákutí s lavičkami, aby sa rôzne vekové kategórie obyvateľov navzájom nevyrušovali. Výsadby zelene treba orientovať tak, aby vytvárali slnečné, ale aj zatienené miesta pre umiestnenie odpočinkových plôch.

*Spríevodná zeleň* – V návrhu je vytvorený pás spríevodnej a izolačnej zelene popri poľnej ceste k skládke TKO. Úlohou tohto pásu zelene je redukovať negatívne vplyvy skládky TKO na zastavané územie, hlavne šírenie zápachu, rozfúkavanie odpadu vetrom a vizuálne odizolovanie skládky. Rovnako aj pozdĺž navrhovaných cyklotrás - v úsekoch mimo zastavaného územia obce - je vhodné realizovať výsadbu spríevodnej zelene vo forme obojstranných alejí. Tieto aleje, okrem atraktívneho trás, budú novým výrazným estetickým krajnotvorným prvkom v prostredí.

V novonavrhovaných uliciach je dôležité rátať s primeraným umiestnením spríevodnej zelene v uličnom profile.

### **Kultúrne a historické hodnoty v území a ich ochrana**

V centre obce sa nachádza rímskokatolícky filiálny kostol Narodenia Panny Márie, ktorý je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom ÚZPF 163/0.

Krajský pamiatkový úrad v Prešove na základe doposiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. priama písomná zmienka o obci je z roku 1408)
2. ojedinelé a bližšie nešpecifikované nálezy severozápadne od zastavaného územia obce, za záhradami - v lokalite Záhumnie - praveká kamenná industria - eneolit.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle §41 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu zabezpečuje podmienky ochrany evidovaných archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Nemožno vylúčiť, že pri stavebnej činnosti mimo evidovaných vymedzených archeologických lokalít môže dôjsť k porušeniu ďalších, dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov. Krajský pamiatkový úrad Prešov preto zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov v územných a stavebných konaniach pre líniové stavby a pre väčšie investičné zámery aj mimo evidovaných archeologických lokalít.

## **A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia**

### **Doprava a dopravné zariadenia**

#### **Cestná sieť**

#### **Nadradená cestná sieť.**

Nadradený skelet cestnej dopravnej infraštruktúry je reprezentovaný :

- zo západného smeru spoločným koridorom diaľnice D1 a cesty I/18, E50 (úsek Žilina - Poprad – Prešov - Košice), ktorý je v zmysle KURS 2001 súčasťou multimodálneho koridoru č.5a Bratislava – Žilina – Prešov/ Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina.
- z južného smeru cestou I/18, E371 s pripojením cesty II/545 v Kapušanoch

- zo severného smeru cestou I/77 s pripojením cesty II/545 v Bardejove (v kontexte s cestou III/5445 a hraničným priechodom Kurov – Muszynka- Krynica)
- z východného smeru cestou II/545 v trase PR – Becherov – Zborov – Bardejov – Kapušany (I/18, E371) a ktorá je v koncepcii územného rozvoja Slovenska a v ÚPN-VÚC Prešovského kraja definovaná ako cestný koridor nadregionálnej úrovne.

Obec Bartošovce je na túto cestnú sieť napojená regionálnou cestou III/54511, ktorá prepája regionálnu cestu II/545 so regionálnou cestou III/5459 (Kľušovská Zábava – Hertník – Raslavice).

### **Cesta III/54511**

Táto regionálna cesta III/54511, ktorá je v intraviláne obce, podľa urbanisticko-dopravnej funkcie, zaradená do funkčnej skupiny "B" a funkčnej triedy "B3" tvorí základ komunikačnej kostry obce. Ostatné miestne komunikácie v obci sú zaradené do funkčnej skupiny "C" a funkčnej triedy "C3".

Cesta III /54511 v prietahu obcou prechádza koridorom obojstranne obostavaným individuálnou bytovou zástavbou šírky 5,0-6,0m. Táto cesta v súčasnosti nespĺňa svojimi stavebno-technickými danosťami požadované parametre pre miestne komunikácie funkčnej triedy "B3" v zmysle platných noriem STN 73 6110 (pri zväžení príslušných článkov a ustanovení normy STN 73 6101).

Hlavná komunikačná os obce - cesta III/54511, zabezpečuje okrem prevedenia tranzitnej dopravy územím obce aj funkciu obslužnú pre objekty občianskej vybavenosti a rodinné domy.

Prepravné vzťahy sú zabezpečované hlavne po ceste III/54511, ktorá by mala mať prednostne dopravný význam, ale vzhľadom na svoju polohu slúži aj na obsluhu obce, nakoľko je obojstranne obostavaná objektami bytovej a občianskej zástavby. V tomto prípade potom vzniká konflikt medzi pôvodným poslaním komunikácie a jej dnešným využitím. Vzájomný konflikt: cesta – obec potom narastá, pretože tranzitná doprava vedená *obcou* je obmedzovaná znížením rýchlosti, nedostatočnými smerovými pomermi ako aj neustálym kontaktom s chodcami a tým aj zvýšeným nebezpečenstvom kolízií. Opačne, z pohľadu obce je tranzitná doprava tým rozhodujúcim prvkom zníženej kvality životného prostredia.

### **Cesta III/54511 - návrh**

V návrhu je táto komunikácia zaradená v zmysle STN 73 6110 do funkčnej triedy "B3 a kategórie MZ 8/50 a pri realizácii stavebných zámerov v kontakte s touto komunikáciou je potrebné rezervovať plochu pre realizáciu cesty v uvedenej kategórii.

### **Miestne komunikácie**

V juhovýchodnej časti obce (oproti hospodárskemu dvoru) je prístupová komunikácia k IBV panelová šírky 5,0m. V severovýchodnej časti obce nad železničnou traťou je usadlosť s pílou. Prístupová komunikácia k nej je štrková. Ostatné cesty v centrálnej časti obce sú s asfaltovým krytom šírky 4,0-6,0 m.

V lokalite Nižný mlyn je štrková vozovka šírky 3,0 m bez chodníka. V časti Podstavenec je vybudovaná asfaltová komunikácia s šírky 6,0 m s chodníkmi. Prístup k tejto lokalite je z obce Hertník, z regionálnej cesty III/5459, po panelovej komunikácii šírky 6,0 .

Ostatné komunikácie v obci, ktoré vo všeobecnosti nie sú pomenované názvom ulice sú využívané na obojsmernú premávku.

### **Miestne komunikácie – Návrh:**

*Jestvujúce miestne obslužné komunikácie* navrhujeme upraviť alebo rekonštruovať v pôvodných trasách tak, aby svojím šírkovým usporiadaním vyhovovali pre obojsmernú premávku v kategóriách v zmysle STN 736110:

- C3 - MO 6,5/30, dvojpruhová obojsmerná v mimoriadne stiesnených pomeroch bez chodníka, v ostatných prípadoch s jednostranným chodníkom šírky 2,0m výnimočne šírky 1,5m.
- C3 - MO 4,25/30, jednopruhová obojsmerná, v extrémne stiesnených pomeroch a do dĺžky

100m resp. pri dĺžke nad 100m vybavená výhybňami výnimočne aj bez chodníka

Pri slepom ukončení týchto komunikácií navrhujeme v koncových polohách obratišťa s parametrami pre osobné a nákladné autá do dĺžky 8,0m (hasiči, odvoz odpadu). Kategórie komunikácií pre jednotlivé ulice sú navrhované na základe vyhodnotenia disponibilného priestoru (koridoru) a významu komunikácie v dopravnom systéme obce a sú dokumentované v samostatnom výkrese dopravy.

**Navrhované miestne obslužné komunikácie** v navrhovaných lokalitách IBV uvažujeme ako komunikácie v kategórii :

- C3 – MO 6,5/30 t.z. dvojpruhová, obojsmerná, s obojstrannými chodníkmi šírky 1,5m a postrannými zelenými deliacimi pásmi šírky min. 1,5m alebo v stiesnených pomeroch len s obojstrannými chodníkmi šírky 2,0m resp. jednostranným chodníkom pre menej dôležité komunikácie v lokalite naväzujúce na hlavnú komunikáciu
- C3 – MO 4,25/30 t.z. jednopruhovú obojsmernú vybavenú výhybňami po 100m v stiesnených pomeroch výnimočne aj bez chodníka

Pri návrhu nových lokalít IBV je potrebné dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 73 6110 a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia.

**Odvodnenie vozoviek** navrhovaných úprav a rekonštrukcii komunikácii s obrubníkovou úpravou priečného rezu si vyžaduje zriadenie dažďovej kanalizácie. Pri absencii dažďovej kanalizácie resp. nemožnosti jej zriadenia je potrebné :

- preferovať u menej významných MK jednostranný priečny sklon vozovky k obrubníku pri uplatnení odvodňovacieho pruhu resp. pri kategórii MOK s odvádzaním vôd do priľahlej zelene alebo potoka
- na výškovo vhodných miestach resp. v koncových polohách medzikrižovatkových úsekov vyviesť vodu cez uličný vpust alebo horský vpust krátkou kanalizačnou prípojkou do otvoreného rigolu resp. kanalizačného zberača povrchových vôd zaústeného do potoka
- pred zaústením do potoka navrhnuť kalovú jamu s lapačom splavenín resp. odlučovač ropných látok podľa pokynov správcu toku

V návrhu je vyčlenená územná rezervu pre vybudovanie komunikácie prepájajúcej zastavané územie obce - časť Bartošovce s časťou Podstavenec. Táto komunikácia je navrhovaná vo funkčnej triede C3 kategórie MO 6,5/30, s jednostranným chodníkom pre peší pohyb. V rovnakých parametroch je navrhovaná úprava prístupovej komunikácia Hertník – Podstavenec.

### **Autobusová doprava**

Autobusová doprava je zastúpená autobusmi SAD. V obci sú tri priebežné obojstranné zastávky na ceste III/54511. Žiadna z týchto zastávok nemá vybudované zastávkové pruhy. Prístrešok čakárne je vybudovaný iba pre strednú zastávku pri obecnom úrade. Počet spojov je premenlivý, postačujúci, zabezpečovaný podnikom SAD Prešov.

### **Autobusová doprava - Návrh:**

Vzhľadom na stabilizovanú zástavbu obce a tým dané reálne dochádzkové vzdialenosti, považujeme súčasné situovanie zastávok v obci za vyhovujúce. Pre zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky navrhujeme v vyčleníť pre zastávky plochu pre vybudovanie prístreškov čakární a zastávkových pruhov a dobudovať nástupné hrany pre bezpečné a pohodlné nastupovanie a vystupovanie. Počet spojov je vyhovujúci.

### **Železničná doprava**

Zastavaným územím obce prechádza trať ŽSR č.194 Kapušany pri Prešove - Bardejov, ktorá má v katastri 2 zastávky - Bartošovce a Hertník-Podstavenec. Táto trať je využívaná ako na osobnú prepravu, tak aj na prepravu nákladnú. V návrhu je vyčlenený priestor pre vybudovanie prístrešku zastávky ŽSR v zastavanom území Bartošovce.

### **Statická doprava**

V bilancovaní nárokov na odstavovanie a parkovanie vozidiel boli použité ustanovenia platnej STN 73 6110, kde sa vychádza z počtu obyvateľov sídla a stupňa automobilizácie.

Počet osobných automobilov v obci nebol zistený. Využívané parkoviská sú v lokalite pri obecnom úrade a pri kostole. Podľa posledného sčítania obyvateľstva je počet obyvateľov v obci 721. Stupeň automobilizácie odhadujeme 1 : 3, čo zodpovedá súčasným tendenciám rozvoja automobilizácie vo vzťahu k charakteru a veľkosti SÚ. Pre výhľadové počty je uvažovaný koeficient stupňa automobilizácie 1:2,5 v zmysle celoštátnych rozvojových tendencií.

Orientačný súhrn bilancii potrieb odstavných miest je 240 pri stupni automobilizácie 1:3 ( pri stupni 1:2,5 je počet 288 odstavných miest). Odstavné plochy pre tieto automobily sú realizované na pozemkoch obyvateľov v garážach respektíve pri domoch.

#### Statická doprava - návrh

V návrhu sú vytvorené disponibilné plochy pre sústredené parkovanie pred obecným úradom, kostolom a futbalovým ihriskom. Tiež je pre vybudovanie parkoviska vyčlenená plocha vrámci rozšírenia plochy obecného cintorína. Vzhľadom na to, že všetky ustanovizne v obci sú dostupné pre väčšinu obyvateľstva aj pešo, nie je potrebné vytvárať ďalšie disponibilné plochy pre parkovanie vozidiel a je možno využiť formu parkovania v rozptyle po komunikáciách funkčnej triedy "C". Kapacitu existujúcich parkovacích plôch je možno vzhľadom na časové rozdelenie v priebehu dňa využiť vhodnou organizáciou parkovania a vzájomnou zastupiteľnosťou. V prípade spracovania podrobnejšieho architektonicko-urbanistického návrhu centra obce je možné pred objektom obecného úradu a kostola dosiahnuť potrebný počet parkovacích miest aj úpravou organizácie parkovania.

Disponibilný počet parkovacích miest pokrýva potreby parkovania a odstavovania vozidiel (mimo vlastných pozemkov).

#### Letecká doprava

V zmysle vyjadrenia a podkladov poskytnutých Leteckým úradom Slovenskej republiky, ako príslušného orgánu štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. (3) zákona č. 143/1998 z.z. o civilnom letectve (Letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa časť katastrálneho územia obce Bartošovce nachádza v ochranných pásmach letiska Hertník, stanovených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-96/86 zo dňa 30.06.1986.

Z vyhlásených ochranných pásiem letiska Hertník a predpisu L 14 Z - Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve vyplývajú nasledovné obmedzenia: Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vzletovej roviny (sklon 2 % - 1:50) s výškovým obmedzením 399,90-419,90 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:7) výškovým obmedzením 399,90-426,42 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 430,99 m n.m.B.p.v.
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom).

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Leteckého úradu SR.

Vyššie popísané ochranné pásma letiska Hertník sú znázornené vo grafickej časti návrhu – výkres 2A - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – katastrálne územie obce.

V zmysle § 28 ods. 3 a §30 zákona č. 143/1998 z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma letiska Hertník,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30ods. 1, písmeno b),

- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silne svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

Tieto pripomienky a obmedzenia z hľadiska záujmov civilného letectva sú zapracované do Návrhu územného plánu obce Bartošovce v textovej aj grafickej časti ako regulatívy priestorového a funkčného využitia územia.

### **Pešia a cyklistická doprava**

Veľkosť obce nevytvára tvorbu stabilných dominantných peších prúdov k jednotlivým cieľom. Nárazovo sú vytvárané pešie prúdy k zastávkam prímestskej autobusovej dopravy a železničnej zastávke v čase dochádzky do zamestnania a do škôl. Pešie chodníky je potrebné navrhnuť pozdĺž komunikácií s dôrazom na komunikáciu funkčnej triedy B3. Peší prepojenie chodníkom je navrhnuté na prepojenie zastávky ŽSR s priestorom pri kostole - popri potoku, z priestoru pred obecným úradom na novú ulicu (na Hurku) a z Hlavnej ulice na novú ulicu.

Pre pokrytie potrieb cyklistickej dopravy sú v obci z hľadiska terénnych daností vytvorené vhodné podmienky, chýbajú však zariadenia pre potreby rozvoja cyklistickej dopravy. Funkčná úroveň komunikácií nevyžaduje segregáciu cyklistickej a motorovej dopravy a vytváranie samostatných cyklistických chodníkov. So samostatným cyklistickými pásmi v hlavnom dopravnom priestore je možno výhľadovo uvažovať v prietahu ciest III. triedy intravilánom obce v koridore zbernej komunikácie funkčnej úrovne B3. Obcou je navrhnutá trasa cyklistického okruhu mikroregiónu Čergov. Trasa prepája turisticky atraktívne pohorie s obcami v podhorí.

### **Účelové komunikácie**

Polné cesty naväzujú na miestne komunikácie a slúžia hospodárskym účelom farmy Agro -Čergov. Tieto komunikácie prepájajú Bartošovce s okolitými obcami Osikov, Kobyly a Hertník (okolo skládky TKO). V návrhu je uvažované s využitím týchto komunikácií na zriadenie značených cyklistických trás. Je možné ich v existujúcom profile upraviť v zmysle príslušných STN.

### **Ochranné a bezpečnostné pásma dopravných zariadení**

V návrhu sú rešpektované ustanovenia a podmienky stanovené cestným zákonom č.135/61 Zb.z. v jeho úplnom znení zákonom SNR č.193/97 Zb.z. v doplnení zákonmi SNR č.58/97 Z.z. a č.160/97 Z.z. §11 týkajúce sa ochranných pásiem dopravných zariadení pre časť mimo zastavaného územia, resp. mimo územia určeného na zastavanie:

- pre cesty III. triedy - 20 m od osi vozovky
- komunikácie miestne - 15 m od osi vozovky
- železnice - 60 m od krajnej koľaje

Vzdialenosť stavebnej čiary od okraja komunikácie vychádza z vyhl. č.297/94 Z.z. MV SR a neklesne pre:

- obslužné komunikácie pod 18,00 m
- ukludnené komunikácie pod 11,0 m

Hygienické ochranné pásma. - platia vo vnútri zastavaného územia a pre dopravu vyplývajú z vyhl. č. 14/77 Zb.z. podľa ustanovenia prípustných hygienických štandardov pre určený druh zástavby z hluku od dopravy. Prípustný hygienický štandard pre obytné územie - jestvujúca zástavba je v dennej dobe 55 dBa pozdĺž trasy cesty III/54511.

### **Zásobovanie vodou**

Zásobovanie obce vodou je riešené z Podčergovského skupinového vodovodu. Zdrojom vody pre tento vodovod je odber z povrchového toku a vrt COH-127 s povoleným odberom 3 l/s. Pre obec je určený vodojem 250m<sup>3</sup> s kótou dna 401,0 m.n.m. a kótou hladiny 404,30 m.n.m. Rozvody vody sú riešené potrubím z plastov dimenzie D 90, 110 a 160. Trasa je vetvená, v obci



Bartošovce sčasti zokruhovaná. Na trasách sú rozmiestnené hydranty pre protipožiarnu ochranu obce. Rozvody sú umiestnené hlavne po verejných priestranstvách (krajnice miestnych komunikácií, a pod.).

Celková dĺžka existujúcich rozvodov v obci Bartošovce je cca 5576 m.  
V časti Podstavenec v dĺžke cca 368 m.

Pre navrhovanú novú výstavu rodinných domov v zastavanom území nie je potrebné rozširovanie existujúcej vodovodnej siete. Rozšírenie vodovodnej siete je navrhované v novonavrhovaných lokalitách mimo zastavaného územia.

Toto navrhované rozšírenie vodovodnej siete bude napojené na existujúci vodovod s tým, že celá sieť bude vybudovaná z potrubia PVC dimenzie D100 a bude zokruhovaná pre vyrovnanosť vstupného tlaku. Meranie spotreby vody pre jednotlivé objekty bude na prípojkách vo vodomerných šachtách, ktoré budú vybudované podľa požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu. Na jednotlivých vetvách budú osadené nadzemné požiarne hydranty pre protipožiarnu ochranu obce. Navrhované rozvody budú prednostne umiestnené na verejných priestranstvách (krajnice obslužných komunikácií, chodníky a pod.)

Predpokladaná potreba vody pre stavby, objekty a činnosti bytového fondu, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, živočíšnej výroby v poľnohospodárstve a priemysle je stanovená na základe vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.:

Potreba studenej vody pre 1 RD:

Výpočet potreby vody bol realizovaný na základe prílohy č.1 s č.2 k vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Počet stálych obyvateľov rodinného domu v zmysle plánovanej obložnosti bytu 3,5 osoby/b.j.

Počet obyvateľov: 3,5 osoby

1. Špecifická potreba vody na jeden byt  $Q_p$  :

$$Q_p = 145 \text{ l/osoba/deň} - 25\% = \text{cca } 110 \text{ l/osoba/deň}$$
$$110 \text{ litrov/osoba/deň} \times 3,5 = 385 \text{ l/byt/deň}$$

2. Maximálna denná potreba vody  $Q_m$  :

$$Q_m = Q_p \cdot k_d \quad \text{kde } k_d \text{ je koeficient počtu obyvateľov - pri 1000 obyvateľov v obci } k_d = 2,0$$
$$Q_m = 385 \times 2,0 = 770 \text{ litrov/byt/deň}$$

3. Maximálna hodinová potreba vody :

$$Q_h = Q_m \cdot k_h / 24$$

$Q_m$  je maximálna denná potreba vody pre obyvateľov

$k_h$  je súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti 1,8

$$Q_h = 770 \cdot 1,8 / 24 = 57,75 \text{ l/byt/hod}$$

#### Lokalita A

16 bytových jednotiek

Denná potreba vody:

$$Q_p = 16 \text{ b.j.} \times 385 \text{ l/byt/deň} = 6.160 \text{ l/deň}$$

Max. denná potreba vody:

$$Q_m = 16 \times 770 \text{ l/byt/deň} = 12.320 \text{ l/deň}$$

Max. hodinová potreba vody:

$$Q_h = 16 \times 57,75 \text{ l/byt/hod} = 924 \text{ l/hod}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_r = 6,16 \text{ m}^3/\text{deň} \times 360 \text{ dní} = \underline{2.217,6 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

#### Lokalita B

6 bytových jednotiek

Denná potreba vody:

$$Q_p = 6 \text{ b.j.} \times 385 \text{ l/byt/deň} = 2.310 \text{ l/deň}$$

Max. denná potreba vody:

$$Q_m = 6 \times 770 \text{ l/byt/deň} = 4.620 \text{ l/deň}$$

Max. hodinová potreba vody:  
Ročná potreba vody:

$$Q_h = 6 \times 57,75 \text{ l/byt/hod} = 346,5 \text{ l/hod}$$
$$Q_r = 2,31 \text{ m}^3/\text{deň} \times 360 \text{ dní} = 831,6 \text{ m}^3/\text{rok}$$

#### Lokalita C

34 bytových jednotiek

Denná potreba vody:  
Max. denná potreba vody:  
Max. hodinová potreba vody:  
Ročná potreba vody:

$$Q_p = 34 \text{ b.j.} \times 385 \text{ l/byt/deň} = 13.090 \text{ l/deň}$$
$$Q_m = 34 \times 770 \text{ l/byt/deň} = 26.180 \text{ l/deň}$$
$$Q_h = 34 \times 57,75 \text{ l/byt/hod} = 1.963,5 \text{ l/hod}$$
$$Q_r = 13,09 \text{ m}^3/\text{deň} \times 360 \text{ dní} = 4.712,4 \text{ m}^3/\text{rok}$$

#### Lokalita D

10 bytových jednotiek

Denná potreba vody:  
Max. denná potreba vody:  
Max. hodinová potreba vody:  
Ročná potreba vody:

$$Q_p = 10 \text{ b.j.} \times 385 \text{ l/byt/deň} = 3.850 \text{ l/deň}$$
$$Q_m = 10 \times 770 \text{ l/byt/deň} = 7.700 \text{ l/deň}$$
$$Q_h = 10 \times 57,75 \text{ l/byt/hod} = 577,5 \text{ l/hod}$$
$$Q_r = 3,85 \text{ m}^3/\text{deň} \times 360 \text{ dní} = 1.386 \text{ m}^3/\text{rok}$$

#### Lokalita E

7 bytových jednotiek

Denná potreba vody:  
Max. denná potreba vody:  
Max. hodinová potreba vody:  
Ročná potreba vody:

$$Q_p = 7 \text{ b.j.} \times 385 \text{ l/byt/deň} = 2.695 \text{ l/deň}$$
$$Q_m = 7 \times 770 \text{ l/byt/deň} = 5.390 \text{ l/deň}$$
$$Q_h = 7 \times 57,75 \text{ l/byt/hod} = 404,25 \text{ l/hod}$$
$$Q_r = 2,695 \text{ m}^3/\text{deň} \times 360 \text{ dní} = 970,2 \text{ m}^3/\text{rok}$$

#### Lokalita F

Rozšírenie obecného cintorína

Napojenie lokality rozšíreného cintorína sa zrealizuje z existujúcich vodovodných rozvodov. Nárast spotreby vody nastane aj v návaznosti na uvažovanú výstavbu Domu smútku na ploche terajšieho cintorína. Spotrebu, vzhľadom na občasné využívanie (cca 5-6 pohrebov ročne) predpokladáme cca 10-15 m<sup>3</sup> ročne.

#### Lokalita G

Zóna podnikateľských aktivít – bývalý areál ACHP.

Tento areál má existujúce rozvody vody, je však pravdepodobné, že sú v havarijnom stave. V prípade realizácie podnikateľských prevádzok v tomto areáli bude potrebná ich rekonštrukcia. Spotrebu vody v týchto nových prevádzkach nie je možné odhadnúť, keďže nie je možné teraz predpokladať funkčnú štruktúru remeselných a priemyselných prevádzok.

Potreba vody v pre ostatné funkcie umiestnené v obci:

Chov hospodárskych zvierat, hydiny a pod:

ošípané	3,6 m <sup>3</sup> .kus-1.rok-1 x 50ks	=	180 m <sup>3</sup> .rok-1
sliepky	0,13 m <sup>3</sup> .kus-1.rok-1 x 500ks	=	65 m <sup>3</sup> .rok-1
husi, kačice	0,43 m <sup>3</sup> .kus-1.rok-1 x 100	=	43 m <sup>3</sup> .rok-1
iné drobné zvieratá	0,18 m <sup>3</sup> .kus-1.rok-1 x 100	=	18 m <sup>3</sup> .rok-1

**Celkový predpokladaný nárast spotreby pitnej vody vo výhľadovom období je cca 11.500 m<sup>3</sup> vody ročne.**

**Vzhľadom na kapacitu existujúceho vodárenského zdroja pre zásobovanie obcí Podčergovského skupinového vodovodu je pri tomto predpokladanom náraste spotreby vody potrebné vybudovať nový miestny vodárenský zdroj. Rozvoj obce je podmienený uvedením tohto zdroja do prevádzky.**

#### Kanalizácia

V obci Bartošovce pokračuje výstavba verejnej kanalizácie. Zrealizovaná je samotná ČOV,

vybudovaná trasa od ČOV do obce okolo št. cesty Bartošovce - Hertník v dl. cca 1796 m z PVC 300mm. Odkanalizovaná je aj časť miestnych komunikácií – nová ulica od cintorína k hospodárskemu dvoru PD a ulice v južnej časti zastavaného územia.

Časť Podstavenec je odkanalizovaná do samostatnej ČOV pri areáli Vijofel. Celková dĺžka jestvujúcej kanalizačnej trasy z PVC 300 je 262m.

Odkanalizovanie objektov v navrhovaných lokalitách bude zrealizované napojením na jestvujúce rozvody kanalizácie.

Vo verejných priestranstvách je potrebné vyčleniť územnú rezervu jednak pre realizáciu vetiev kanalizácie, ktoré budú napájať existujúce objekty, ale ja pre objekty v navrhovaných lokalitách.

Obecnú ČOV svojou kapacitou postačuje aj po výstavbe objektov v navrhovaných lokalitách.

V oblasti vodného hospodárstva sú za verejnoprospešné stavby považované všetky inžinierske siete (vodovod, kanalizácia) aj s doplnkovými zariadeniami (hydranty, šachty,...), odvodňovacie priekopy, rigoly.

### Vodné toky

Riešené územie patrí do povodia rieky Hornád. Hydrologickú os katastrálneho územia obce Bartošovce tvorí vodný tok Sekčov, tečúci najprv severnou časťou katastra k juhovýchodu a potom na juh. Pramení západne od Hertníka v pohorí Čergov pod Bukovým vrchom (1019), preteká Raslavickou brázdou, juhozápadnou časťou Ondavskej vrchoviny a v severnej časti Košickej kotliny v meste Prešov sa vlieva ako ľavostranný prítok do Torysy.

Sekčov v katastri Bartošoviec priberá niekoľko prítokov, predovšetkým pravostranných. Tri jeho rozhodujúce prítoky pramenia mimo katastrálneho územia obce v pohorí Čergov - pravostranný Patevník v severovýchodných svahoch kóty Čergov (1050), pravostranný Hlboký potok pod Krivou horou (593) a ľavostranný Tichší potok na okraji pohoria Čergov juhozápadne od obce Šiba.

Priamo na území katastra Bartošoviec pramení niekoľko kratších potokov – Stavenčík (pravostranný prítok Sekčova), bezmenný potok pod lesom Stavenec (tečúci krátko paralelne s Tichším potokom a vlievajúci sa do neho), bezmenný ľavostranný prítok Hlbokého potoka (s dvojramenným prameniskom), krátky pravostranný prítok Sekčova v juhovýchodnej časti katastra (západne oproti lesnému celku Brezie) a krátky ľavostranný prítok Sekčova (prameniaci na hranici s katastrom Jánoviec).

Vodné toky Sekčov (č.661) a Patevník (č.662) sú v zmysle vyhlášky 211/2005 Z.z. zaradené medzi vodohospodársky významné toky, Patevník zároveň ako vodárenský tok (č.93).

Charakteristika prietochnosti a hydrogeologickej produktivity v území je stanovená ako mierna.

Priemerný ročný špecifický odtok (za roky 1931 – 1980) dosahuje hodnoty 5 – 10 l.sŽa.kmŽ<sub>c</sub>.

Minimálny špecifický odtok za 364 dní dosahuje hodnoty 0,5 – 1,0 l.sŽa.kmŽ<sub>c</sub>,

maximálny špecifický odtok 1,8 – 2,3 l.sŽa.kmŽ<sub>c</sub> s pravdepodobnosťou opakovania raz za 100 rokov.

Z hľadiska typu režimu odtokov územie pripadá do oblasti vrchovinná-nízinnej s dažďovo-snehovým typom s týmito základnými hydrologickými charakteristikami:

Akumulácia vôd: v mesiacoch december až február

Vysoká vodnosť: v mesiacoch marec až apríl

Najvyšší priemerný mesačný prietok (Q<sub>ma</sub>): marec, pričom v apríli je vyšší ako vo februári

Najnižší priemerný mesačný prietok (Q<sub>ma</sub>): september

Tzv. podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy je výrazné.

V katastrálnom území obce Bartošovce spravuje SVP š.p., OZ Košice tieto vodné toky: Sekčov, pravostranný bezmenný prítok Sekčova (zaústenie v rkm cca 37,60), pravostranný prítok Sekčova – Hlboký potok (zaústenie v rkm cca 38,30) s prítokom, pravostranný prítok Sekčova –

Pastovník (zaústenie v rkm cca 39,75), ľavostranný bezmenný prítok Sekčova (zaústenie v rkm cca 40,05), pravostranný bezmenný prítok Sekčova (zaústenie v rkm cca 40,50), ľavostranný prítok Sekčova – Tichší potok (zaústenie v rkm cca 41,80).

Tok Sekčov preteká katastrálnym územím obce upraveným korytom v úsekoch rkm 39,243-39,829, 40,50-41,8 a 41,8-44,6, ktorého kapacita je nedostatočná na odvedenie prietoku Q100-ročnej veľkej vody. Ostatné vodné toky pretekajú katastrálnym územím obce v prirodzených korytách s kapacitou nedostatočnou pre odvedenie prietoku Q100-ročnej veľkej vody.

V návrhu je protipovodňová ochrana zastavaného územia a novonavrhovaných lokalít riešená týmito spôsobmi:

- je potrebné revitalizovať toky a vykonávať pravidelnú údržbu koryt toku Sekčov, Pastevník, Hlboký potok a ich bezmenných prítokov.
- v návrhu je uvažované s obnovením funkcie vodnej nádrže na sútoku Hlbokého potoka a jeho bezmenného prítoku, s cieľom zachytávať povodňové prietoky
- v hornej časti tokov (nad prameniskami a v ich okolí) navrhujeme rozšírenie stromových porastov za účelom zvýšenia ekologickej stability územia a zlepšenia vodohospodárskych pomerov

Návrh ÚP obce rešpektuje požiadavku správcu vodných tokov na voľný nezastavaný pás šírky 6m pozdĺž oboch brehov toku Sekčov a voľný nezastavaný pás šírky 5m pozdĺž ostatných vodných tokov.

Zo situovania riadenej skládky odpadu, ktorý nie je nebezpečný v pramennej oblasti dvoch vodných tokov (prítokov Hlbokého potoka) je zrejmé, že jej umiestnenie nie je vhodné z hľadiska možného ohrozovania čistoty prinajmenšom povrchových vôd bez ohľadu na to, či utesnenie základovej kazety voči priesakom je ideálne alebo či v budúcnosti môže dôjsť k poruchám, ktoré budú priesaky iniciovať (Hlboký potok je prítokom vodného toku Sekčova, Sekčov je evidovaný ako vodohospodársky významný tok č. 661 a vzdialený od skládky v dráhe svojho prítoku asi 2900 m).

Okrem tohto rizika dochádza k pravdepodobnému znečisťovaniu povrchových aj spodných vôd výluhmi zo starých skládok TKO pri Hlbokom potoku, a zo starej časti skládky TKO EKOČERGOV Hertník, ktoré sú evidované v registri environmentálnych záťaží "SYSTEMATICKEJ IDENTIFIKÁCIE ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ", október 2008 ako lokality BJ(009)A Bartošovce - skládka TKO pri Hlbokom potoku a BJ(011)A Bartošovce – stará časť skládky EKOČERGOV Hertník.

### Plynofikácia

Obec Bartošovce je splynofikovaná od roku cca 1992. Je napojená na VTL rozvod cez regulačnú stanicu plynu pri cintoríne. Rozvody sú STL a NTL z ocelových izolovaných rúr. V časti Podstavenec STL rozvod z plastových rúr. Umiestnenie rozvodu plynu je realizované po verejných priestranstvách, v krajnici miestnych komunikácií. Samotné rozvody v obci sú realizované v dimenziách DN 100, 80, 50. Pre prípadnú výstavbu rodinných domov a objektov v intraviláne obce nie je potrebné rozšírenie rozvodov plynu.

Trasy.

Celková dĺžka STP rozvodov cca 4117 m

Celková dĺžka NTL rozvodov cca 728 m

Napojenie objektov na rozvody plynu v navrhovaných lokalitách bude zrealizované napojením na jestvujúce STL rozvody.

Vo verejných priestranstvách je v návrhu vyčlenená územná rezerva pre realizáciu plynovodných rozvodov, ktoré budú napájať objekty v navrhovaných lokalitách.

V prípade plánovania a realizovania hoci ktorej z lokalít bude zásobovanie zabezpečené novými rozvodmi plynárenských závodov. Vzhľadom na postupnosť realizácie jednotlivých rozvojových oblastí A - G a ich časovú a funkčnú nezávislosť nie je v súčasnej dobe potrebné vypočítať a naprojektovať kompletne zásobovanie plynom celej rozšírenej novonavrhovanej zastavanej časti obce. Toto sa bude plánovať a realizovať pre jednotlivé konkrétne rozvojové

oblasti samostatne, v nadväznosti na existujúcu plynofikačnú sieť s prípadným možným rozšírením a doplnením už existujúcej siete. Plánovanie a realizáciu nových rozvodov pre jednotlivé lokality A - G budú vykonávať SPP na objednávku obce.

Nové NTL rozvody z plastových potrubí pre rozvojové lokality budú realizované napojením na rozvody STL. Trasy navrhovaných rozvodov sú vedené prednostne na verejných priestranstvách (krajnice obslužných komunikácií, chodníky).

Regulovanie a meranie tlaku plynu pre odber obyvateľstva bude dodávkou dodávateľa plynu.

Spotreba plynu pre rozvojovú oblasť je predpokladaná :

- obyvateľstvo
- maloobder podnikateľské aktivity

#### Obyvateľstvo :

Spotreba plynu pre rodinný dom je ročne do 2.500 m<sup>3</sup>

Predpokladaná spotreba na rodinný dom hodinová je 5,0 m<sup>3</sup>/hod.

105 rodinných domov v prielukách a novonavrhovaných lokalitách

Predpokladaný nárast hodinovej spotreby plynu pri koeficiente 0,6 je 315 m<sup>3</sup>

Spolu predpokladaný nárast spotreby zemného plynu je 262.500 m<sup>3</sup>/rok.

#### Maloobder :

Predpoklad 10 ks malých predajní a služieb s predpokladaným odberom plynu pre jednu prevádzku 2000 m<sup>3</sup>/rok je nárast o 20.000 m<sup>3</sup>/rok

Súčasnú zásobovaciu plynovody postačujú na napojenie a zásobovanie predpokladaných rozšírených častí sídla a vybavenosti.

Výstavba nových častí plynovodov v rozvojových lokalitách bude pripravovaná a realizovaná v zmysle zákona 656/2004 Z.z. Podľa usmernení správcu distribučnej siete.

### Elektrifikácia

Distribučné trafostanice v obci Bartošovce sú napájané zo vzdušného vedenia VN 22kV (linka VSD 208), ktoré prechádza východne od obce katastrom Janoviec a Kobyl. V obci sa nachádzajú štyri trafostanice v správe VSE, z ktorých sú na odber napojení koncoví odberatelia a tri trafostanice v správe iných subjektov. Ku koncovým odberateľom je elektrická energia dopravovaná prostredníctvom sekundárnej vzdušnej nízkonapäťovej distribučnej siete vedenej na drevených a betónových podperách so vzdušnými a zemnými domovými prípojkami. Tieto trafostanice kapacitne postačujú pokryť súčasnú potrebu elektrickej energie v zastavanom území.

Existujúce elektrické zariadenia v správe VSE a.s. aj v správe ostatných subjektov je potrebné priestorovo chrániť v zmysle legislatívy (Zákon o energetike č. 656/2004 Z.z. – ochranné pásma) a v zmysle platných STN (STN 73 6005, STN 33 3300).

Vedenie VVN 110kV	15m od krajného vodiča
Vedenie VN 22kV	10m od krajného vodiča
Trafostanica stožiarová	10m okruh

V návrhu je potrebné v miestach zahusťovania zástavby prehodnotiť kapacitu existujúcich trafostaníc a v prípade potreby vyčleniť vhodné lokality na vybudovanie nových trafostaníc vrátane ich priestorovej ochrany. Rozšírenie sekundárnej NN siete, vrátane nových trafostaníc bude potrebné v prípade návrhu nových lokalít pre zástavbu.

Trafostanice v správe VSE a.s. Košice:	pôvodný Pi	Navrhovaný Pi
1. TS 0006-0001, transformátor 22kV/0,4kV	160kVA,	250kVA
2. TS 0006-0002 (pri PD), transformátor 22kV/0,4kV	250kVA,	400kVA
3. TS 0006-0003 (Horvat), transformátor 22kV/0,4kV	160kVA,	250kVA
4. TS 0006-0004 (stanica Hertník), transformátor 22kV/0,4kV	630kVA,	

Trafostanice v správe iných subjektov:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| 5. Poľnohospodársky dvor - transformátor 22kV/0,4kV     | 160kVA,            |
| 6. Vijofel s.r.o., transformátor 22kV/0,4kV             | 630kVA,            |
| 7. Agrochemické služby s.r.o., transformátor 22kV/0,4kV | dlhodobó odpojený, |

Nárast spotreby elektrickej energie v jednotlivých lokalitách na základe urbanistického návrhu výstavby a je pokrytý zvýšením výkonov existujúcich trafostaníc.

#### lokalita A

rieši návrh výstavby IBV - 16 nových domov a cca 12 domov v existujúcich prielukách. Nárast počtu bytových jednotiek spôsobí zvýšenie spotreby el. energie:

(28 RD - stupeň elektrifikácie B)

28 b.j x 8 kVA x 0,4

67,2 kVA

Predpokladaný nárast spotreby el. energie bude krytý z navrhovanej TS 0006-0002 pri PD zvýšením je výkonu na 400 kVA

#### lokalita B

rieši návrh výstavby 6 rodinných domov. Nárast počtu bytových jednotiek spôsobí zvýšenie spotreby el. energie:

6 b.j x 8 kVA x 0,3

14,4 kVA

Predpokladaný nárast spotreby el. energie bude krytý z existujúcej TS 0006-0001 zvýšením jej výkonu na 250 kVA.

#### lokalita C

- rieši návrh výstavby 34 rodinných domov. Nárast počtu bytových jednotiek spôsobí zvýšenie spotreby el. energie:

34 b.j x 8 kVA x 0,3

81,6 kVA

Predpokladaný nárast spotreby el. energie bude krytý z existujúcej TS 0006-0002 a TS 0006-0003 so zvýšenými výkonmi 250 a 400 kVA.

#### lokalita D

rieši návrh výstavby 10 rodinných domov a 8 rodinných domov v prielukách existujúcej zástavby. Nárast počtu bytových jednotiek spôsobí zvýšenie spotreby el. energie:

18 b.j x 8 kVA x 0,5

43,2 kVA

Predpokladaný nárast spotreby el. energie bude krytý z existujúcej TS 0006-0003 zvýšením jej výkonu zo 160 na 250kVA.

#### lokalita E (Podstaveneč)

rieši návrh výstavby 7 rodinných domov a 3 rodinné domy v prielukách existujúcej zástavby. telocvične pri škole.

10 b.j. x 8 kVA x 0,3

24 kVA

Predpokladaný nárast spotreby el. energie bude krytý z existujúcej TS 0006-0004 (630 kVA) na Podstavenci.

#### lokalita G

rieši návrh výstavby objektov prevádzok drobného priemyslu, výroby, remeselných a iných podnikateľských aktivít.

odhadovaný odber

100 kVA

Predpokladaný nárast spotreby el. energie bude krytý z existujúcej trafostanice č.7, ktorá je v súčasnosti nefunkčná - v areáli bývalého podniku ACHP.

Ďalšie navrhované odbory budú: telocvična pri škole, dom smútku na cintoríne, doplnenie vybavenia športového areálu

25 kVA

Predpokladaný nárast spotreby elektrickej energie bude pokrytý z existujúcej TS 0006-0003 zvýšením jej výkonu zo 160 na 250kVA.

## Rekapitulácia:

Lokalita A	nárast spoteby krytý z rozšírenej TS 0006-0002 (400 kVA)
Lokalita B	nárast spoteby krytý z rozšírenej TS 0006-0001 (250 kVA)
Lokalita C	nárast spoteby krytý z rozšírenej TS 0006-0002 (400 kVA) a TS 0006-0003
Lokalita D	nárast spoteby krytý z rozšírenej TS 0006-0003 (250 kVA)
Lokalita E	nárast spoteby krytý z rozšírenej TS 0006-0004 (630 kVA) na Podstavenci
Lokalita G	spoteba krytá z obnovej č. 7 v areáli ACHP

Plánované vonkajšie zemné káblové rozvody NN budú urobené káblami AYKY príslušnej dimenzie. Rozvody budú uložené v zemi v káblových ryhách v zmysle STN 34 1050, priestorová úprava vedení bude urobená podľa STN 73 6005 v káblových rozvodoch budú vsadené plastové rozpojovacie a istiace skrine pre pripojenie káblových prípojok pre rodinné domy k plastovým elektromerovým rozvádzačom RE rodinných domov, ktoré budú osadené v oplotení rodinných domov. Bude použitá napäťová sústava: 3+PEN-50Hz, 230/400V a sieť TN-C.

V riešených lokalitách výstavby rodinných domov bude vybudované verejné osvetlenie pouličných priestorov. Ovládanie verejného osvetlenia bude riešené z nového rozvádzača verejného osvetlenia, ktorý bude napojený na impulz z jestvujúceho verejného osvetlenia obce. Káblové rozvody pre verejné osvetlenie bude riešené zemným káblom AYKY 4Bx25mm<sup>2</sup>. pre osvetlenie budú použité výbojkové svietidlá 1x70W inštalované na pozinkovaných stožiaroch verejného osvetlenia výšky 5m.

V návrhu plánovanej výstavby je potrebné rešpektovať platné STN, súvisiace právne predpisy a ochranné pásma jednotlivých zariadení VN a NN v zmysle Z.z.70 o energetike §19. Trasy káblov budú vedené vo výkopoch v zemi v chodníkoch a v zeleni, pri križovaní komunikácií a iných podzemných inžinierskych sietí sa uložia do ochranných rúr.

## Spoje a zariadenia spojov

Obec Bartošovce patrí do MTO (miestny telefónny obvod) Hertník. Podzemným prívodom vedeným pozdĺž železničnej trate a cez polia v KÚ Hertník, Bartošovce a Kobylky je napojená na digitálnu ústredňu RDLU v Hertníku. V obci je vzdušné vedenie realizované káblami TCEKES - 15xN (30 párové), 10xN (20 párové). Z technického hľadiska je perspektívne možné uložiť vzdušné vedenia do zeme - pre tieto vedenia je v návrhu vyčlenená územná rezerva.

Predpokladaná potreba HTS na budúce obdobie:

- zastavané územie	(cca 45 rodinných domov)	- 45x1,5 páru	68 párov
	(cca 10 prevádzok občianskej vybavenosti)	- 10x2 páry	20 párov
- lokalita A	(16 bytových jednotiek)	- 16x1,5 páru	24 párov
- lokalita B	(6 bytových jednotiek)	- 6x1,5 páru	9 párov
- lokalita C	(34 bytových jednotiek)	- 34x1,5 páru	51 párov
- lokalita D (výhľad)	(10 bytových jednotiek)	- 10x1,5 páru	15 párov
- lokalita E	(7 bytových jednotiek)	- 7x1,5 páru	10 párov
- lokalita F	(rozšírenie cintorína)	- 0x2,0 páru	0 párov
- lokalita G	(podnikateľské subjekty)	- cca 15x2,0 páru	30 párov
			spolu cca 230 párov

Napojovacie body nových telekomunikačných káblov na pôvodné rozvody pre jednotlivé lokality budú určené pri spracovávaní návrhov jednotlivých obytných, či podnikateľských zón.

Káble budú trasované v chodníkoch, alebo v zelených pásoch, uložia sa do výkopu s pieskovým lôžkom s krytím betónovou dlaždicou š. 15 cm a výstražnou fóliou s min. krytím 0,4 m pod chodníkom, alebo 0,6 m pod upraveným terénom. V prípade križovania káblov s inými inžinierskymi sieťami, pod spevnenými plochami a pod cestou sa kábel uloží do chráničiek.

Územie obce je pokryté signálom rádiatelefonných staníc (T-Mobile aj Orange).

V roku 2005 zrealizovala spoločnosť T-Mobile výstavbu stožiarovej základňovej stanice v katastri obce - na Janovskej hore. Táto stanica kvalitne pokrýva signálom celé územie obce a aj katastre okolitých obcí. V prípade potreby je možné technologické zariadenie tejto stanice skvalitniť v súvislosti s požiadavkami klientov na nové kvalitnejšie služby.

Orange Slovensko a.s. má kvalitné pokrytie signálom asi na 70% zastavaného územia. Asi 25% územia je bez signálu, alebo je jeho kvalita pomerne nízka. Spoločnosť neuvažuje s výstavbou zariadenia, ktoré by tento stav vylepšilo.

Verejne telekomunikačné vedenia a zariadenia sú chránené ochrannými pásmom v zmysle zákona o telekomunikáciách č.195/2000 Zb.

### **A.2.13. Konceptia starostlivosti o životné prostredie**

**Zásady funkčného, hlavne hospodárskeho a rekreačného využívania územia vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia (poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo, ťažba nerastných surovín, cestovný ruch, stavebný rozvoj obce a pod.)**

K základným krajinnoekologickým opatreniam patrí vhodná organizácia územia. Táto je determinovaná súčasnou krajinou štruktúrou. V rámci návrhu je najzachovalejším prvkom prírodného prostredia súčasnej krajinej štruktúry - najmä lesom, lúkam a pasienkom a vodným tokom - priradená ekostabilizačná funkcia a tieto sú označené ako prvky územného systému ekologickej stability.

Plochy vymedzené ako prvky ÚSES sú v návrhu územného plánu obce zachovávané a podľa možností aj rozvíjané a dopĺňané.

Funkčné využívanie prírodného a poloprírodného prostredia extravilánu obce je sústredené hlavne do oblasti poľnohospodárstva. Poľnohospodársky využívané plochy tvoria takmer  $\frac{3}{4}$  plochy katastrálneho územia obce – sú to hlavne orná pôda a pasienky. V tomto funkčnom využití jednotlivých plôch územia nie sú navrhované také zmeny a zásahy, ktoré by ohrozovali integritu, alebo znefunkčňovali (zmena kultúry na ploche väčšej ako 25%) vyčlenené prvky ÚSES.

Stavebný rozvoj obce (rozvojové lokality) je v návrhu sústredený na územia, ktoré sú už v súčasnosti v určitej miere zastavané, a do lokalít, v ktorých nie sú sústredené identifikované prvky ÚSES. Rovnako aj plochy pre rekreačné a športové využitie územia sú v týchto rozvojových lokalitách, alebo v terajších hraniciach zastavaného územia. Navrhované cyklotrasy a turistické trasy sa kryjú s existujúcimi účelovými komunikáciami.

### **Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine**

Zamedziť neopodstatneným výrubom drevín v miestnych biokoridoroch, predovšetkým v sprievodnej vegetácii tokov, tie realizovať len v súvislosti so správou toku v prípadoch ohrozujúcich bezpečnú prevádzku toku.

Návrh územného plánu obce určil v extraviláne obce plochy, kde je potrebné vysadiť plochy ochrannej a izolačnej zelene. Tieto plochy môžu, v súlade so zákonom o ochrane prírody, slúžiť ako plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny v zastavanom území obce ale tiež i v extraviláne (napr. v prelukách pobrežnej vegetácie tokov, na tokoch s absenciou pobrežnej vegetácie a pod.). Je potrebné doplniť brehovú vegetáciu vodného toku Stavenčík v časti, v ktorej bolo koryto v minulosti technicky upravené na kanál, autochtónnymi drevinami domácej proveniencie (jelša lepkavá, vrba biela, čerešňa vtáčia, čremcha strapcovitá).

Nevnášať do prírodného prostredia voľnej krajiny a podľa možnosti ani do intravilánu obce druhy rastlín nepôvodné a zároveň invázne (v intraviláne obce nepôvodné druhy, ktoré sú však neinvázne, je možné uplatniť v rámci úprav verejnej a súkromnej parkovej zelene).

Nutné opravy a úpravy vodných tokov z dôvodov napr. ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodov podmyvania a zosuvov realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby sa v maximálnej miere zachoval prírodný charakter toku, i bez zmeny trasy toku.

V alúviách a nive vodných tokov nemeniť charakter vlhkých a podmáčaných lúk (vzácne biotopy!).

Odstrániť z územia identifikované ekologické záťažové aj živelné skládky odpadu a územie prijateľným spôsobom rekultivovať.

Odstrániť z areálu bývalého Agrochemického podniku zdroje environmentálnej záťaž (zostatky agrochemikálií a ich reziduá).



Riešiť zbvovanie sa odpadových vôd s organickými zbytkami vo firme Vijofel prostredníctvom vybudovanej čistiarne odpadových vôd. Doterajší spôsob likvidácie odpadových vôd (vylievanie vôd z cisterien do prírodného prostredia) z dôvodu zabezpečenia čistoty povrchových i podzemných vôd a hygieny prostredia je nevyhnutné čím skôr vylúčiť.

Pri umiestňovaní nových výrobných prevádzok do areálu bývalého Agrochemického podniku uprednostňovať prevádzky (výrobne) bez škodlivých vplyvov na životné prostredie s dôrazom na kontakt areálu s regionálnym biocentrom Stavenec.

Z dôvodu opätovného umožnenia migrácie vodných živočíchov cez bariéry vodných stupňov na potoku Pastevník a Sekčov v zastavanom území obce doplniť vodné stupne o novovybudované „rybochody“, vhodné pre akékoľvek vodné organizmy.

Po ukončení doby prenájmu Stavenca a príľahlej nivy potokov z dôvodu naplnenia funkcií biocentra Stavenec neuvažovať s predĺžením zmluvy a oplotenie obory zrušiť, resp. plochu obory modifikovať (zmenšiť)

### **Zásady vymedzenia hraníc zastavaného územia obce, návrh opatrení na zachovanie a obnovenie krajinnno-estetických hodnôt územia (zásady priestorového rozvoja obce)**

Navrhované rozšírenie hraníc zastavaného územia rešpektuje na jednej strane už reálne zastavané plochy, ktoré sa v súčasnosti nachádzajú mimo terajších hraníc intravilánu (v severovýchodnej časti obce pri ihrisku a v juhozápadnej časti pri areáli PD), na druhej strane novonavrhované lokality – vo východnej časti obce pri areáli firmy HAS, v južnej časti východne od areálu PD a západne od časti Podstavenec. Toto rozšírenie zastavaného územia logicky naväzuje na existujúcu zástavbu obce. Zastavané územie obce si aj po rozšírení hraníc zachováva kompaktnosť a iba v nevyhnutnej, minimálnej miere zasahuje do prírodného prostredia extravilánu.

Prírodné prostredie extravilánu je v návrhu doplnené o líniovú zeleň pozdĺž účelových komunikácií, ktorá okrem izolačnej funkcie (oddelenie skládky odpadov od zastavaného územia obce) bude po vysadení plniť aj estetickú funkciu a stane sa pozitívnym krajnotvorným prvkom v prostredí.

### **Zložky životného prostredia**

#### Vody

Je potrebné obmedzovať znečisťovanie povrchových vôd vypúšťaním splaškov do otvorených rigolov alebo priamo do vodných tokov v obci. Tento problém je postupne odstraňovaný v súvislosti s priebežným dobudovaním kanalizačnej siete v obci. Dovtedy je potrebné budovať nepriepustné žumpy.

Spodné aj povrchové vody sú ohrozované aj v miestach s nepovoleným uložením komunálneho odpadu. Sú to lokality popísané v materiály "Systematická identifikácia environmentálnych záťaží SR" a uvedené vyššie (kapitola A.2.11).

#### Ovzdušie

V riešenom území sa podľa kritérií stanovených vyhláškou 338/2009 Z.z. (príloha č. 2, Kategorizácia veľkých zdrojov a stredných zdrojov) nenachádzajú stredné, ani veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Zdroje znečistenia ovzdušia na území obce, ktoré nie sú definované v uvedenej vyhláške, sú hlavne: obecná ČOV s kapacitou čistenia do 2000 EO, ustajnenie hovädzieho dobytku s projektovanou kapacitou do 200 ks, navrhované zariadenie na výrobu kompostu s projektovaným výkonom spracovaného odpadu do 0,25 t/h. Ďalšími zdrojmi znečisťovania ovzdušia je postupné obnovovanie vykurovacích systémov rodinných na spaľovanie tuhého paliva.

Zníženie negatívneho vplyvu týchto zdrojov znečistenia je v návrhu riešené výsadbou izolačnej zelene. Toto navrhované opatrenie aspoň čiastočne eliminuje zaťaženie obytných plôch týmito emisiami.

Na zvýšenie kvality ovzdušia je potrebné podporovať využívanie nízkoemisných zdrojov energie (slnečná energia, veterná energia, tepelné čerpadlá a pod.).

#### Pôda

V katastrálnom území obce Bartošovce prevládajú s kambizemí prevažne nasýtených **kambizeme pseudoglejové nasýtené**, sprievodné pseudogleje modálne a kultizemné, lokálne gleje, zo zvetralín rôznych hornín. V južnej časti katastra vystupujú aj pseudogleje – **pseudogleje modálne, kultizemné a luvizemné nasýtené až kyslé**, zo sprašových hlien a svahovín.

Z hľadiska stanovenia stupňa priepustnosti a retenčnej schopnosti pôd v území prevládajú pôdy so strednou retenčnou schopnosťou a strednou priepustnosťou, vo východnej časti katastra pôdy s retenčnou schopnosťou veľkou a strednou priepustnosťou.

Pôdna reakcia je rôzna, pohybuje sa od neutrálnej po slabo alkalickú.

Vlhkostný režim pôd je stanovený na mierne vlhký.

Z hľadiska zrnitosti pôdy prevládajú pôdy hlinité, málo piesčito-hlinité, neskeletnaté až slabo kamenité.

#### Biota

Flóra - celkovo je možné konštatovať, že sídelnej zelene je dostatok a koncepcne je potrebné zeleň len dotvárať a udržiavať (vrátane pôvodných druhov, ktoré do zastavaného územia obce prenikajú z „vonkajšieho prostredia“).

Nedostatkom je absencia sprievodnej zelene vodného toku Pastevník, ktorý je v obci technicky pozmenený na „kanál“ a ktorého riešenie ani nedovoľuje ho z tohto pohľadu kompozične využiť. Sprievodnú vegetáciu vodného toku Sekčov v úseku v zastavanom území obce je potrebné ponechať, prípadne posilňovať len v rámci prirodzenej a pôvodnej druhovej skladby, bez vnášania cudzích prvkov (dôvodom je udržanie kompaktnej funkčnosti toku – biokoridoru v rámci územného systému ekologickej stability).

Fauna - je možné konštatovať, že napriek relatívne nízkemu stupňu ekologickej stability a k malej rozlohe „klasického“ lesa je druhové zloženie fauny v území bohaté, predovšetkým vďaka vodným tokom so sprievodnou vegetáciou a mokrým a podmáčaným lúkam.

### **Faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie**

#### Hluk a vibrácie (opatrenia na ochranu pred hlukom a vibráciami)

V riešenom území sa v území nachádzajú v zmysle § 2, odst. c) vyhlášky Ministerstva zdravotníctva č. 549/2007 Z.z. Tieto zdroje hluku:

- hluk z dopravy na pozemných komunikáciách a vodných plochách vrátane miestnej hromadnej dopravy,
- hluk z koľajovej dopravy na železničných dráhach,
- hluk z leteckej dopravy a hluk v okolí letísk,
- hluk z iných zdrojov, napríklad hluk stacionárnych zdrojov, hluk z priemyselnej, stavebnej a výrobnjej činnosti, hluk z mimopracovných aktivít človeka.

V zmysle prílohy uvedenej vyhlášky je územie zaradené do II. kategórie, pre ktorú sú stanovené hodnoty ekvivalentnej hladiny zvuku:

cez deň	– 50 dB pre hluk z cestnej a železničnej dopravy a z iných zdrojov a 55 dB pre hluk z letiska
večer	– 50 dB pre hluk z cestnej a železničnej dopravy a z iných zdrojov a 55 dB pre hluk z letiska
v noci	– 45 dB pre hluk z cestnej a železničnej dopravy, z iných zdrojov a pre hluk z letiska

Vzhľadom na charakter premávky na ceste III/54511 a na železničnej trati Kapušany pri Prešove-Bardejov ako aj letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve nie sú v návrhu uvažované žiadne opatrenia na elimináciu škodlivých zvukov z týchto zdrojov.

V návrhu je vyčlenená plocha na výsadbu pásov izolačnej zelene, ktoré budú oddeľovať plochy zariadení poľnohospodárskej výroby, výroby a skladov od obytných plôch. Táto izolačná zeleň zníži zaťaženie obytného územia hlukom z priemyselnej a výrobnjej činnosti v týchto prevádzkach.

#### Exhaláty a sekundárna prašnosť

V riešenom území sa podľa kritérií stanovených vyhláškou 338/2009 Z.z. (príloha č. 2, Kategorizácia veľkých zdrojov a stredných zdrojov) nenachádzajú stredné, ani veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Zdroje znečistenia ovzdušia na území obce, ktoré nie sú definované v uvedenej vyhláške, sú hlavne: obecná ČOV s kapacitou čistenia do 2000 EO, ustajnenie

hovádzieho dobytku s projektovanou kapacitou do 200 ks, navrhované zariadenie na výrobu kompostu s projektovaným výkonom spracovaného odpadu do 0,25 t/h. Ďalšími zdrojmi znečisťovania ovzdušia je postupné obnovovanie vykurovacích systémov rodinných na spaľovanie tuhého paliva.

Zníženie negatívneho vplyvu týchto zdrojov znečistenia je v návrhu riešené výsadbou izolačnej zelene. Toto navrhované opatrenie aspoň čiastočne eliminuje zaťaženie obytných plôch týmito emisiami.

Sekundárna prašnosť v riešenom území vzniká predovšetkým vplyvom dopravy na miestnych komunikáciách (zimný posyp ciest na suchých cestách) ako aj prevádzkou poľnohospodárskych strojov na účelových komunikáciách v extraviláne. Túto sekundárnu prašnosť je potrebné eliminovať jednak vhodnou údržbou a úpravou povrchu účelových komunikácií a rovnako aj vhodnou organizáciou prevádzky. Je potrebné zabezpečiť pravidelné čistenie miestnych komunikácií a poľnohospodárskych strojov pred výjazdom na tieto komunikácie.

#### Staré environmentálne záťažové súvisiace s odpadmi

Identifikované environmentálne záťažové v území v zmysle "SYSTEMATICKEJ IDENTIFIKÁCIE ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ", október 2008 sú lokality zaradené do časti A - pravdepodobné záťažové. Jedná sa o tri lokality:

- BJ(009) Bartošovce - skládka TKO pri Hlbokom potoku  
plocha cca 20x15m, hrúbka odpadov do 2m, pravdepodobne znečistené spodné aj povrchové vody, čerstvými výluhmi z odpadov
- BJ(010) Bartošovce - skládka TKO za cintorínom  
odpady a výkopová zemina v eróznej ryhe, do ktorej steká povrchová a zrážková voda. Môže byť ovplyvnená kvalita vôd v okolitých studniach
- BJ(011) Bartošovce - stará časť skládky Ekočergov Hertník  
pôvodne divoká skládka v eróznej ryhe, v roku 1993 boli stanovené podmienky prevádzky do roku 2000. Po výstavbe novej kazety bola stará časť skládky prehrnutá zeminou bez zisťovania vplyvu na podzemné vody. Vzhľadom na veľké množstvo uložených odpadov je reálny predpoklad kontaminácie podzemných vôd.

Okrem týchto evidovaných environmentálnych záťažových je potrebné odstrániť z areálu bývalého Agrochemického podniku agrochemikálie a ich reziduá.

#### **Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie**

Napriek nízkemu koeficientu ekologickej stability katastrálneho územia obce (2,2) je pozitívom veľká rôznorodosť biotopov. V území bolo identifikovaných niekoľko biotopov národného i európskeho významu s bohatou a špecifickou faunou a flórou.

#### **Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi**

V katastrálnom území obce sa nachádza regionálna skládka pre uloženie odpadov, ktoré nie sú nebezpečné. Umiestnenie a prevádzka skládky je v súlade s územným plánom VÚC Prešovského kraja. V návrhu ÚPN obce Bartošovce je uvažované rozšírenie tejto skládky s výhľadom do budúcnosti.

V obci sa ročne vyprodukuje cca 310 kg komunálneho odpadu na obyvateľa, čo je cca 250t ročne. Zneškodňovanie tohto odpadu je realizované skládkovaním. Odvoz a uloženie tohto komunálneho odpadu zabezpečuje spoločnosť Dúha na skládke vo vlastnej správe. Odvoz je realizovaný 2x mesačne. Na skládku je takto ročne uložených cca 85% z vyprodukovaného odpadu - cca 220 ton. Obec v prípade potreby organizuje vyhlásený separovaný zber do kontajnerov. V budúcnosti sa bude zavedený stály separovaný zber odpadu, ktorý je v súčasnosti najekologickejšou metódou likvidácie odpadov.

V zmysle ustanovení zákona 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov, bude biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad, a z parkov, vrátane odpadu z cintorínov a z ďalšej zelene na pozemkoch právnických a fyzických osôb a občianskych združení uskladňovaný a upravovaný na obecnom kompostovisku - zariadení na výrobu kompostu. Umiestnenie tohto zariadenia navrhujeme v areáli obecnej ČOV a v areáli bývalého ACHP - lokalita "G", kde budú umiestňované prevádzky remeselnej a drobnej priemyselnej výroby.

#### **A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**

V riešenom území Obvodný banský úrad v Košiciach neviduje žiadne výhradné resp. nevyhradené ložisko nerastov, ani žiaden dobývací priestor alebo chránené ložiskové územie.

#### **A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

V území sa nachádzajú pásma hygienickej ochrany a ochranné pásma inžinierských sietí, ktoré sú vyznačené v grafickej časti dokumentácie. Činnosti v týchto územiach sú usmerňované príslušnými predpismi, normami a rozhodnutiami orgánov štátnej správy.

V riešenom území sa nachádza národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných NKP. Je to filiálny kostol Narodenia Panny Márie, ktorý je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom ÚZPF 163/0.

Na túto stavbu a jej bezprostredný areál sa vzťahuje ochrana v zmysle zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu.

V území nie je evidovaná žiadna lokalita vyžadujúca zvýšenú prírodnú ochranu.

#### **A.2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu**

*Údaje o katastrálnej ploche.*

Celková výmera katastrálneho územia je 11 233 203 m<sup>2</sup>. Túto plochu delíme na :

- nepoľnohospodársku pôdu (3 081 425 m<sup>2</sup>) – t.j. 27,4%.
- poľnohospodársku pôdu (8 151 778 m<sup>2</sup>) – t.j. 72,6%

*Nepoľnohospodársky pôdny fond tvoria :*

Lesné pozemky	1.452.590	12,93%
Vodná plocha	308.107	2,74%
Zastavaná plocha a nádvorcia	645.878	5,75%
Ostatná plocha	674.850	6,01%
<b>celkom</b>	<b>3.081.425</b>	<b>27,43%</b>

*Poľnohospodársky pôdny fond je zastúpený nasledovne :*

Orná pôda	5.353.541	47,66%
Chmelnica	0	
Vinica	0	
Záhrady	187.449	1,67%
Ovocný sad	0	
Trvalý trávnatý porast	2.610.788	23,24%
<b>celkom</b>	<b>8.151.778</b>	<b>72,57%</b>

Z tabuliek vyplýva, že v katastri prevažuje poľnohospodárska pôda, ktorá pokrýva takmer tri štvrtiny výmery katastra. Lesné pozemky, spolu s ornou pôdou a trvalými trávnyimi porastami tvoria viac ako 80% výmery katastra.

V štruktúre PPF má najväčšie zastúpenie orná pôda (47,66%)

### Zaradenie pôdy do bonitných skupín

Pri riešení územného rozvoja obce Bartošovce je predpoklad zmeny funkčného využitia územia a dotknutých pozemkov. V prípade, že sa dotknuté pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia obce, je potrebné uvažovať s trvalým využitím poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely. Tu je treba postupovať v súlade so zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Bonitované pôdno-ekologické jednotky sú v zmysle prílohy č. 3 uvedeného zákona zaradené do 9 skupín kvality, pričom sa na prvé štyri vzťahuje zvýšená ochrana. V katastri obce Bartošovce nie je ani jedna bonitovaná pôdno-ekologická jednotka zaradená do niektorej z prvých štyroch skupín kvality.

BPEJ	Skupina kvality	Výmera záberu	BPEJ	Skupina kvality	Výmera záberu
0789212	7	52.706 m <sup>2</sup>	0789412	8	36.718 m <sup>2</sup>
0711002	5	20.211 m <sup>2</sup>	0779265	8	12.394 m <sup>2</sup>
0770433	7	46.298 m <sup>2</sup>	0714065	7	1.382 m <sup>2</sup>
0784672	9	9.822 m <sup>2</sup>	0769342	6	5.521 m <sup>2</sup>

V tabuľke sú uvedené bonitované pôdno-ekologické jednotky nachádzajúce sa v katastri obce s výmerou, ktorá je navrhovaná na zahrnutie do intravilánu obce. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde je uvedené nižšie.

V týchto výmerách je zahrnuté aj to územie, ktoré nie je v návrhu súčasťou žiadnej navrhovanej rozvojovej plochy, je zastavané, ale v súčasnosti sa nachádza mimo hraníc zastavaného územia (futbalové ihrisko, uličná zástavba oproti ihrisku).

### Rozšírenie zastavaného územia obce

Návrh obsahuje sedem rozvojových lokalít. V týchto lokalitách sa prekračuje hranica zastavaného územia a obec sa rozvíja všetkými smermi. Prioritou návrhu je využitie predovšetkým plôch v zastavanom území obce, následne je predpoklad na zaberanie plôch na menej kvalitných pôdach. Územný plán uvažuje o etapovitom zaberaní jednotlivých lokalít, ale v tabuľkovej a textovej časti je uvedený sumárny počet vzhľadom na to, že nie je možné jednoznačne predpokladať vývoj.

#### Lokalita A

Záber PPLF v tejto lokalite na vybudovanie cesty je 1.417m<sup>2</sup>, záber na stavebné pozemky pre rodinné domy 26.994m<sup>2</sup>.

#### Lokalita B

Záber PPLF na vybudovanie cesty je 1.423m<sup>2</sup>, záber na stavebné pozemky pre rodinné domy a záhrady 18.788m<sup>2</sup>.

#### Lokalita C

V lokalite C je v súčasnosti vybudovaná nespevnená komunikácia, ktorú je potrebné vyňať z PPLF. Výmera tohto záberu je 6.951m<sup>2</sup>. Na vybudovanie rodinných domov so záhradami je v návrhu vyčlenená plocha 39.347.

#### Lokalita D

Táto lokalita je výhľadová a mala by byť realizovaná až po zastavaní a využití všetkých navrhovaných lokalít. Sú v nej navrhnuté plochy pre zástavbu rodinných domov ale v tejto lokalite je možné aj rozšírenie výrobného-kladového areálu spoločnosti Bauexport.

Výmera je tu určená aj s plochou, ktorá je už v súčasnosti zastavaná, ale je mimo hraníc zastavaného územia.

Na komunikácie v tejto lokalite je potrebné 3.240m<sup>2</sup>, na zástavbu (sklady a rodinné domy) 67.595m<sup>2</sup>

#### Lokalita E

Lokalita sa nachádza v časti Podstavenec. Je to priestor nachádzajúci sa pozdĺž existujúcej obslužnej komunikácie, v súčasnosti využívaný na poľnohospodárske účely. Čiastočne je v ploche určenej na vyňatie z PPLF zahrnuté aj zastavané územie, mimo hraníc intravilánu, Plocha potrebná pre komunikácie je 148m<sup>2</sup>, plocha pre umiestnenie rodinných domov je 20.531m<sup>2</sup>

#### Lokalita F

Ide o priestor vyčlenený pre rozšírenie plochy cintorína. Celková plocha je cca 10.500m<sup>2</sup>, z čoho bude ako spevnená plocha (parkovisko) vyčlenených cca 2.500m<sup>2</sup>, zvyšok - 8.000m<sup>2</sup> bude samotná plocha cintorína.

#### Lokalita G

Je v súčasnosti zastavaná schátralými skladmi umelých hnojív. V lokalite je zrealizovaná sieť obslužných komunikácií.

### **A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov**

Riešenie územného plánu vyplynulo z potreby vypracovať pre obec Bartošovce dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, pretože Bartošovce nemajú v súčasnosti záväzný územný plán obce, ani adekvátne územnoplánovacie dokumentácie, ktoré by vytvorili podmienky pre rozvoj jednotlivých funkcií predovšetkým pre bývanie, výrobu, rekreáciu, turizmus a cestovný ruch.

Bilančným rokom územného plánu obce bol zadaním stanovený rok 2030. Riešenie Územného plánu obce Bartošovce dôsledne vychádzalo zo Zadania schváleného Obecným zastupiteľstvom v Bartošovciach dňa 17.3.2009 uznesením číslo 3/2009 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, odboru územného plánovania č. 2009-304/994-002 zo dňa 3.3.2009. Zadanie je základným záväzným podkladom pre spracovanie územného plánu obce. Z riešenia územného plánu nevyplynuli žiadne požiadavky na preschválenie zadania. V riešení sú dodržané záväzné zásady a regulatívy Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009. Riešenie územného plánu splnilo všetky požiadavky schváleného zadania a vyriešilo hlavne ciele riešenia Územného plánu obce Bartošovce, ktorými bolo prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce. Návrh rieši optimálne usporiadanie funkčných plôch, občiansku, dopravnú a technickú vybavenosť z pohľadu perspektívneho rozvoja obce. Riešenie rešpektuje záujmy ochrany prírody, definuje výhľadové potreby siete technickej infraštruktúry a dopravného systému, ktoré vyplývajú zo štruktúry osídlenia. Riešenie posilňuje krajinnno-estetické a ekologické faktory v území využívajúc morfológické danosti územia, vodné toky v území tvoriace osi miestnych biokoridorov, prameniská týchto tokov a sútoky tvoriace miestne biocentrá. Návrh ÚP-obce Bartošovce vychádza zo stratégie, zásad a priorít štátnej environmentálnej politiky:

- Zníženie negatívneho dopadu znečisteného a poškodeného životného prostredia na vek a zdravie obyvateľstva
- Zabránenie ďalšieho vzniku nežiadúcich zmien ekosystémov, devastáčnych procesov a javov v krajine.
- Širšie uplatnenie energie z netradičných zdrojov (slnecnej, veternej, geotermálnej,...) šetrné využívanie prírodných zdrojov, biologizáciu poľnohospodárstva, revitalizáciu poškodených lesov a zdevastovaných území, ozelenenie a optimálne usporiadanie a využívanie krajiny
- Dôsledné uplatňovanie a dodržiavanie predpisov, prehĺbenie spolupráce v ochrane a tvorbe životného prostredia a v procese dosiahnutia trvalo udržateľného rozvoja.

V návrhu boli zohľadnené a riešené negatívne vplyvy likvidácie odpadov a starých ekologických záťaží - exhaláty a ohrozenie spodných vôd a pôdy. Jedná sa predovšetkým miesta nepovoleného uloženia odpadov a schátralý areál bývalého ACHP v časti Podstavenec.

Návrh územného plánu obce rieši záujmy v oblasti obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej a protipovodňovej ochrany. Vyhodnotil vplyv hospodárenia na poľnohospodárskom a lesnom pôdnom fonde a stanovil zásady odpadového hospodárstva. Riešenie územného plánu stanovilo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Vymedzilo nové hranice zastavaného územia obce, ochranné pásma a

chránené územia obce a stanovilo nové ochranné pásma. Vypracovalo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zoznam verejnoprospešných stavieb, vrátane ich priestorových nárokov. Navrhované zámery sú v návrhu zosúladené s miestnym krajinno-ekologickým plánom a územným systémom ekologickej stability, v rámci ktorého sú definované prvky z Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability a navrhnuté prvky kostry ekologickej stability na miestnej úrovni.

V návrhu sa uvažuje s novými plochami pre rozvoj podnikateľských aktivít, hospodárstva, drobnej priemyselnej a remeselnej výroby, ktoré budú slúžiť aj na prípadné premiestnenie hlučných a zdraviu škodlivých podnikateľských prevádzok z obytných častí obce na jej okraj.

Navrhnuté sú aj rôzne lokality rozvoja bytovej výstavby, ktoré usmerňujú možný rozvoj obce. Aj keď demografický vývoj podľa štatistík nepredpokladá jeho radikálny rast, návrh vychádza z úvah o lokalite obce vzhľadom k zaujímavému atraktívnemu situovaniu obce a jeho možný rekreačno-oddychový potenciál a naň naviazané podnikateľské aktivity.

Spracovaný návrh dáva podnet na podrobné vypracovanie centrálneho priestoru obce od školy popri obecnom úrade smerom ku kostolu s dotvorením referenčného uzla ako budúceho centrálneho priestoru v obci.

Návrh počíta s vytvorením plôch pre rekreačné aktivity v južnej časti katastra - v časti Nižný mlyn.

Návrh predpokladá realizáciu cyklistických trás v katastri obce a ich zatraktívnenie výsadbou líniovej zelene. Tento krajinotvorný prvok zlepší estetické vnímanie okolia obce a zvýši ekologickú stabilitu v rámci katastra.

Územný plán je tak základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas záväznosti územného plánu obce. Umožňuje priechodnosť investičných zámerov pri konkrétnej povoľovacej činnosti riešenej v územnom pláne obce a následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení, umožňuje koordináciu zámerov výstavby v území, je záväzným podkladom pre projektovú prípravu dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci. Umožňuje realizovať v obci stavby verejnoprospešného charakteru.

#### **A.2.18. Návrh záväznej časti**

##### **a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využitia územia pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky**

Regulatívy určujú záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb na jednotlivých funkčných plochách územia obce v súlade s výkresmi č. 2A a 2B grafickej časti územného plánu.

Územie obce sa delí na základné štrukturálne jednotky – funkčné plochy. Funkčné plochy sú priestorovo vymedzené jednotky s rovnakou funkciou a stavebnou štruktúrou. Navzájom sú spojené komunikačným systémom a technickou infraštruktúrou.

Základné funkčné plochy obce sú:

- **obytné plochy** – plochy bývania v rodinných domoch. Súčasťou týchto plôch je aj súkromná zeleň záhrad, ktoré prislúchajú k rodinným domom. Obytné plochy zaberajú prevažnú časť zastavaného územia obce.

- **plochy občianskej vybavenosti** – plochy s prevládajúcou občianskou vybavenosťou. Sú najmä v centre obce, kde sú sústredené obecný úrad, predajňa, kultúrny dom, škola, kostol. K týmto plochám patrí aj obecný cintorín na západnom okraji zastavaného územia obce.

- **výrobné - skladovacie plochy** – plochy výrobných a skladovacích zariadení. Zväčša sa nachádzajú v blízkosti obytných plôch na východnej strane zastavaného územia. V časti Podstavenec je existujúca výrobná Vijofel a navrhovaná lokalita v areáli bývalých skladov ACHP.

- **plochy poľnohospodárskej výroby** – plochy, na ktorých sú umiestnené zariadenia poľnohospodárskej výroby. Hospodársky dvor bývalého družstva sa nachádza v južnej časti obce a nachádzajú sa tam budovy pre ustajnenie hospodárskych zvierat, sklady krmiva, dielne, garáže a pod. Niektoré budovy boli medzičasom prispôbené na umiestnenie prevádzok remeselnej výroby.

- **športovo - rekreačné plochy** – sú to plochy, kde sú umiestnené športoviská so svojim

zázemím (šatne, tribúny a pod.). V obci sa nachádza futbalové ihrisko na severovýchodnom okraji obce a viacúčelové ihrisko za budovou obchodu. Podobné viacúčelové ihrisko sa nachádza aj v časti Podstavenec.

- **rekreačné plochy** – plochy určené na voľnočasové aktivity nezamerané primárne na šport. V návrhu je na tento účel vyčlenený areál Nižného mlyna, kde sa nachádzajú budovy a plochy vhodné na zriadenie agroturistických zariadení, alebo zariadení vidieckeho turizmu.

- **verejná a krajinná zeleň** – sú to plochy rekreačnej, hospodárskej, sprievodnej, líniovej, izolačnej a ochrannej zelene.

V zastavanom území obce sa môžu jednotlivé funkčné plochy prelínať – vznikajú tak funkčne zmiešané plochy.

V centre obce – v priestore medzi kostolom a školou - je možné v objektoch rodinných domov zriaďovať malé prevádzky obchodu, služieb, drobné remeselné prevádzky nenarušajúce hlavnú funkciu bývania, ubytovanie v súkromí a pod.

V areáli poľnohospodárskeho družstva je možné okrem funkcií súvisiacich s poľnohospodárskou výrobou umiestniť aj prevádzky remeselnej a drobnej priemyselnej výroby, skladov a pod.

V extraviláne sa nachádza skládka odpadov, ktoré nie sú nebezpečné. Ostatné plochy katastrálneho územia obce sú využívané pre účely poľnohospodárstva (orná pôda, pasienky) a lesného hospodárstva.

Základnými kompozičnými regulatívmi obce Bartošovce sú:

- hmotovou kompozičnou dominantou obce je kostol Narodenia Panny Márie
- urbanizačnou kompozičnou osou je regionálna cesta III/54511 prechádzajúca zastavaným územím obce severojužným smerom, popri ktorej je sústredené centrum obce a ktorú naväzujú ostatné miestne komunikácie.
- prírodnou kompozičnou osou je tok Sekčova
- centrálnou zónou obce je priestor pozdĺž hlavnej cesty od školy po kostol.

Maximálna výška zástavby územia je stanovená pre celé územie jednotná a to 2 nadzemné podlažia s podkrovím.

Stavby a zariadenia realizované v lokalite „E“ musia svojou výškou rešpektovať ochranné pásmo prechodovej plochy letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Hertník (rezerva cca 5-30 m nad terénom). Presnú výšku stavieb je potrebné určiť pri povoľovaní jednotlivých stavieb.

### **b) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia**

Z hľadiska podrobnejšieho funkčného využitia jednotlivých častí riešeného územia sa územie obce rozdelilo do týchto funkčno-priestorových jednotiek (FPJ) (viď výkres č.10 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprošpešných stavieb):

#### **OBYTNÉ PLOCHY**

Hlavná funkcia je bývanie v nízkopodlažnej zástavbe samostatnými rodinnými domami.

#### **FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

##### Prípustné funkcie:

Bývanie v rodinných domoch

Zeleň súkromných záhrad – produkčná funkcia pre samozásobovanie obyvateľstva

Chov domácich zvierat pre osobnú potrebu

Komerčná vybavenosť nanarušajúca hlavné funkčné využitie

Malé ihriská pre neorganizovaný šport pre potreby obyvateľstva

Nevyhnutné odstavné plochy pre automobily

Príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie, plochy trás a zástavok MHD

Nevyhnutné plochy technického vybavenia územia

Parkovo upravená líniová a plošná zeleň

##### Neprípustné funkcie



zariadenia veľkoobchodu, výroby, skladov a výrobných služieb všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, prašnosťou, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov na účely bývania alebo znižujú kvalitu obytného prostredia.

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 40%

Podlažnosť územia: max. 3 nadzemné podlažia

**PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI**

Územie slúži pre umiestnenie objektov občianskej vybavenosti. V týchto objektoch musí mať obslužná funkcia väčšinový podiel vo využití podlažných plôch stavieb. Vedľajšou doplnkovou funkciou môže byť bývanie v horných podlažiach, alebo zadných častiach.

**FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

Prípustné funkcie:

Objekty obchodno-obslužnej vybavenosti, materiálovo nenáročných služieb, verejného stravovania v menších samostatných objektoch a polyfunkčných domoch  
Zariadenia školstva, kultúry a záujmových spolkov  
Základná vybavenosť verejnej administratívy  
Základná a vyššia zdravotnícka vybavenosť  
Základná vybavenosť sociálnej starostlivosti  
Základné a špeciálne školy v samostatných objektoch  
Rekreačno oddychové plochy a zariadenia  
Parkovo upravená líniová a plošná zeleň a sprievodná zeleň zariadení  
Príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie  
Chov domácich zvierat pre osobnú potrebu - iba v prípade nenarušenia funkcií občianskej vybavenosti

Neprípustné funkcie:

zariadenia výroby, skladov a výrobných služieb  
všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou.

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 70%

Podlažnosť územia: max. 3 nadzemné podlažia

**PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - CINTORÍN**

Územie tvorí plocha cintorína s jeho plánovaným rozšírením

**FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

Prípustné funkcie:

Zriaďovanie hrobových miest, rodinných hrobiek, pamätníkov a pod.  
Urnový háj, kolumbárium  
Verejná zeleň - parkovo upravená líniová a plošná zeleň  
Pešie komunikácie a priestranstvá s parkovým mobiliárom.  
Dom smútku s príslušným vybavením  
Zariadenia obchodu a služieb súvisiace s funkciou cintorína.  
Parkovacie plochy pre osobné automobily.

Neprípustné funkcie:

Bývanie v rodinných domoch, polyfunkčných a malopodlažných domoch.  
Chov domácich zvierat pre osobnú potrebu.  
Zariadenia občianskej vybavenosti nesúvisiace s funkciou cintorína.  
Ubytovacie zariadenia - penzióny, malé hotely  
Zariadenia výroby, skladov a výrobných služieb  
Všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou.

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 70%

Podlažnosť územia: max. 3 nadzemné podlažia

### **PLOCHY VÝROBY A SKLADOV**

Na území sú umiestnené predovšetkým zariadenia výroby, skladov výrobných služieb, u ktorých sa predpokladá dlhodobá stabilita funkcie a nemajú negatívny vplyv na využitie susedných pozemkov.

**FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

Prípustné funkcie:

Plochy a zariadenia priemyselnej výroby a služieb všetkých druhov, ktoré nebudú negatívne ovplyvňovať susediacu zástavbu  
Plochy a zariadenia komunálnej a stavebnej výroby  
Sklady a skladovacie plochy  
Obchodné, kancelárske a správne budovy  
Odstavné miesta a garáže  
Nevyhnutné plochy technického vybavenia územia  
Príslušné pešie, cyklistické, motoristické komunikácie  
Parkovo upravená líniová a plošná zeleň  
Izolačná zeleň

Neprípustné funkcie:

bývanie v rodinných a bytových domoch

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 75%

Podlažnosť územia: max. 4 nadzemné podlažia

### **PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY**

Na území sú umiestnené predovšetkým budovy pre ustajnenie hospodárskych zvierat, skladov krmiva, dielní, garáží a ostatných zariadení pre poľnohospodársku výrobu.

**FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

Prípustné funkcie:

Objekty a plochy pre ustajnenie a výbeh hospodárskych zvierat  
Objekty a plochy pre uskladnenie krmiva  
Sklady a skladovacie plochy  
Obchodné, kancelárske a správne budovy súvisiace s hlavnou funkciou  
Odstavné miesta a garáže  
Nevyhnutné plochy technického vybavenia územia  
Príslušné pešie, cyklistické, motoristické komunikácie  
Parkovo upravená líniová a plošná zeleň  
Izolačná zeleň

Neprípustné funkcie:

Bývanie

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 75%

Podlažnosť územia: max. 3 nadzemné podlažia

**ŠPORTOVO – REKREAČNÉ PLOCHY**

Územie tvoria plochy monofunkčnej areálovej športovej vybavenosti ihrísk

**FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

Prípustné funkcie:

Kryté športoviská

Otvorené športoviská, ihriská

Rekreačno oddychové plochy a zariadenia

Objekty obchodno-obslužnej vybavenosti, materiálovo nenáročných služieb, verejného stravovania v menších samostatných objektoch súvisiacich so základnou funkciou bloku

Zariadenia školstva, kultúry a záujmových spolkov

Malé ubytovacie zariadenia - penzióny, malé hotely, motely, zariadenia agroturistiky

Nevyhnutné plochy technického vybavenia územia

Parkovo upravená líniová a plošná zeleň a sprievodná zeleň zariadení

Príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie

Neprípustné funkcie:

Bývanie v rodinných domoch

Zariadenia výroby, skladov a výrobných služieb

Všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou.

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

Parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 30%

Podlažnosť územia: max. 3 nadzemné podlažia

**REKREAČNÉ PLOCHY**

Územie tvoria plochy rekreačnej vybavenosti územia a bývania prevažne v rodinných domoch. V návrhu je pre túto funkciu vyčlenená lokalita Nižný mlyn.

**FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

Prípustné funkcie:

Rekreačno oddychové plochy a zariadenia

Objekty obchodno-obslužnej vybavenosti, materiálovo nenáročných služieb, verejného stravovania v menších samostatných objektoch súvisiacich so základnou funkciou bloku

Otvorené športoviská, ihriská

Zariadenia kultúry a záujmových spolkov

Malé ubytovacie zariadenia - penzióny, malé hotely, motely, zariadenia agroturistiky

Bývanie v rodinných domoch

Nevyhnutné plochy technického vybavenia územia

Parkovo upravená líniová a plošná zeleň a sprievodná zeleň zariadení

Príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie

Neprípustné funkcie:

Zariadenia výroby, skladov a výrobných služieb

Všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom,

zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.)priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou.

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

Parkovanie užívateľov zariadení komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 30%

Podlažnosť územia: max. 3 nadzemné podlažia

**VEREJNÁ A KRAJINNÁ ZELEŇ**

Územie tvoria plochy rekreačnej, hospodárskej, sprievodnej, líniovej, izolačnej a ochrannej zelene. Súčasťou je aj krajinná zeleň mimo zastavaného územia obce – krajinné aleje popri poľných cestách, brehové porasty tokov a pod.

**FUNKČNÉ VYUŽITIE:**

Prípustné funkcie:

Parkovo upravená líniová a plošná zeleň a sprievodná zeleň zariadení

Prirodzená, neupravená zeleň popri tokoch, účelových komunikáciách, v miestach extravilánu, ktorý nemožno využiť na poľnohospodárske účely

Rekreačno oddychové plochy a zariadenia.

Príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie

Neprípustné funkcie:

Zariadenia výroby, skladov a výrobných služieb

Všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr.zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov využívaných verejnosťou.

**DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:**

V plochách s parkovo upravenou zeleňou je možné umiestniť drobné objekty zariadení verejného priestoru (lavičky, prístrešky, spevnené plochy a pod.)

**INTENZITA VYUŽITIA:**

Zastavanosť územia: max. 10%

Podlažnosť územia: max. 1 nadzemné podlažia

**c) Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho, výrobného, skladového a športovo-rekreačného vybavenia územia**

Podporovať rozvoj občianskeho vybavenia pozdĺž hlavnej ulice tvoriacej kompozičnú os obce.

Postupne vytvoriť atraktívne zhromažďovacie priestranstvo v centre obce - medzi školou s kultúrnym domom, pohostinstvom a kostolom s parkom a tak posilniť referenčný uzol. Po rekonštrukcii a revitalizácii bude slúžiť občanom v rámci komerčnej i nekomerčnej vybavenosti.

Podporovať a usmerňovať formovanie kompaktného výrobnopodnikateľského areálu na severnom okraji obce (nevyužívaný areál bývalého ACHP) a vytvárať územné predpoklady pre následný rozvoj pracovných príležitostí. V ostatných výrobných areáloch podporovať také formy výroby, ktoré nie sú v rozpore s prílohou IBV.

Podpora rozvoja športových a rekreačných aktivít

**d) Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia.**

**(výkres č. 3)**

- Prejazdny úseku cesty III/54511 rekonštruovať resp. upraviť na kategóriu B1-MZ 9/60
- Pozdĺž prejazdneho úseku cesty III/54511 rezervovať plochu pre výstavbu chodníka šírky 2,0m

- s vyvýšeným obrubníkom pri západnom okraji okraji vozovky
- Rezervovať koridory pre výstavbu navrhovaných miestnych komunikácií v kategóriách C3 – MO 6,5/40, C3 – MO 4,25/30, C3 - MOK 7,5/40, C3 - MOK 3,75/30
- Zabezpečiť vybudovanie dopravného prepojenia Bartošovce - Podstavenec a Podstavenec - Hertník
- Pre navrhované nové miestne komunikácie v navrhovaných lokalitách IBV uvažovať s obojstrannými chodníkmi a zelenými postrannými deliacimi pásmi
- Jestvujúce obslužné komunikácie postupne upraviť na kategórie C3-MO 6,5/40,30, C3-MO 4,25/30 výnimočne MOK 3,75/30 s min. jednostrannými chodníkmi a vybaviť ich podľa potreby obratišťami v koncovej polohe a pri jednopruhových obojsmerných aj výhybňami každých 100m
- Rezervovať priestor pre výstavbu nových obslužných komunikácií v navrhovaných lokalitách zástavby IBV
- Rezervovať priestor pozdĺž cesty III/54511 pre zastávky SAD a vybaviť ich zastávkovými pruhmi
  - s nástupnou hranou a esteticky aj funkčne vhodnými prístreškami,
- Rezervovať plochu pre pešie priestranstvo, komerčnú plochu a parkovisko osobných áut v priestore OcÚ a pri kostole,
- Pri objektoch občianskej vybavenosti zriadiť parkoviská osobných automobilov
- Potreby parkovania vozidiel obyvateľov obce budú riešené na vlastných pozemkoch
- Rezervovať priestor pre výstavbu chodníkov samostatne trasovaných mimo uličných koridorov
- Dobudovanie alebo vyčlenenie cyklistických trás nadväzujúcich na susedné obce a širšie okolie,

#### **(výkres č. 2A a 2B)**

- V zmysle §46 zákona č. 364/2004 o vodách je potrebné zabezpečiť vyhlásenie inundačných území vodných tokov orgánom štátnej vodnej správy
- V prípade výstavby objektov v blízkosti vodných tokov (lokalita „E“ - na Podstavenci a lokalita „B“ v Bartošovciach – pozdĺž toku Sekčov) je potrebné požadovať preukázanie vplyvu hladiny Q100-ročnej vody na navrhované objekty.
- Zabezpečiť realizáciu opatrení na ochranu zastavaného územia pred povodňami v súlade so štúdiou „Sekčov – štúdia odtokových pomerov“ (Hydroprojekt Košice s.r.o.)
- Zabezpečiť výstavbu poldra Debra s celkovým objemom 13.376 m<sup>3</sup>
- Zrealizovať výstavbu prehrádzky na potoku Pastovník, na Hlbokom potoku, na jeho pravostrannom bezmennom prítoku a na ľavostrannom bezmennom prítoku Sekčova nad navrhovaným poldrom,
- Zabezpečiť revitalizáciu a pravidelnú údržbu korýt Sekčovského potoka a jeho obojstranných prítokov
- Zrealizovať reguláciu brehov Veského potoka v styku so zastavaným územím,
- Obnoviť a zrevitalizovať umelú nádrž Hlboká - na sútoku Hlbokého potoka a jeho ľavostranného prítoku,

#### **(výkres č. 6)**

- V oblasti vodného hospodárstva podporovať rekonštrukciu existujúcej vodovodnej siete a dobudovanie kanalizačnej siete.
- V rozvojových lokalitách zabezpečiť výstavbu nových vodovodných a kanalizačných rozvodov.

#### **(výkres č. 5)**

- V oblasti plynofikácie podporovať vybudovanie nových línii plynovodu v rozvojových lokalitách.

#### **(výkres č. 4)**

- V oblasti elektrifikácie podporovať a umožňovať kabelizáciu vzdušných vedení a výstavbu elektrických zariadení v rozvojových lokalitách.
- Presadzovať rekonštrukciu vzdušnej telefónnej siete formou trás úložnými káblami.
- Rešpektovať jestvujúce a navrhované koridory všetkých inžinierskych sietí.

#### **e) Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene**

- Rešpektovať a ochraňovať kultúrno-historické dedičstvo obce, najmä evidované NKP a AL.

- Rešpektovať potenciál všetkých kultúrno-historických hodnôt ako sú cestné kríže pozdĺž ciest v K.Ú. obce a pomníky na miestnom cintoríne, a ich odkaz a význam pre súčasníkov i ďalšie generácie.
- Spracovať a aktualizovať "Zoznam miestnych pamätihodností"
- Vytvoriť organizačné a materiálno-technické predpoklady pre uskutočnenie ekologizačných opatrení predpísaných pre riešenie katastrálneho územia.
- Dôsledne dodržiavať zásady ÚSES a zabezpečiť tým udržiavanie a zvyšovanie ekologickej stability a biodiverzity kultúrnej krajiny v zastavanom území obce aj mimo nej.
- Zabezpečiť protieróziu ochranu PPF prvkami vegetácie v súlade s prvkami ÚSES.
- Rozšíriť stromové porasty v horných častiach tokov (nad prameniskami) za účelom zvýšenia ekologickej stability územia a zlepšenia vodohospodárskych pomerov,
- Pre potreby opráv a údržby brehov Sekčova a Pustovníka je potrebné ponechať voľný, nezastavaný pás šírky 10m po oboch stranách, pozdĺž ostatných tokov je potrebné ponechať pás šírky 5m,
- Realizovať výsadbu zelene a jej údržbu na hraniciach K.Ú. (v súvislosti s alejami cyklotrás), prejednať so samosprávami susediacich obcí.
- Postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch.
- Uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov
- Zabezpečiť výsadbu ochrannej líniovej zelene na hranici výrobnéj zóny s obytnou.

#### **f) Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie**

- Rešpektovať všetky ochranné pásma pri výstavbe výrobných, skladových a priemyselných objektov a zariadení a rozvážne voliť technológie, ktoré čo najmenej znečisťujú životné prostredie
- Ochránovať kvalitu podzemných a povrchových vôd hlavne dôsledným zamedzovaním vypúšťania splaškov do povrchových rigolov a vodných tokov.
- Pravidelne monitorovať stav povrchových a podzemných vôd v okolí skládky odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
- Podporovať program separovania TKO a kompostovania biomasy.
- Eliminovať negatívny vplyv evidovaných environmentálnych záťaží ich kvalifikovanou rekultiváciou
- Likvidovať miesta nepovoleného uloženia odpadu a postihovať všetkých, ktorí vynášajú smeti a TKO na takéto skládky

#### **g) Vymedzenie zastavaného územia obce**

V ostatných rokoch bola realizovaná zástavba aj mimo terajšej hranice zastavaného územia. Jedná sa hlavne o lokalitu pri futbalovom ihrisku, v ktorej sa nachádzajú novopostavené rodinné domy, futbalové ihrisko a areál firmy Bauexport. V ďalšej lokalite, ktorá sa nachádza mimo terajších hraníc zastavaného územia, je niekoľko rodinných domov severne od areálu poľnohospodárskeho družstva.

V návrhu je hranica zastavaného územia určená tak, aby boli odstránené tieto nezrovnalosti. Upravená hranica zastavaného územia vedie okolo záhrad existujúcich rodinných domov, ihriska a areálu firmy Bauexport.

Okrem týchto lokalít, ktoré sú už v súčasnosti reálne zastavané, je hranica zastavaného územia upravená aj v rozvojových lokalitách. Sú to plochy východne od terajšieho zastavaného územia a západne od zastavaného územia časti Podstavenec.

Výmera K.Ú. je..... 11 233 203 m<sup>2</sup>.  
 Výmera zastavaného územia k 1.1.1990 je.....cca 723 489 m<sup>2</sup>.  
Výmera zastavaného územia s rozšírením je.....cca 986 678 m<sup>2</sup>.

#### **h) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území**

Dopravné zariadenia:

Hranice cestných ochranných pásiem sú určené zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie a to vo vzdialenosti od osi vozovky :

Cesta II. triedy	25 m
Cesta III. triedy	20 m
Miestne komunikácie	15 m
<u>Železnica:</u>	60 m od osi krajnej koľajnice

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť dotknuté komunikácie alebo premávku na nich. Výnimku zo zákazu povoľuje príslušný cestný orgán. V okolí kríženia ciest s inými pozemnými komunikáciami a s traťami a na vnútornej strane oblúku ciest s polomerom menším ako 500 m je zakázané vysádzať alebo obnovovať stromy alebo vysoké kríky a pestovať také kultúry, ktoré by svojím vzrastom s prihliadnutím k úrovni terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu.

#### Poľné letisko Hertník:

Z vyhlásených ochranných pásiem letiska Hertník a predpisu L 14 Z - Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve vyplývajú nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vzletovej roviny (sklon 2 % - 1:50) s výškovým obmedzením 399,90-419,90 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:7) výškovým obmedzením 399,90-426,42 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 430,99 m n.m.B.p.v.
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom).

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Leteckého úradu SR.

#### Eenergetické zariadenia

Ochranné a bezpečnostné pásma vonkajšieho elektrického vedenia stanovuje zákon č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov a je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie krajného vodiča.

Pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane	10 m
Pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane	15 m
Trafostanica VN/NN (stožiarová, kiosk)	10 m
Podzemné vedenie do 110 kV	1 m
závesné káblové vedenie do 110kV	2 m

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia je a pod vedením je okrem iného zakázané

1. Zriaďovať stavby a konštrukcie
2. Pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia.

#### Telekomunikačné vedenia a zariadenia

Na ochranu telekomunikačných vedení (kábelových) sa v zmysle § 67 zákona č. 610/2003 Z.z. o telekomunikáciách, zriaďuje ochranné pásmo v šírke 1,5m od jeho osi obojstranne po celej dĺžke trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie, a v okruhu 2m, ak ide o nadzemné vedenie.

V ochrannom pásme je zakázané

- a) umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,
- b) vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.

#### Plynárenské siete a zariadenia

Ochranné a bezpečnostné pásma rozvodov plynu stanovuje §56 a §57 zákon č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Dôvodom ochrany plynárenských sietí je ochrana vzhľadom na spoľahlivosť a bezpečnosť ich prevádzky.

Ochranné pásmo v zmysle tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je

- a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- b) 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201mm do 500 mm,
- c) 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
- d) 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
- e) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- f) 8 m pre technologické objekty.

Pri nízkotlakových a stredotlakových plynovodoch a prípojkách	
v zastavanom území obce	1 m
mimo zastavaného územia	4 m
Vysokotlakové vedenie a zariadenia	5 m

Bezpečnostné pásmo je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je

- a) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 Mpa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- b) 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- c) 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
- d) 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
- e) 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,
- f) 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,
- g) 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
- h) 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

Stavebné činnosti a úpravy v teréne v ochrannom a bezpečnostnom pásme je možné realizovať len so súhlasom dodávateľa, ktorý zodpovedá za prevádzku príslušného plynárenského zariadenia.

#### Vodárenské a kanalizačné zariadenia

Na ochranu verejných vodovodov a kanalizácií pred poškodením sa podľa § 19 zákona č.422/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach vymedzuje pásmo ochrany:

- 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500mm.

V ochrannom pásme sa nesmú budovať stavby trvalého charakteru, vysádzať dreviny a pod. Akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme sa bude môcť vykonávať iba so súhlasom príslušných orgánov.

Ochranné pásmo vodného zdroja (studňa, povrchový odber) 1.° sa stanovuje na základe špecifických podmienok konkrétneho zdroja v osobitnom konaní orgánu štátnej vodnej správy.

#### Ochranné pásmo vodných tokov

Pre potreby opráv a údržby ponechať voľný, nezastavaný pás šírky:

- pozdĺž oboch brehov toku Sekčov a Pustovník 10m
- pozdĺž ostatných tokov 5 m



Pásmo hygienickej ochrany objektov živočíšnej výroby

od krajného objektu ustajnenia zvierat 80-140 m

V ochrannom pásme je neprípustné lokalizovať funkcie občianskej vybavenosti a obytné funkcie.

Pásmo hygienickej ochrany skládky odpadov, ktoré nie sú nebezpečné

od okraja kazety na uloženie odpadov 200 m

V ochrannom pásme je neprípustné umiestňovať funkcie občianskej vybavenosti, bývania a rekreácie. Územie, ktoré pokrýva ochranné pásmo je možné doplniť vhodnou výsadbou izolačnej zelene.

Pásmo hygienickej ochrany cintorínov

od krajného hrobového miesta 50 m

V ochrannom pásme je možné umiestňovať funkcie súvisiace s funkciou cintorína, neprípustné je lokalizovať funkcie občianskej vybavenosti a obytné funkcie.

**i) Plochy pre verejnoprospešné stavby**

- Koridor prejazdného úseku cesty III/54511 pre úpravu na kategóriu B3-MZ 8,0/50 s obojstrannými chodníkmi
- Koridory v nových lokalitách IBV pre výstavbu navrhovaných obslužných miestnych komunikácií v kategóriách C3 – MO 6,5/40, C3 – MO 4,25/40,30, C3 - MOK 7,5/40, C3 - MOK 3,75/30 vrátane plôch obojstranných chodníkov a zelených postranných deliacich pásov.
- Koridory jestvujúcich obslužných komunikácií pre ich úpravu na kategórie C3-MO 6,5/40,30 a C3-MO 4,25/30 vrátane min. jednostranných chodníkov a podľa potreby aj obratíšť v koncovej polohe a výhybni pre jednopruhovú obojsmernú komunikáciu.
- Plochy nových obslužných komunikácií vrátane chodníkov v navrhovaných lokalitách IBV
- Plochy zastávok SAD so zastávkovými pruhmi vrátane plochy pre prístrešky
- Plochy parkovísk osobných automobilov pri objektoch občianskej vybavenosti
- Koridory chodníkov samostatne trasovaných mimo uličných koridorov
- Dobudovanie priestoru okolo budovy obecného úradu
- Dobudovanie kanalizačnej siete v obci
- Koridory vedení inžinierskych sietí
- Plocha pre rozšírenie obecného cintorína
- Plocha pre kompostovisko
- Telocvičňa pri budove školy

**j) Určenie pre ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny**

Na území obce sa nenachádzajú lokality, pre ktoré by bolo nevyhnutné spracovať územný plán zóny. Pre optimálne urbanisticko-architektonické doriešenie priestorov obce je však potrebné spracovať podrobnejšie urbanistické štúdie pre tieto lokality :

- podrobné spracovanie centrálneho priestoru obce v priestore od budovy školy po kostol s rozšírením pri obecnom úrade s dotvorením referenčného uzla ako budúceho námestia.
- Lokalita G - výrobnopodnikateľský areál vypracovať podľa záujmov konkrétnych investorov

Spomenuté lokality sa môžu riešiť jednotlivo alebo aj spoločne v jednej urbanistickej štúdii. Je možné, že pri hlbšom hľadaní investičných možností sa vyskytne potreba spracovania podrobnejšej urbanistickej štúdie aj v niektorej z ďalších lokalít obce. Je však potrebné po schválení ÚPN- obce vypracovať následnú projektovú dokumentáciu rozvojových častí obce v týchto lokalitách.

Spracovatelia pritom musia vychádzať z princípov a zásad, regulatívov a limitov ÚPN- obce.

**k) Zoznam verejnoprospešných stavieb**

*Vymedzenie verejnoprospešných stavieb:*

**VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

**A – Stavby verejnej občianskej vybavenosti**

1. Dobudovanie školského areálu - výstavba telocvične

## 2. Rozšírenie plochy cintorína

### B – Dopravné stavby

3. Vybudovanie dopravného prepojenia Bartošovce - Podstavenec a Podstavenec - Hertník
4. Úprava a rekonštrukcia prejazdneho úseku cesty III/54511 na kategóriu B1-MZ 9,0/60 s jednostranným chodníkom s vylepšením smerových parametrov.
5. Rozšírenie siete miestnych komunikácií v nových lokalitách.
6. Rekonštrukcia existujúcich komunikácií a ich úprava na požadované kategórie
7. Pešie priestranstvo pri OcÚ a pri kostole
8. Vybudovanie verejných odstavných parkovísk pri futbalovom ihrisku a pri cintoríne.
9. Vybudovanie peších komunikácií a priestranstiev v obci a v rozvojových lokalitách.
10. Výstavba zastávok SAD so zastávkovými pruhmi vrátane prístreškov a rekonštrukcia nástupišt'a ŽSR
11. Vybudovanie turistických a cyklistických trás

### C – Stavby technickej infraštruktúry územia

12. Rozšírenie siete verejného vodovodu do nových lokalít.
13. Rozšírenie siete verejného plynovodu do nových lokalít.
14. Rozšírenie sekundárnej siete el. NN vedenia do nových lokalít.
15. Rozšírenie siete verejných telefónnych rozvodov do nových lokalít.
16. Dobudovanie obecnej kanalizácie a sfunkčnenie ČOV.
17. Vybudovanie plôch pre separovaný zber TKO a kompostáreň
18. Úprava koryta vodného toku Sekčov a Pastovník
19. Revitalizácia vodnej nádrže Hlboká na Hlbokom potoku
20. Výstavba poldra Debra na ľavostrannom bezmennom prítoku Sekčova
21. Výstavba prehrádzky na potoku Pastovník, na Hlbokom potoku, na jeho pravostrannom bezmennom prítoku a na ľavostrannom bezmennom prítoku Sekčova nad navrhovaným poldrom.

### D – Stavby pre šport

22. Revitalizácia a dobudovanie športového areálu na viacúčelový športovo-relaxačný komplex
23. Rekonštrukcia viacúčelového športoviska za budovou obchodu.

## **1) Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb**

V Bardejove, október 2010

Vypracoval: Ing. Martin Gaňo  
Ing.arch. Marek Šarišský  
Ing.arch. Rastislav Kočajda