

K Ú P N A Z M L U V A

Uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

Predávajúci : Obec Bartošovce

Bartošovce 148, 086 42 Hertník

Zastúpená štatutárnym zástupcom, starostom obce Bartošovce

Václavom H u d á k o m, rod. Hudákom

IČO: 00 321 851

DIČ: SK2020622934

Kupujúci : 3G, s. r. o.,

Bartošovce 110, 086 42 Hertník

Zastúpená konateľom

Ing. Pavlom Gerčákom, rod. Gerčákom

bytom Bartošovce 110, 086 42 Hertník

IČO: 46 936 238

DIČ: SK2023676116

uzatvárajú túto **k ú p n u z m l u v u**

I.

Predávajúci Obec Bartošovce je výlučným vlastníkom rodinného domu súpisné číslo 103, na parcele C KN 295, vedený na LV č. 1368 ako zastavané plochy a nádvoría, o výmere 488 m² a pozemku na parcele C KN 272/2, vedený na LV č. 1368 ako záhrady, o výmere 611 m² v katastrálnom území Bartošovce, v podiele 1/1.

II.

Predávajúci touto zmluvou odpredáva parcelu C KN 295, vedenú na LV č. 1368 ako zastavané plochy a nádvoría, o výmere 488 m² a pozemok na parcele C KN 272/2, vedený na LV č. 1368, ako záhrady, o výmere 611 m² v katastrálnom území Bartošovce kupujúcemu, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 18 500,-- €, slovom Osemnásťtisícpäťsto EUR, stanovenú znaleckým posudkom č. 40/2018 zo dňa 3.9.2018.

III.

Dohodnutú kúpnu cenu kupujúci zaplatí predávajúcemu na účet predávajúceho, IBAN SK33 5600 0000 0036 1741 7002 vedený v Prima banke a. s. , pobočka Bardejov do 30.9.2018

v jednej splátke. Kupujúci tiež uhradí náklady, spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 200,-- €.

IV.

Kupujúci vyhlasuje, že pozemok, ktorý je predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ho odkupuje do vlastníctva.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na pozemok sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

VI.

Kúpna zmluva nadobudne platnosť jej podpisom zmluvnými účastníkmi a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a Občianskeho zákonníka a povolením vkladu vlastníckeho práva v prospech účastníkov zmluvy v katastri nehnuteľnosti, odborom katastra Okresného úradu v Bardejove. Návrh na vklad do katastra podá kupujúci, po uhradení ceny za nehnuteľnosť v prospech obce. Kupujúci zaplatí aj poplatky spojené s vkladom do katastra.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Bartošovciach na svojom riadnom zasadnutí, konanom dňa 7. septembra 2018, prijalo Uznesenie č. 1, Zápisnica 31/2018, o odpredaji pozemkov uvedených v bode 1, do výlučného vlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v bode 3. tejto kúpnej zmluvy.

VIII.

Predávajúci a kupujúci spoločne prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú bez nátlaku, prejav ich vôle je slobodný, vážny, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôle. Zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak toho ju vlastnoručne podpísali.

V Bartošovciach 10.09.2018

.....

Obec Bartošovce

v zast. starostom Václavom Hudákom



.....

3G, s. r. o.

konateľ Ing. Pavol Gerčák

